

# BASEFUSCO

Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER

**MAITRISE D'OUVRAGE :**

**Ministère des Armées**

Secrétariat général pour l'administration

Direction centrale du service d'infrastructure de la Défense

Établissement du service d'infrastructure de la Défense de Brest

**MANDATAIRE A LA MAITRISE D'OUVRAGE :**

**Vérifica**

2 impasse le Mintier - 44100 NANTES

T/ 02 40 43 69 83 \_ E/ jflamand@verifica.fr

**MAITRISE D'OEUVRE :**

**Bohuon Bertic et associé.e.s** architecte mandataire

7 rue Louise Weiss - 44200 NANTES

T/ 02 97 35 22 90 \_ E/ s.bertic@bohuonbertic.com

**&CO architectes** architecte associé

21 rue de la Convention - 44100 NANTES

T/ 02 40 69 67 19 \_ E/ contact@nco-architectes.fr

**CETRAC** BET TEC

3 rue Jacques Brel - 44800 SAINT-HERBLAIN

T/ 02 51 83 72 61 \_ E/ ddurand@cetrac.fr

**GANTHA** BET Acoustique

22 boulevard Chasseigne - 86000 POITIERS

T/ 02 28 27 40 41 \_ E/ d.guerin@gantha.com

**BATI IDR** BET Amiante

2 rue Henri Becquerel - 49070 BEAUCOUZE

T/ 02 72 60 94 17 \_ E/ thibault.huchet@bati-idr.com

**ASCOT** OPC

37 rue Marie Dorval - LORIENT

T/ 09 66 88 00 94 \_ E/ contact@ascot-bzh.fr

**BUREAUX DE CONTROLE :**

**APAVE** contrôleur technique

165 rue de la montagne du Salut - 56600 LANESTER

T/ 06 03 59 13 53 \_ E/ arnaud.lecorre@apave.com

**VERITAS** CSPS

2 rue de Suède - 56400 AURAY

T/ 06 85 90 47 11 \_ E/ jean-yves.le-dorze@bureauveritas.com



	MUTEL existant		3
ME-01	PLAN MASSE		4
ME-02	PLAN R-1	1:200	5
ME-03	PLAN RDC	1:200	6
ME-04	PLAN R+1	1:200	7
ME-05	PLAN R+2	1:200	8
ME-06	PLAN R+3	1:200	9
ME-07	PLAN R+4	1:200	10
ME-08	PLAN TOITURE	1:200	11
ME-09	COUPES	1:200	12
ME-10	COUPES	1:200	13
ME-11	FAÇADES	1:200	14
ME-12	FAÇADES	1:200	15
	MUTEL démolition		16
MD-01	PLAN R-1	1:200	17
MD-02	PLAN RDC	1:200	18
MD-03	PLAN R+1	1:200	19
MD-04	PLAN R+2	1:200	20
MD-05	PLAN R+3	1:200	21
MD-06	PLAN R+4	1:200	22
MD-07	PLAN TOITURE	1:200	23
	MUTEL projet		24
MP-01	PLAN MASSE		25
MP-02	PLAN R-1	1:200	26
MP-04	PLAN R+1	1:200	27
MP-05	PLAN R+2	1:200	28
MP-06	PLAN R+3	1:200	29
MP-07	PLAN R+4	1:200	30
MP-08	PLAN TOITURE	1:200	31
MP-09	COUPES	1:200	32
MP-10	COUPES	1:200	33
MP-11	FAÇADES	1:200	34
MP-12	FAÇADES	1:200	35
MP-13	VUE DEPUIS VOIERIE		36
MP-12	VOLUMETRIE		37
	Tableau de surfaces		38
MP-13	SURFACES R-1 et RDC		39
MP-14	SURFACES R+1		40
MP-15	SURFACES R+2		41
MP-16	SURFACES R+3		42
MP-17	SURFACES R+4		43
	Aménagement chambres		44
MP-18	CHAMBRE type 1	1:50	45
MP-19	CHAMBRE type 1		46

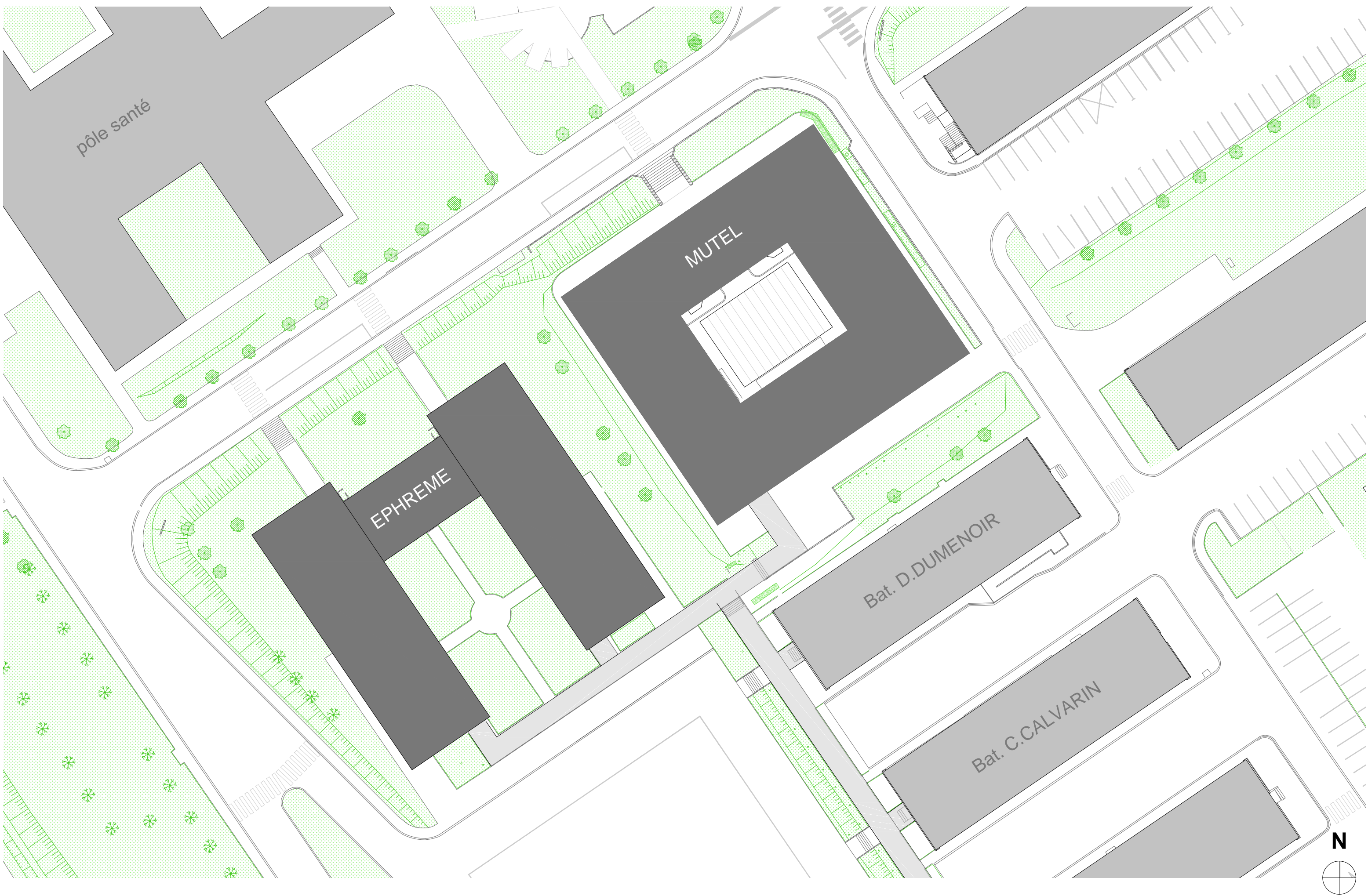
MP-20	CHAMBRE type 2	1:50	47
MP-21	CHAMBRE type 2		48
MP-22	CHAMBRE angle	1:50	49
MP-23	CHAMBRE angle		50
MP-24	CHAMBRE adjudant	1:50	51
MP-25	CHAMBRE adjudant		52
	Sols et plafonds		53
MP-26	SOLS : RDC	1:200	54
MP-27	SOLS : R+1 et R+2	1:200	55
MP-28	SOLS : R+3 et R+4	1:200	56
MP-29	PLAFONDS : RDC	1:200	57
MP-30	PLAFONDS : R+1 et R+2	1:200	58
MP-31	PLAFONDS : R+3 et R+4	1:200	59
	Nomenclatures menuiseries		60
MP-32	PORTES INTÉRIEURES		61
MP-33	PORTES EXTÉRIEURES		62
MP-34	MEN. EXTÉRIEURES ÉTAGES		63
MP-35	MEN. EXTÉRIEURES RDC		64
MP-36	MEN. EXTÉRIEURES RDC		65
	Phasage		66
MP-37	PHASAGE		67
MP-38	PHASAGE		68
	Détails intérieurs		69
MP-39	DOUCHES	1:20	70
MP-40	PORTES RDC	1:20	71
MP-41	PORTES ÉTAGES	1:20	72
MP-42	SALLE DE DÉTENTE	1:20	73
MP-43	TABLE	1:25	74
MP-44	PLACARD		75
	Détails		76
MP-45	VITROPHANIE	1:20	77
MP-46	ACROTÈRES	1:20	78
MP-47	ANGLES DE BARDAGE		79
MP-48	PIED DE BARDAGE		80
MP-49	COURONNEMENT		81
MP-50	BAVETTE DE RECOUPEMENT		82

MUTEL



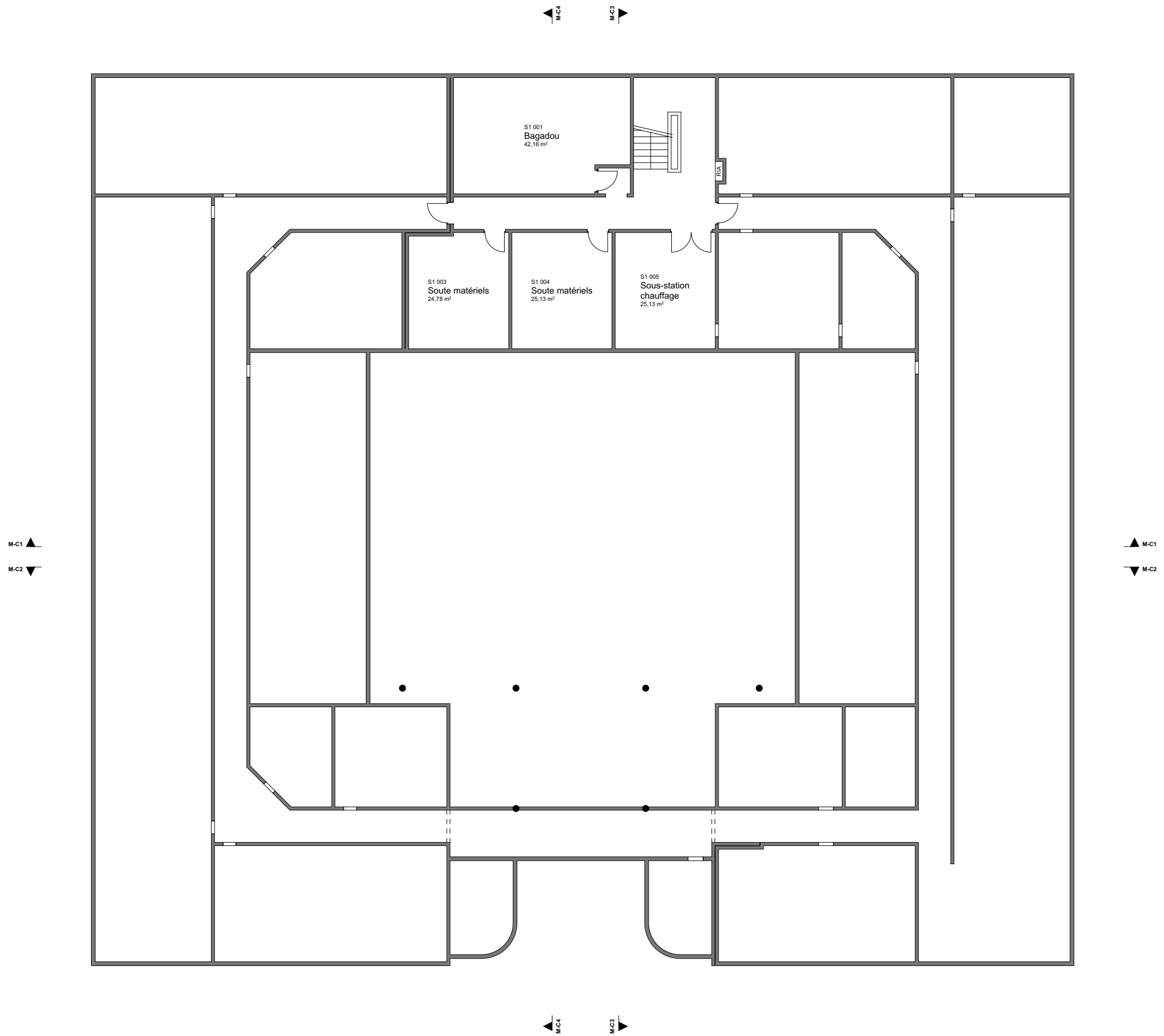
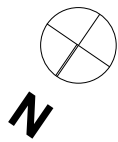
**MUTEL existant**



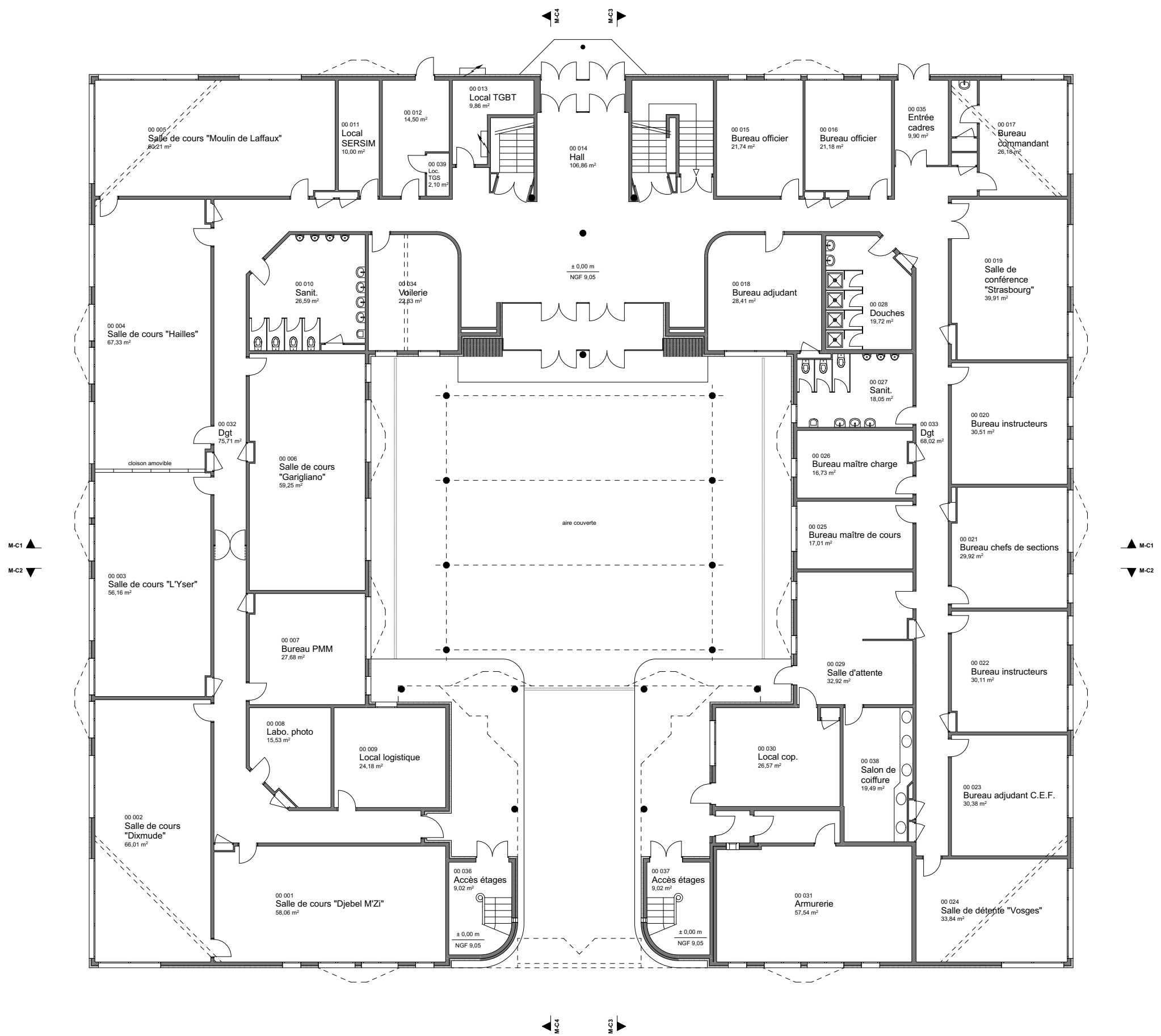
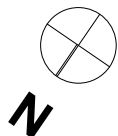


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		EXISTANT		ME-01	4
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN MASSE		1:500	13/05/2025		82

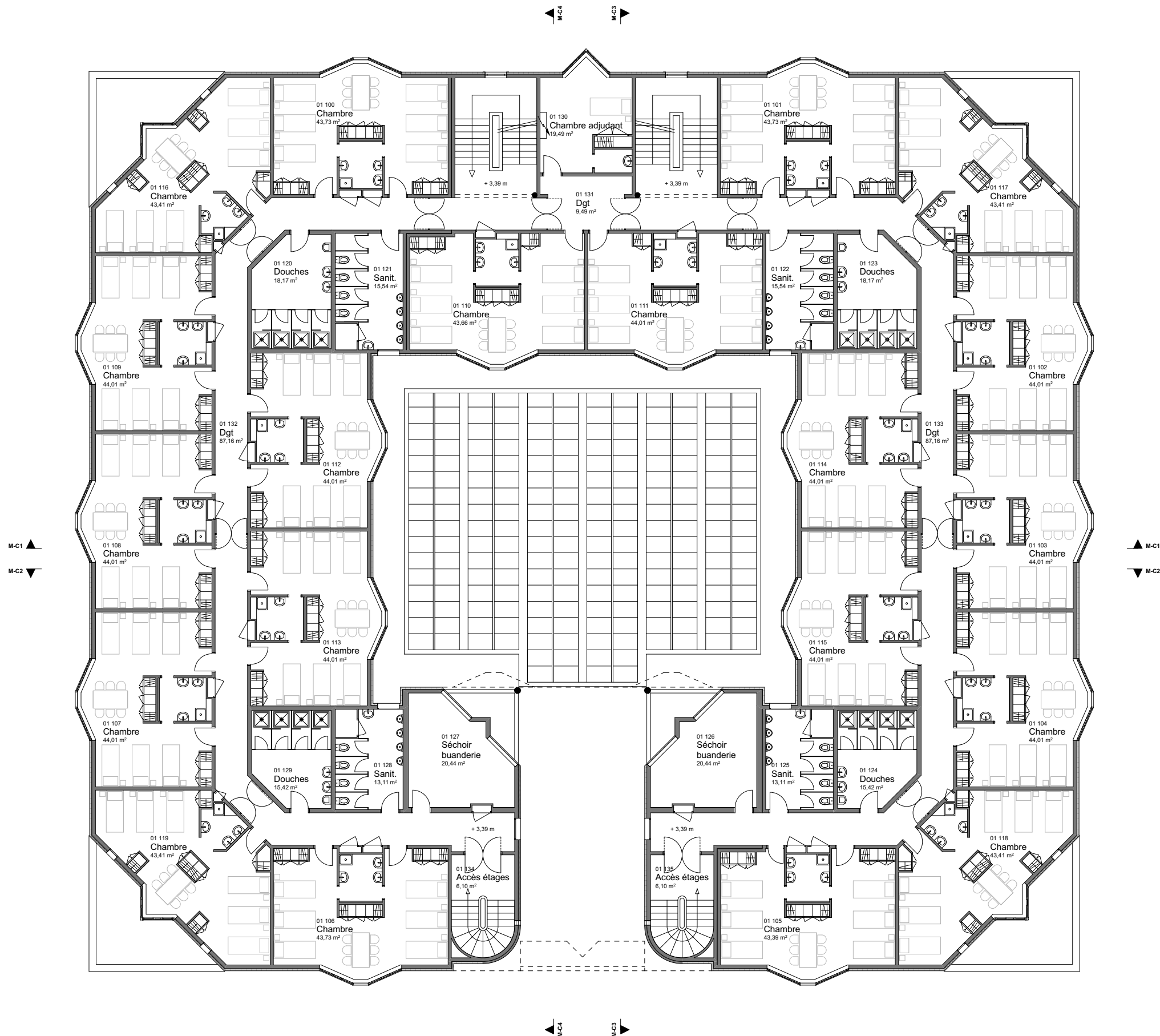
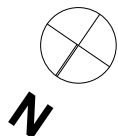




DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		EXISTANT		ME-02	5
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R-1		1:200	13/05/2025		82

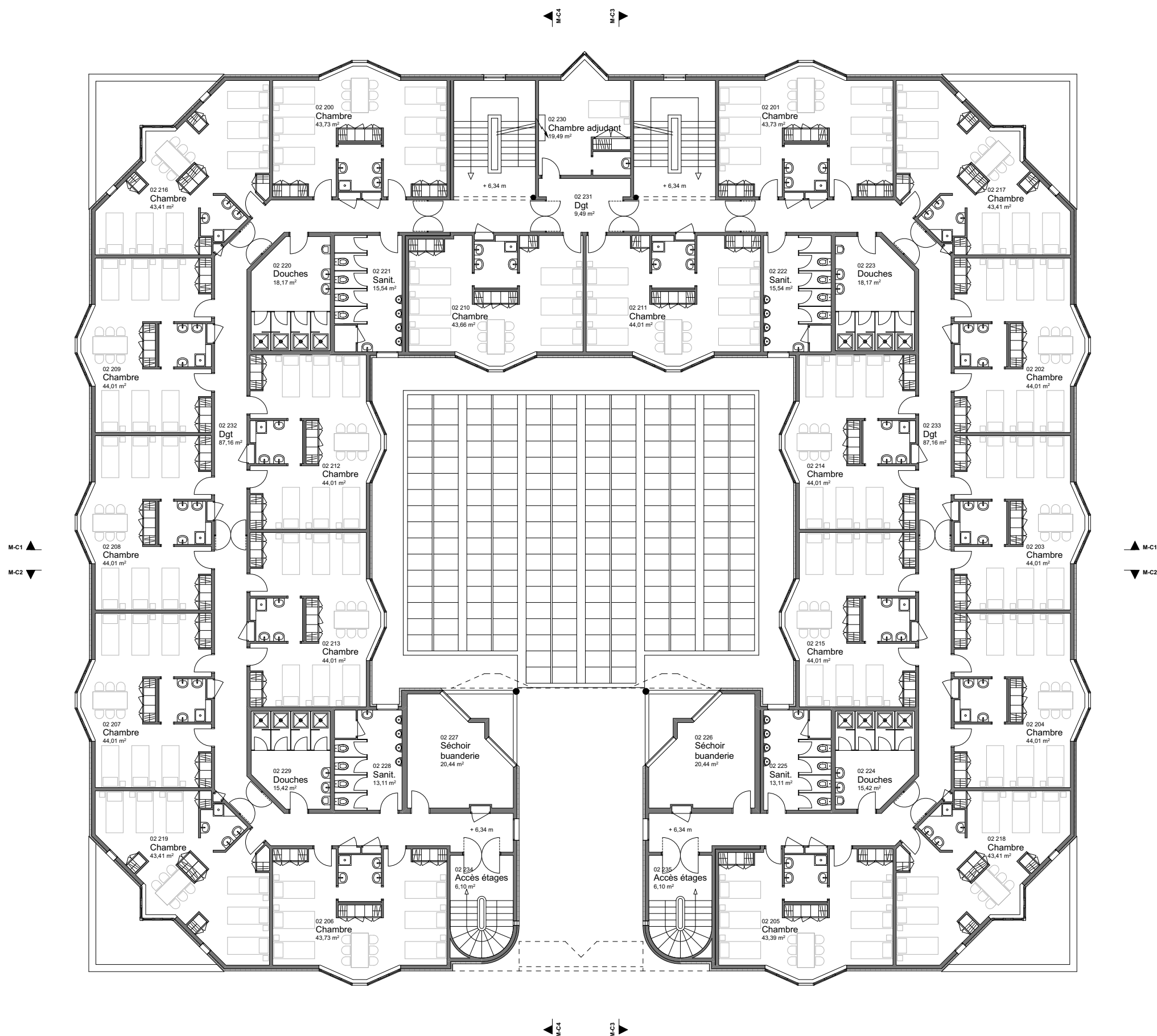
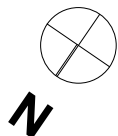


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		EXISTANT		ME-03	6
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN RDC		1:200	13/05/2025		82

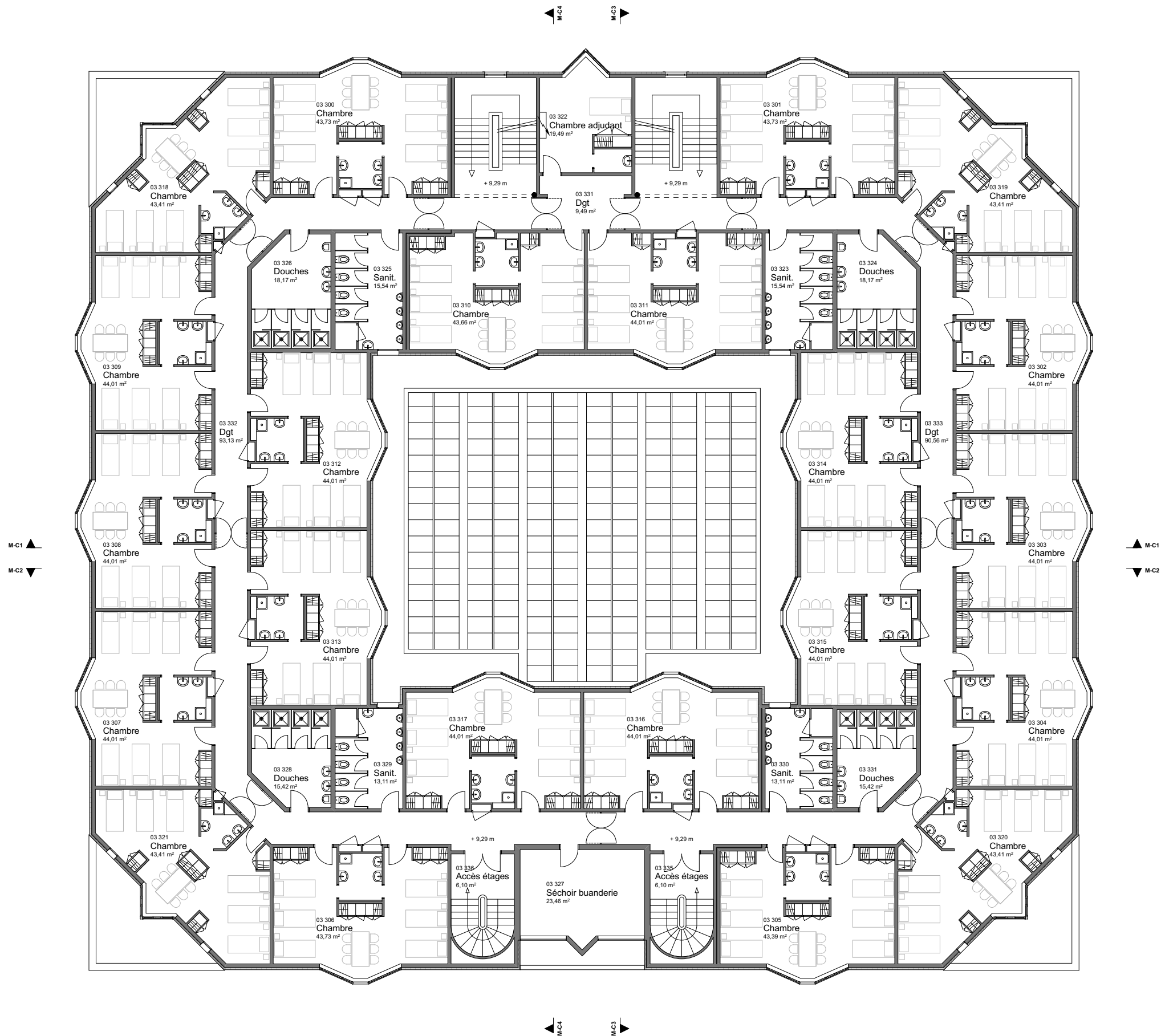
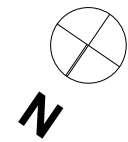


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		EXISTANT		ME-04	7
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R+1		1:200	13/05/2025		82

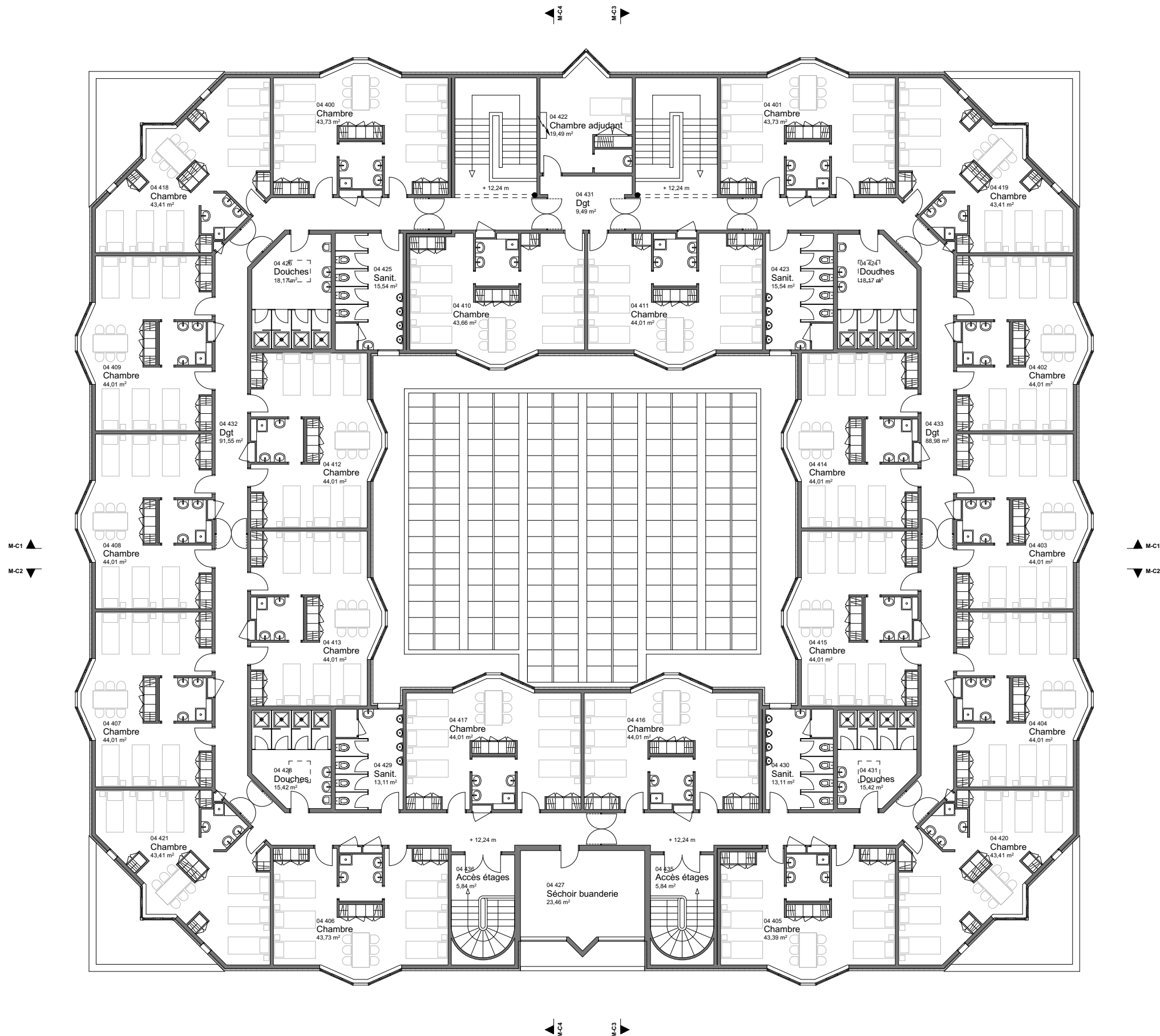
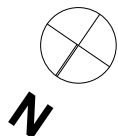




DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		EXISTANT		ME-05	8
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R+2		1:200	13/05/2025		82

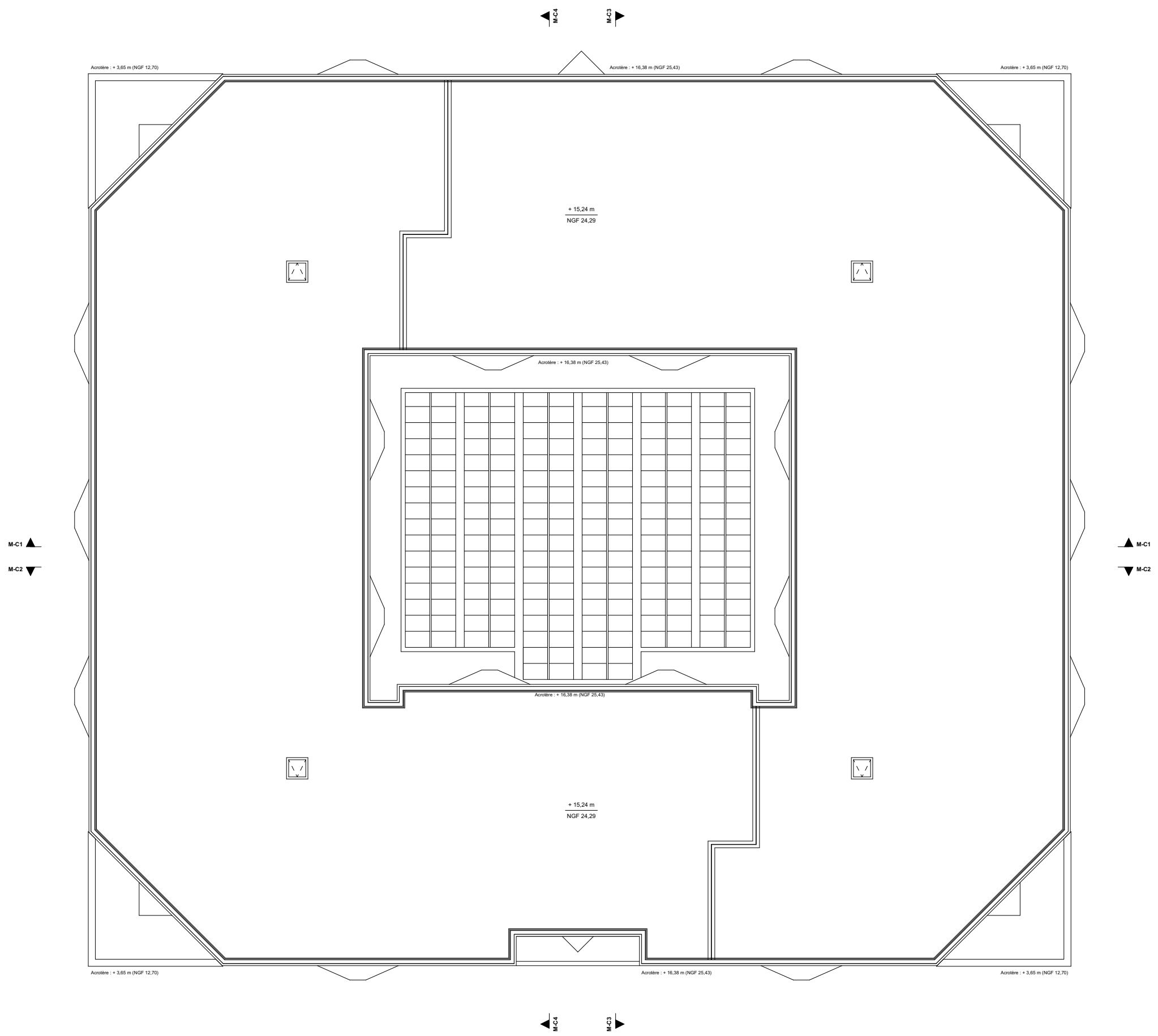
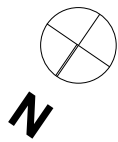


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		EXISTANT		ME-06	9
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R+3		1:200	13/05/2025		82

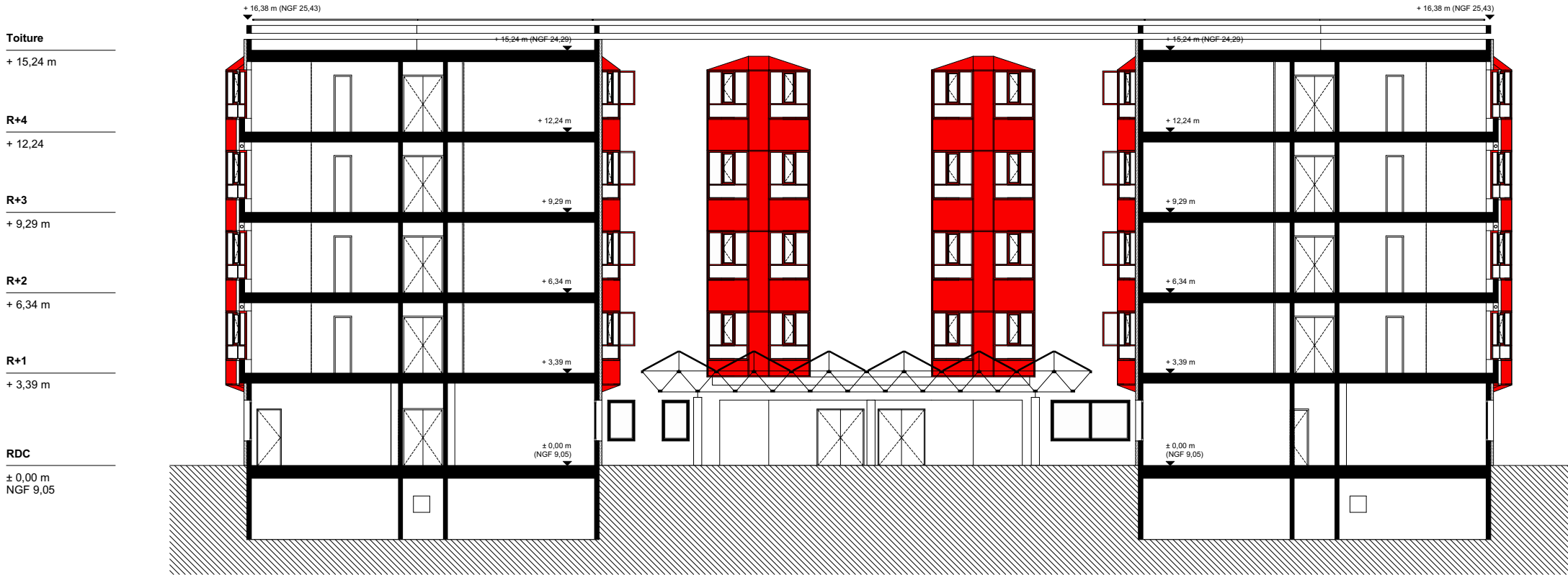


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		EXISTANT		ME-07	10
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R+4		1:200	13/05/2025		82

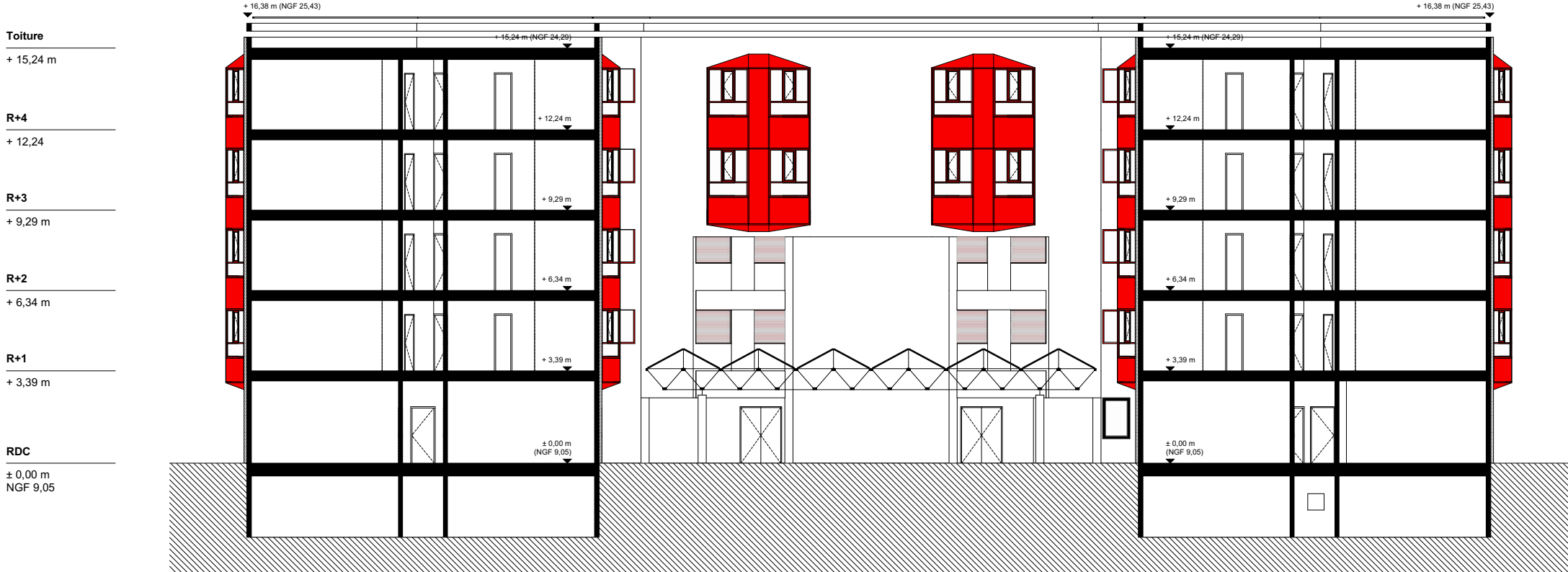




DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		EXISTANT		ME-08	11
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN TOITURE		1:200	13/05/2025		82



Coupe M-C1



Coupe M-C2

Acrotère  
+ 16,38 m

R+4  
+ 12,24

R+3  
+ 9,29 m

R+2  
+ 6,34 m

R+1  
+ 3,39 m

RDC  
± 0,00 m  
NGF 9,05



Coupe M-C3

Acrotère  
+ 16,38 m

R+4  
+ 12,24

R+3  
+ 9,29 m

R+2  
+ 6,34 m

R+1  
+ 3,39 m

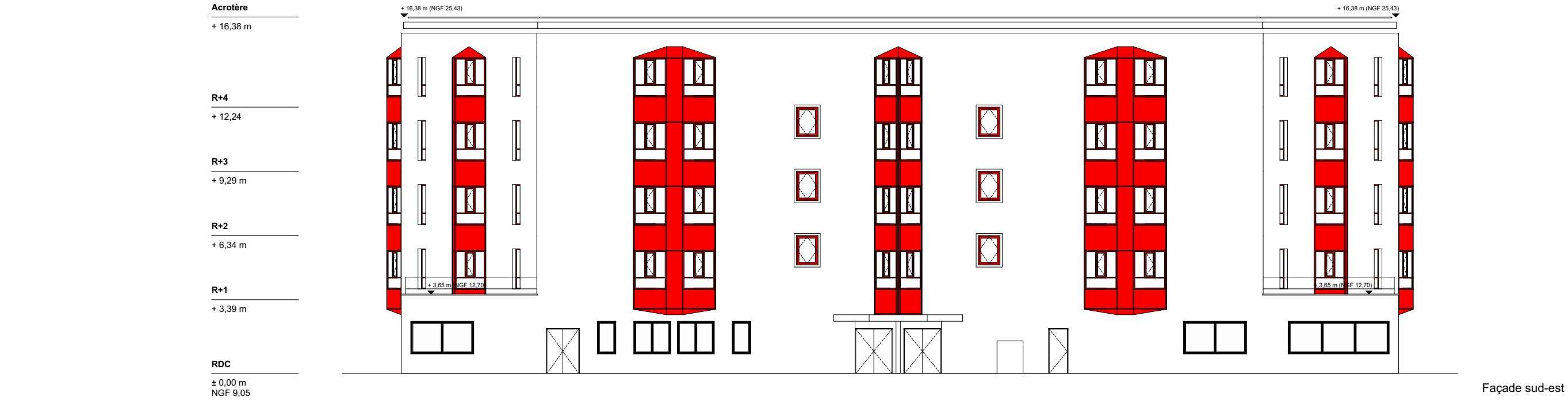
RDC  
± 0,00 m  
NGF 9,05



Coupe M-C4

DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		EXISTANT		ME-10	13
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	COUPES		1:200	13/05/2025		82





Façade sud-est

Acrotère  
+ 16,38 m

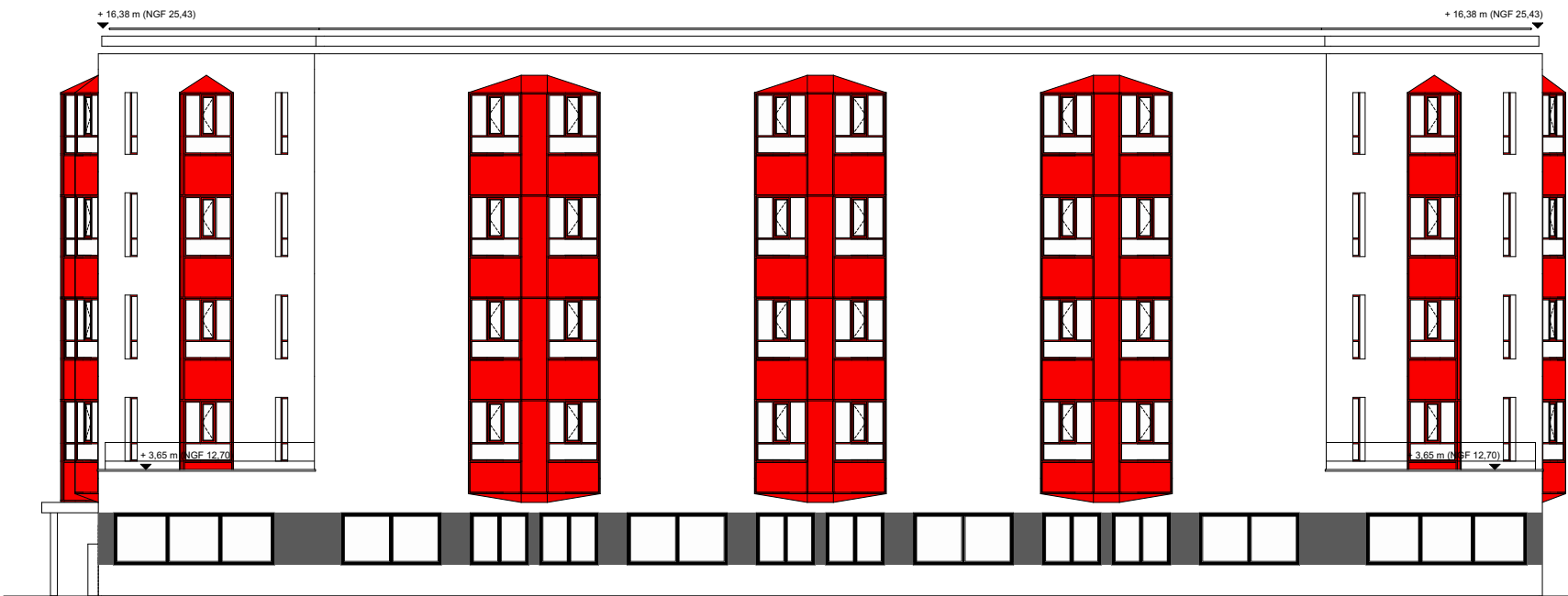
R+4  
+ 12,24

R+3  
+ 9,29 m

R+2  
+ 6,34 m

R+1  
+ 3,39 m

RDC  
± 0,00 m  
NGF 9,05



Façade nord-est

Acrotère  
+ 16,38 m

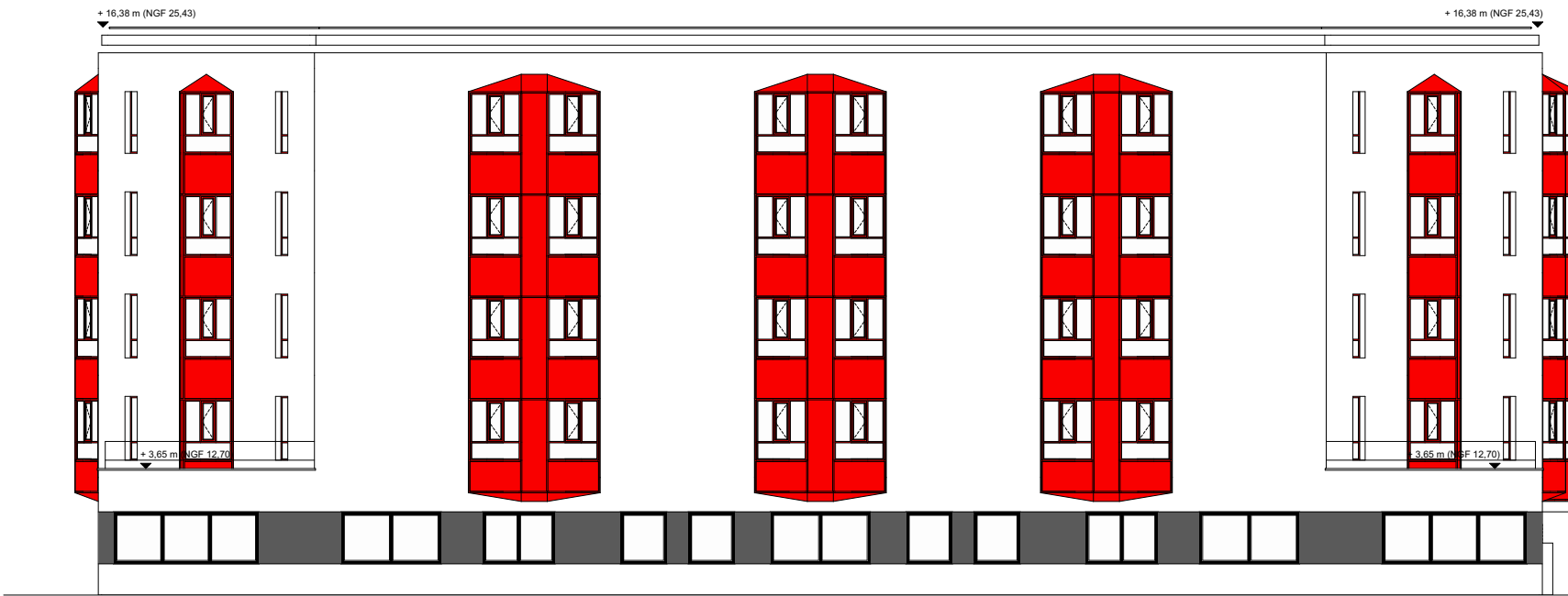
R+4  
+ 12,24

R+3  
+ 9,29 m

R+2  
+ 6,34 m

R+1  
+ 3,39 m

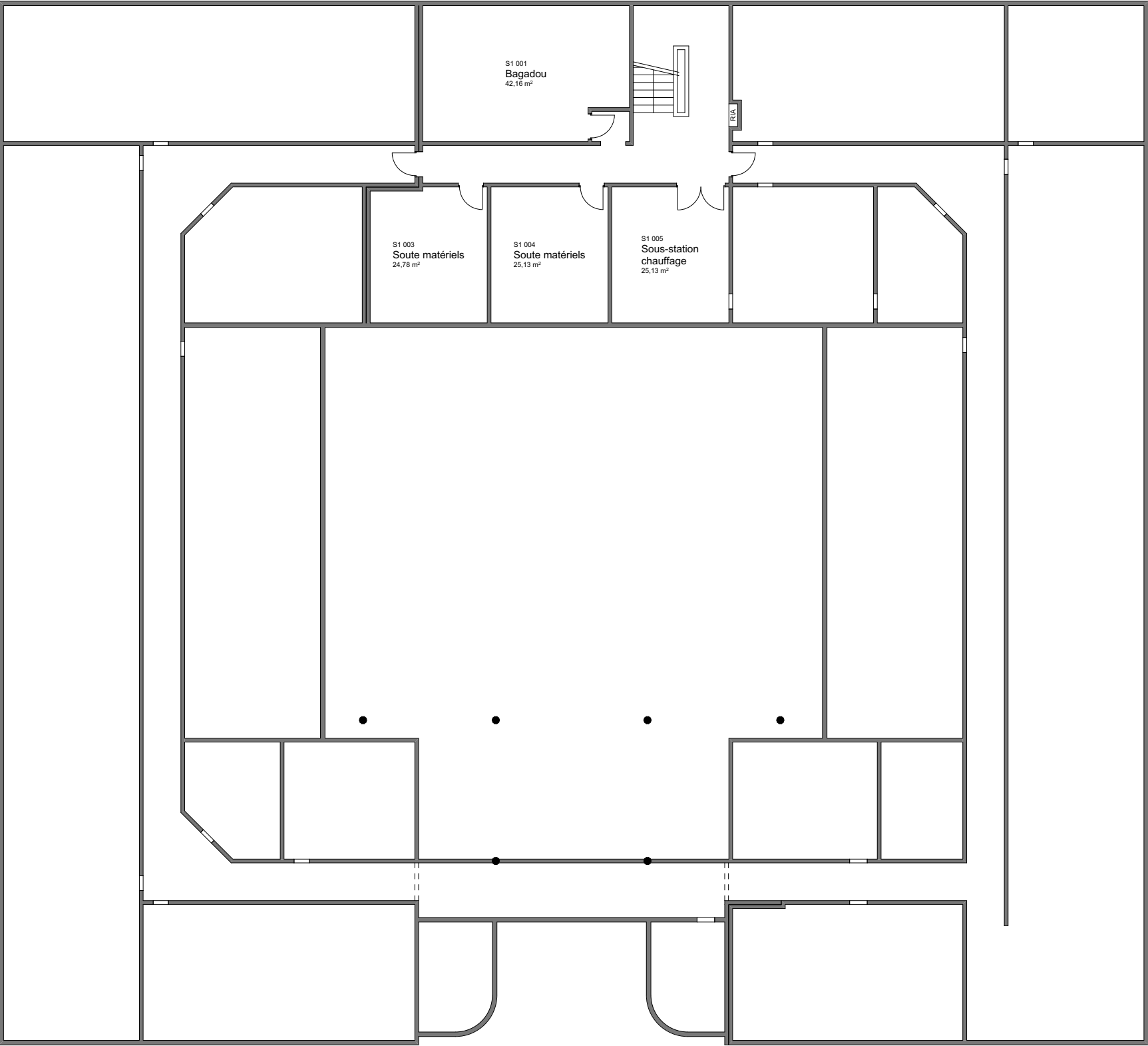
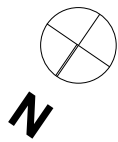
RDC  
± 0,00 m  
NGF 9,05



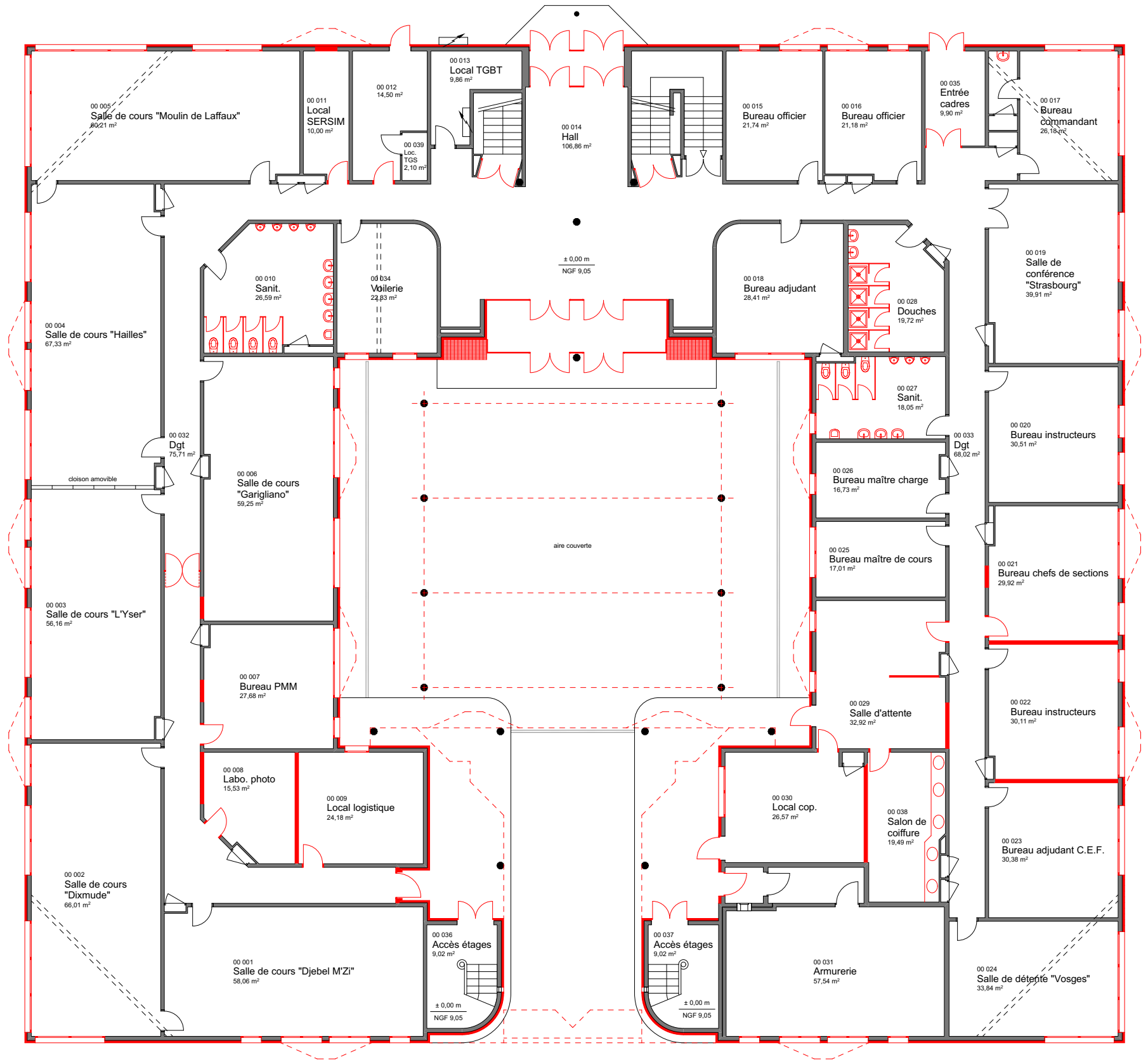
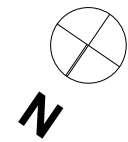
Façade sud-ouest

**MUTEL démolition**

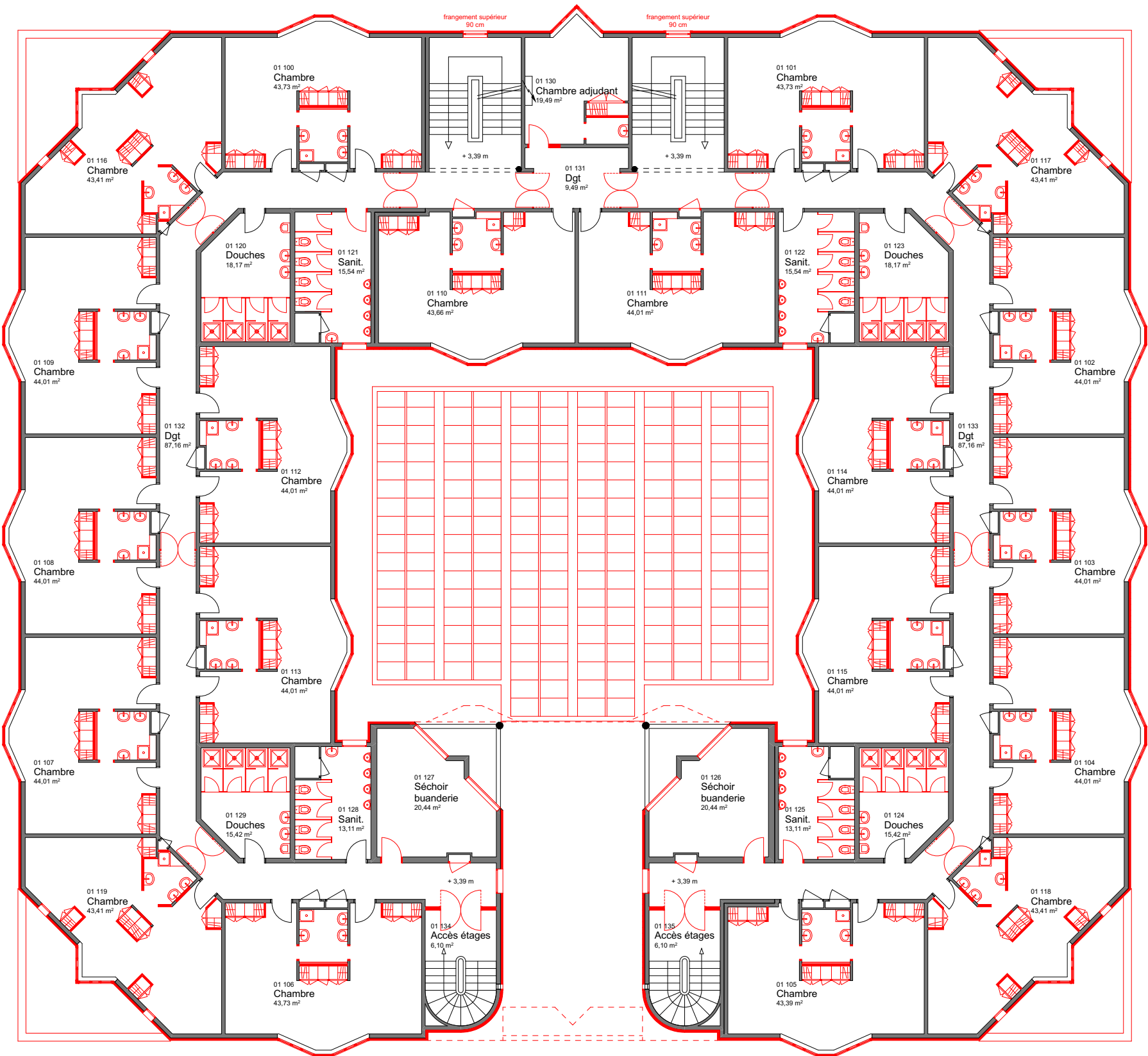
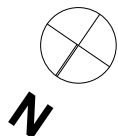


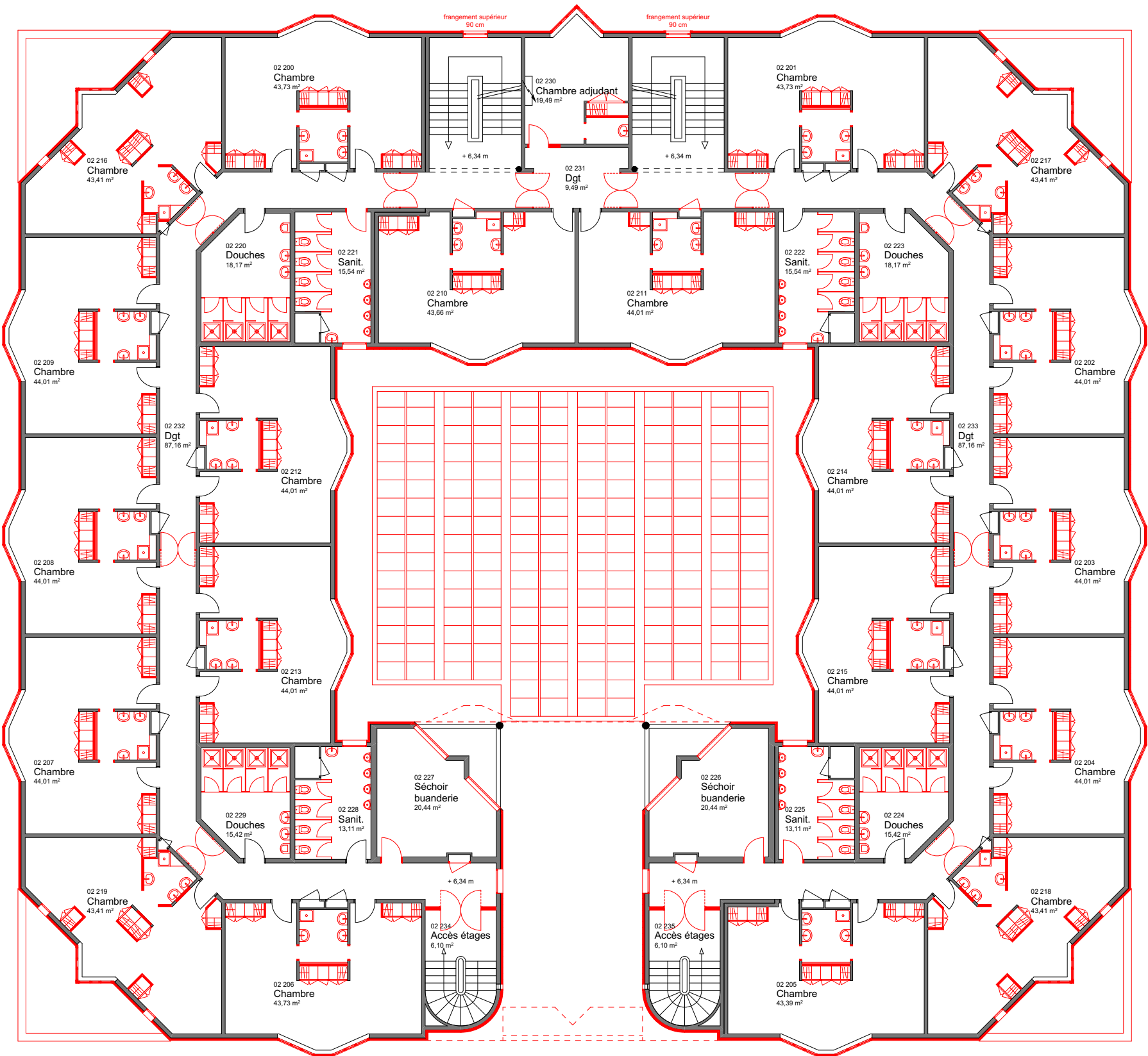
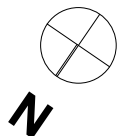


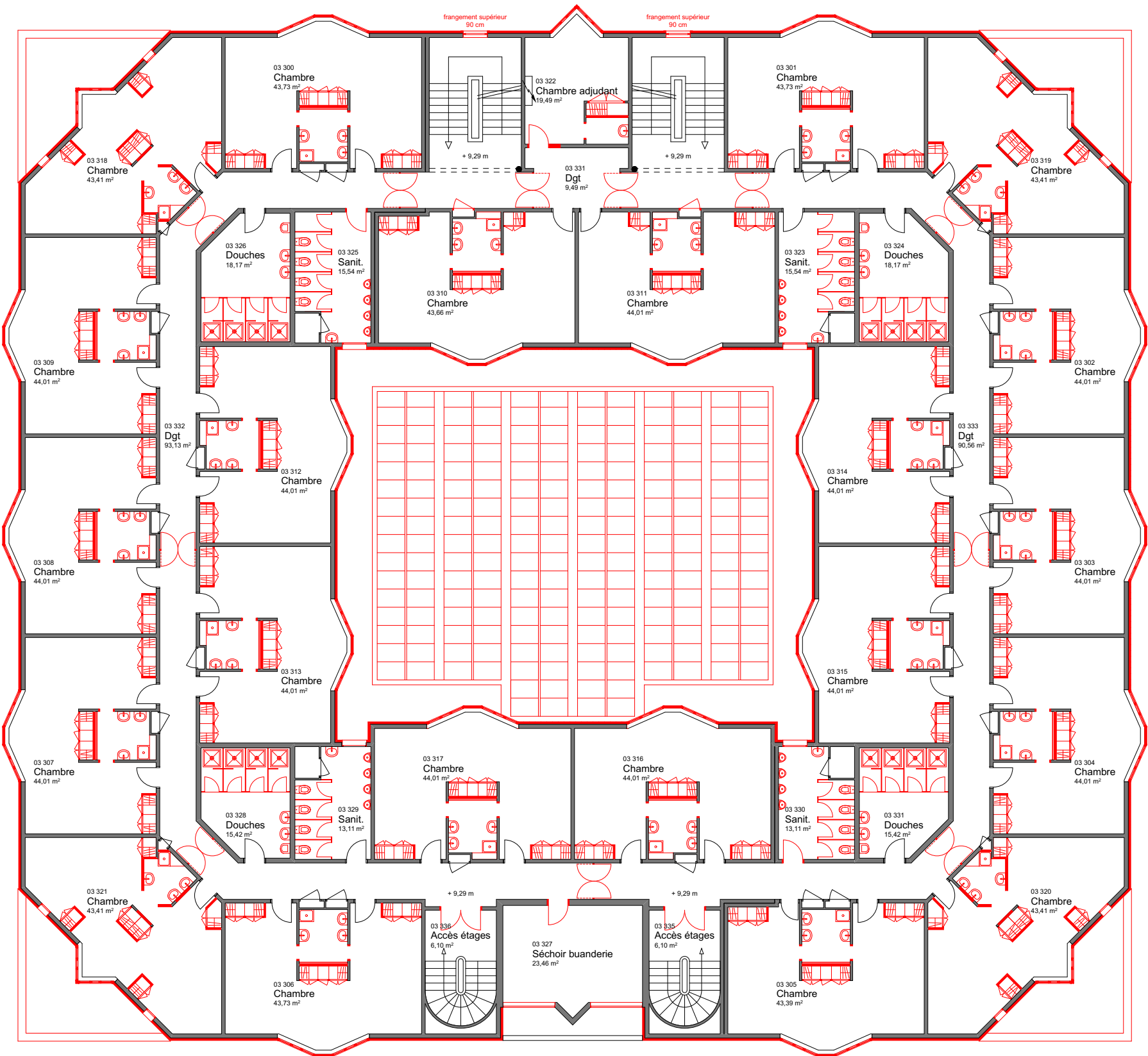
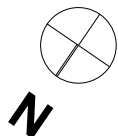
DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		DEMOLITION		MD-01	17
	Bohuen Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R-1		1:200	13/05/2025		82



DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		DEMOLITION		MD-02	18
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN RDC		1:200	13/05/2025		82

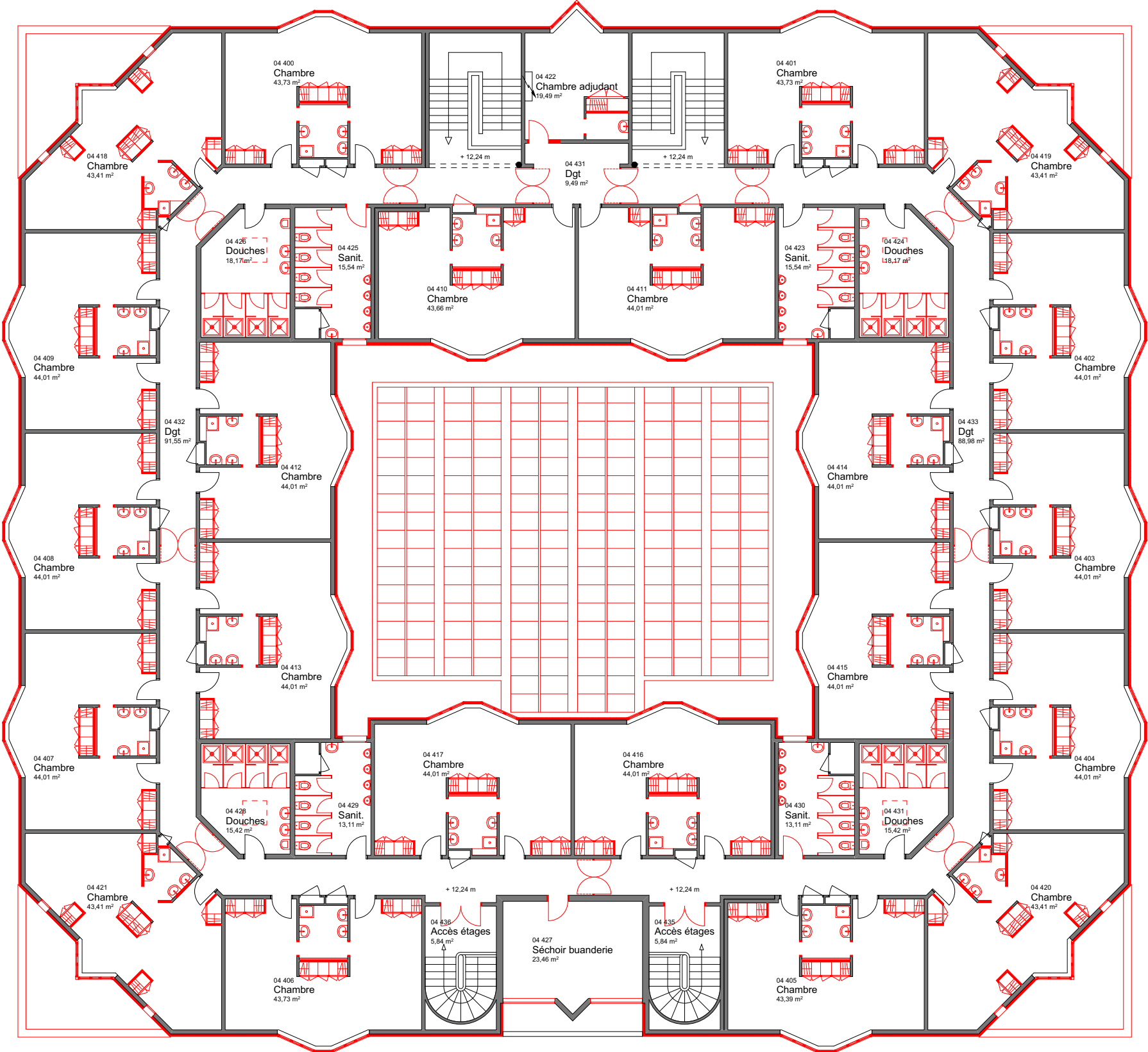
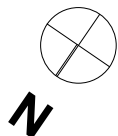




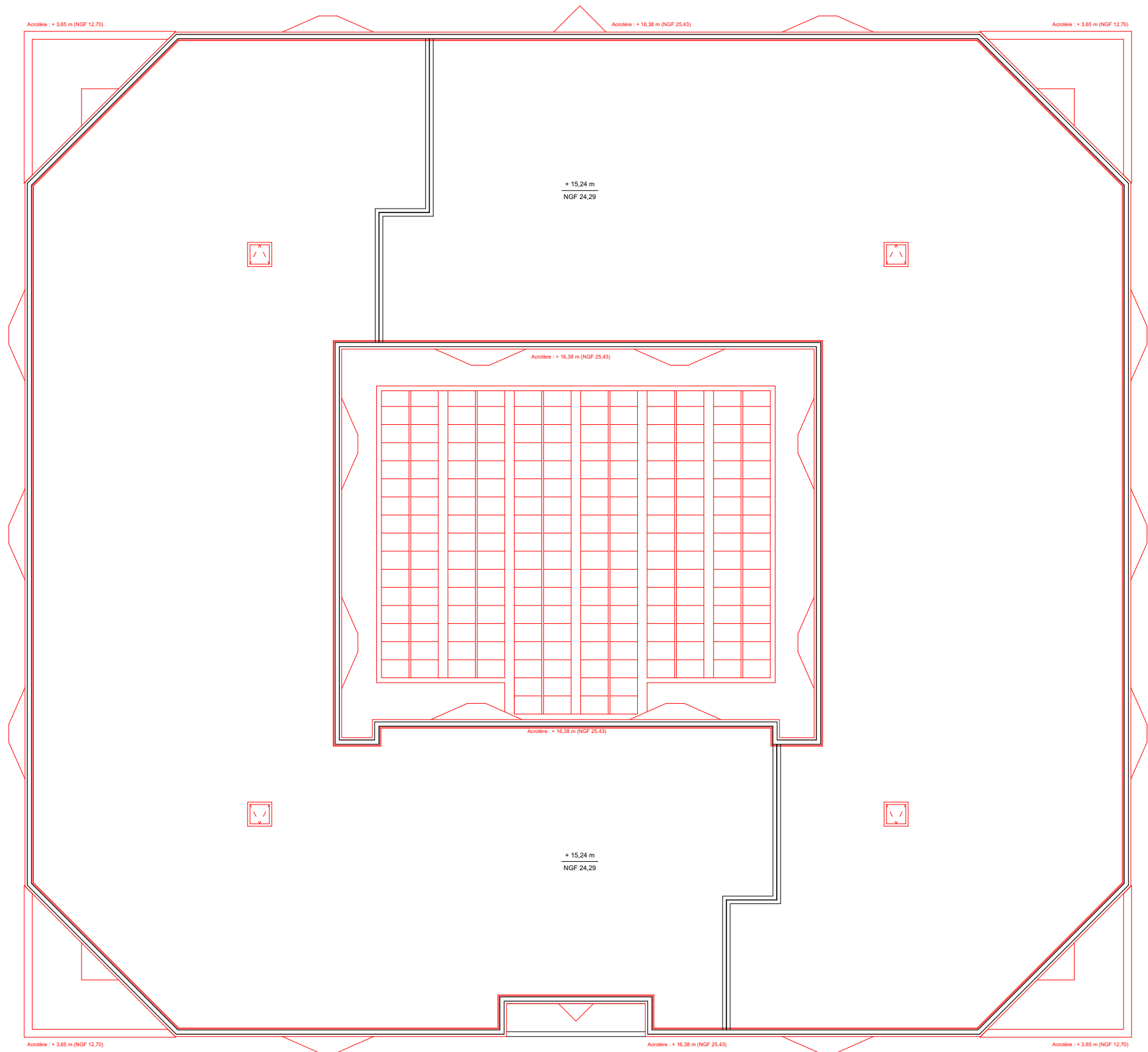
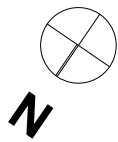


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		DEMOLITION		MD-05	21
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R+3		1:200	13/05/2025		82





DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		DEMOLITION		MD-06	22
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R+4		1:200	13/05/2025		82

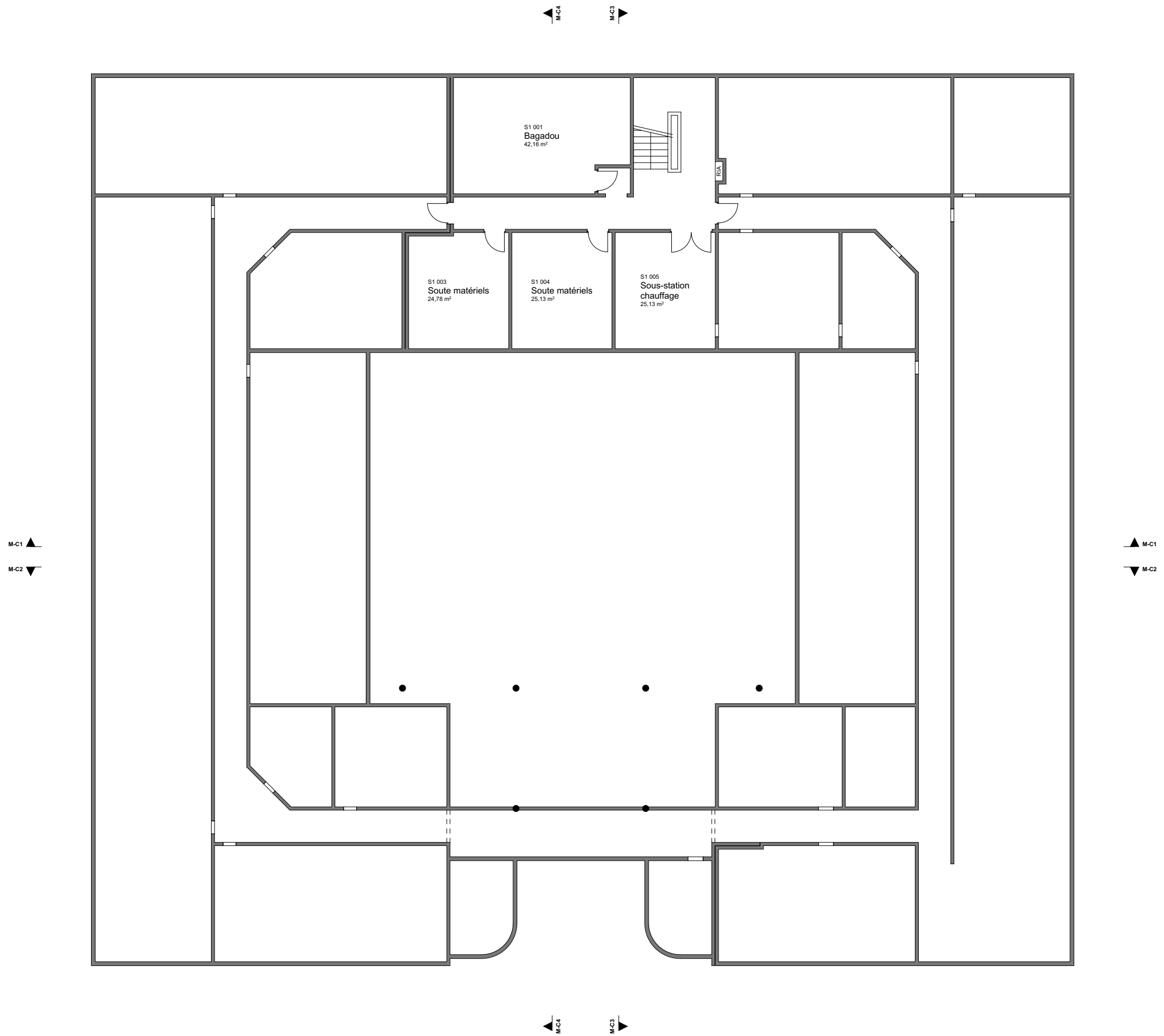
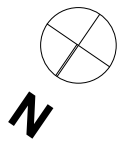


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		DEMOLITION		MD-07	23
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN TOITURE		1:200	13/05/2025		82



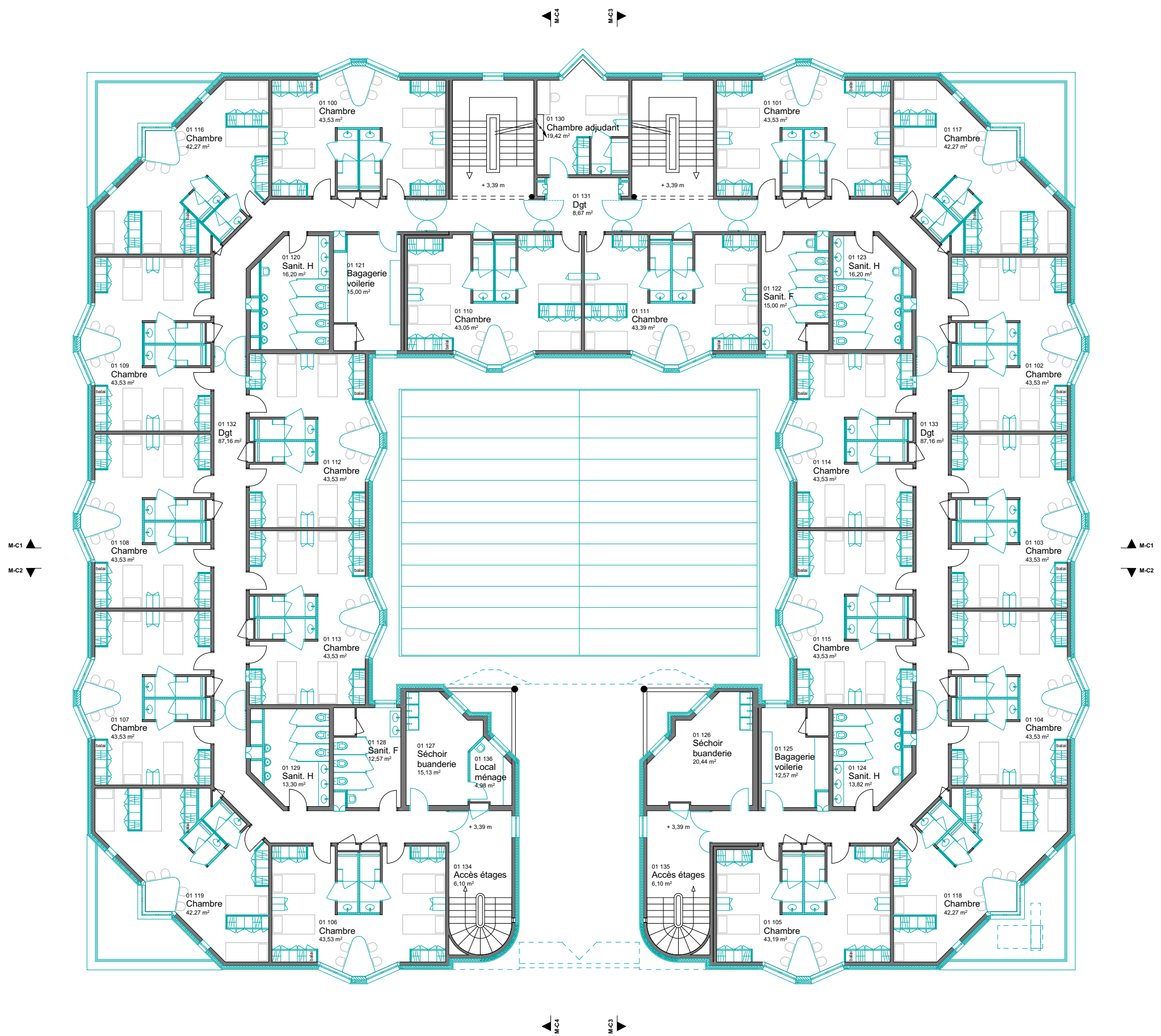
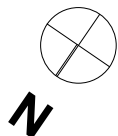


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-01	25
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN MASSE		1:500	13/05/2025		82

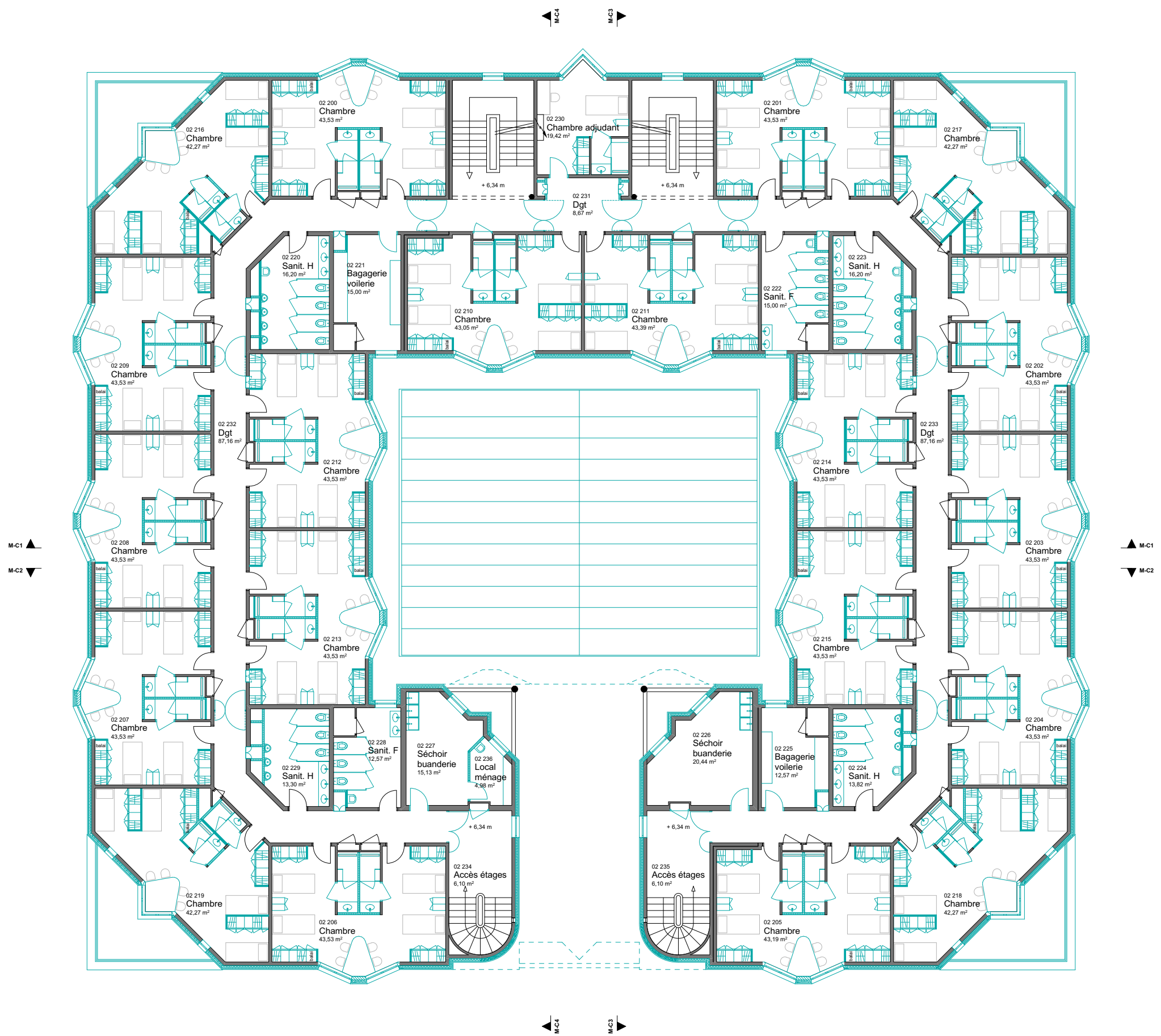
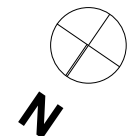


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-02	26
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R-1		1:200	13/05/2025		82

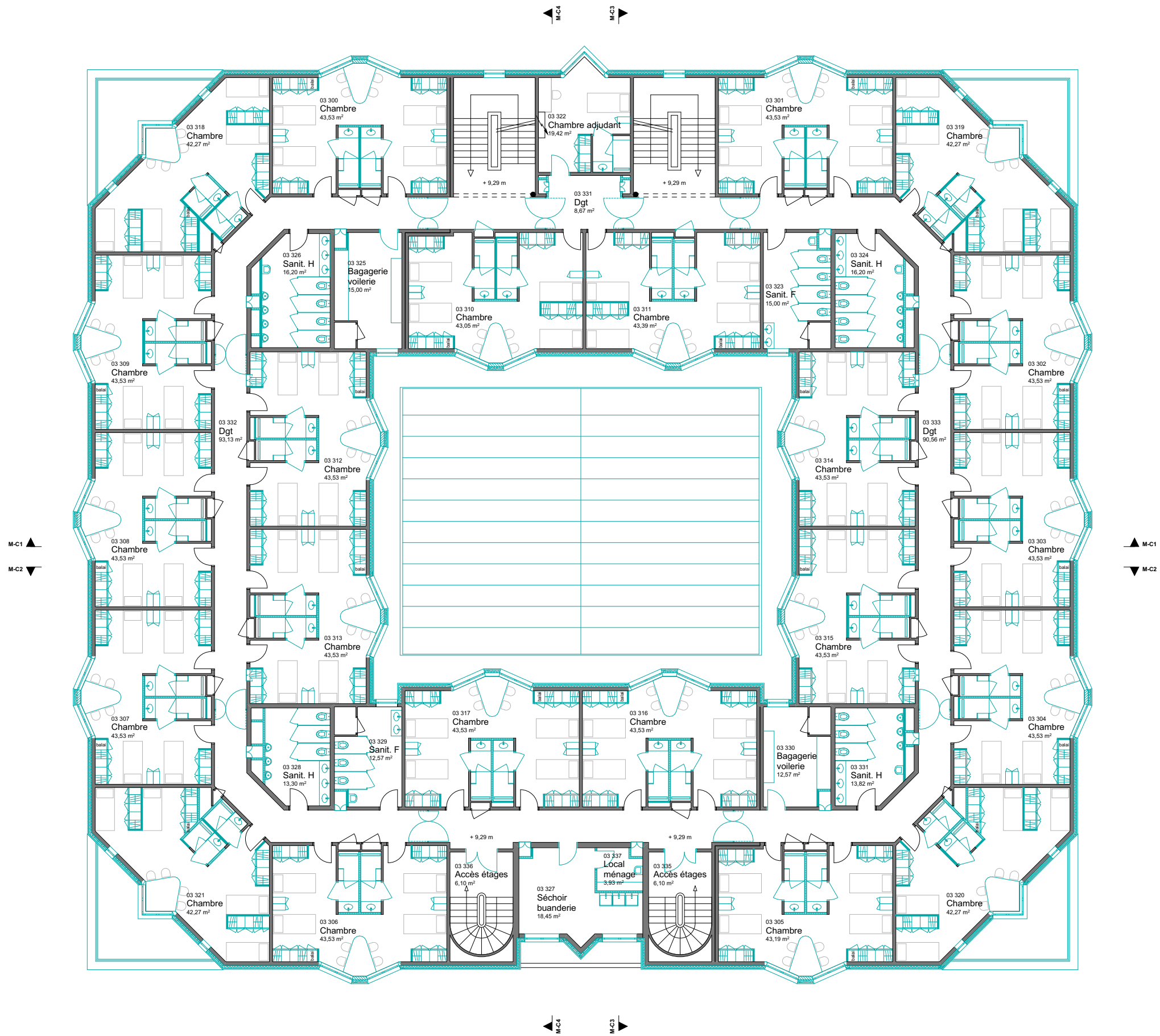
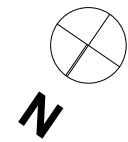




DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-04	27
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R+1		1:200	13/05/2025		82

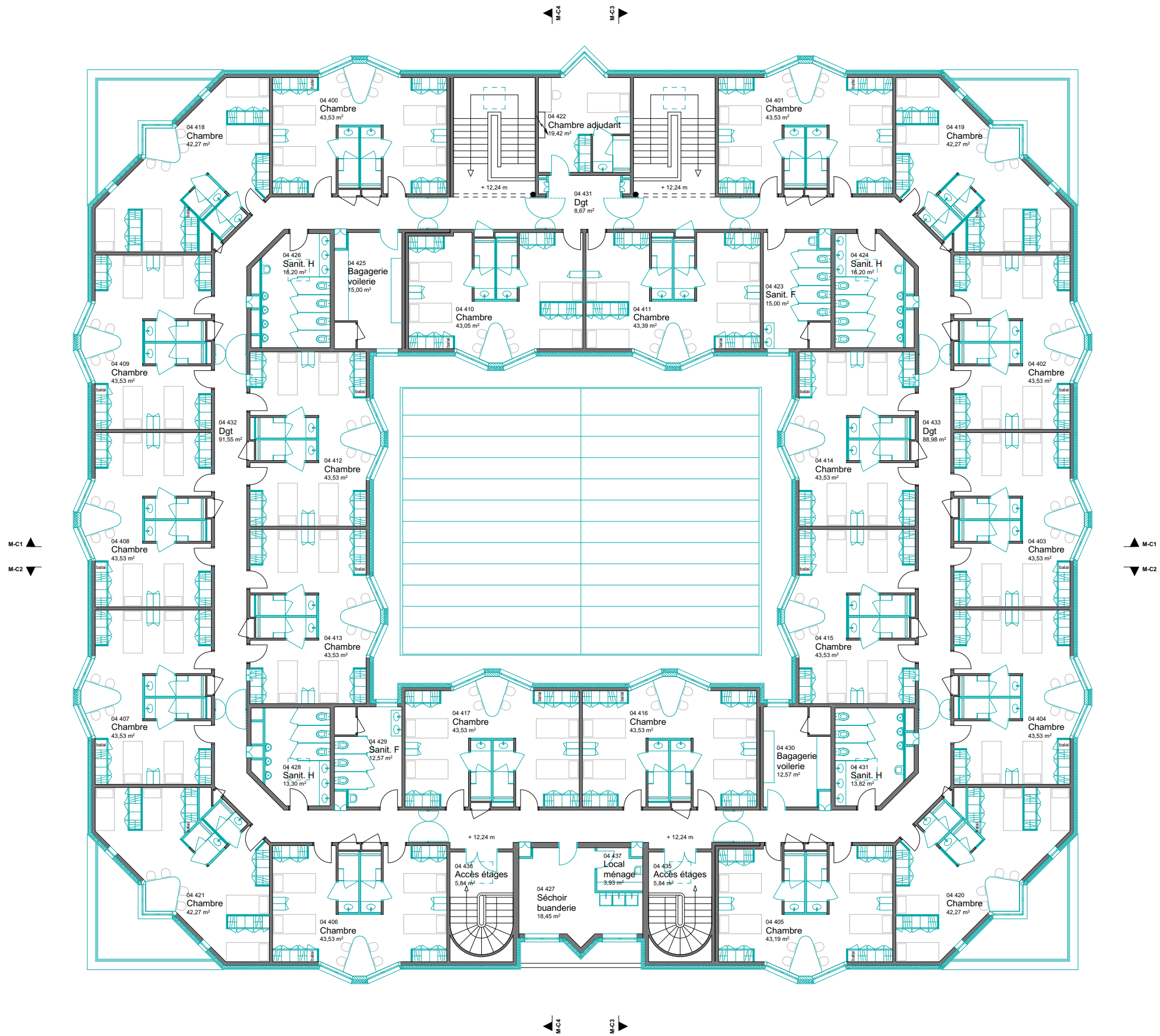
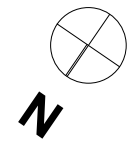


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-05	28
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R+2		1:200	13/05/2025		82

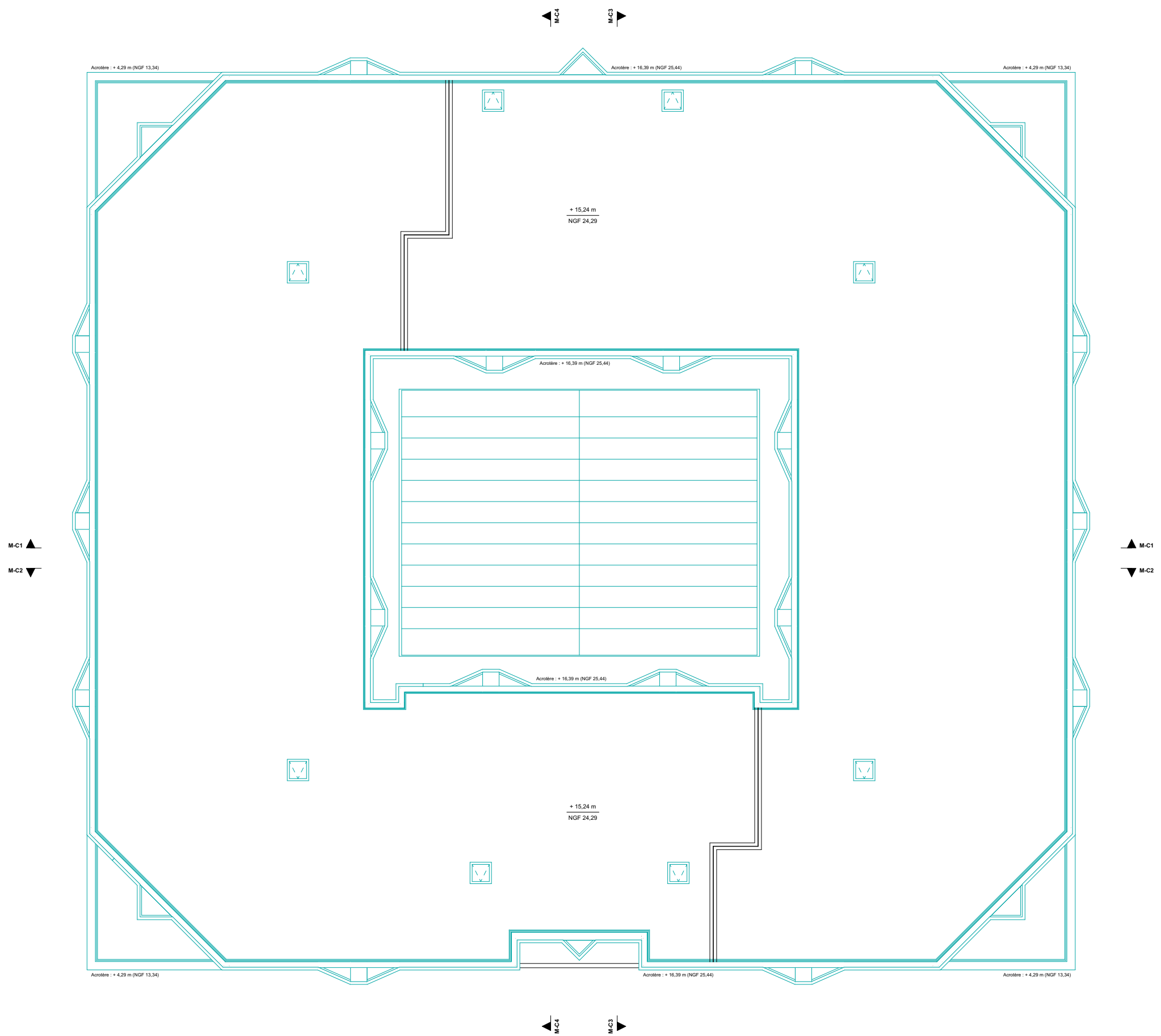
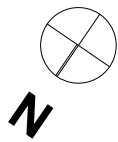


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-06	29
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R+3		1:200	13/05/2025		82





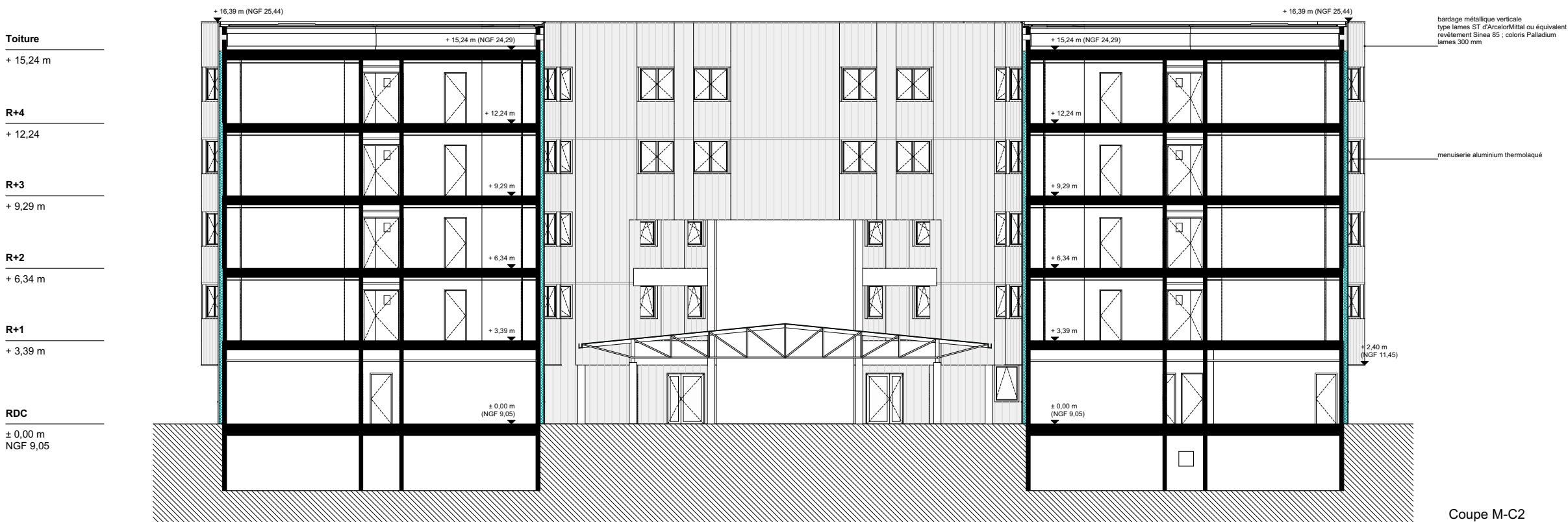
DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-07	30
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN R+4		1:200	13/05/2025		82



DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-08	31
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAN TOITURE		1:200	13/05/2025		82



Coupe M-C1



Coupe M-C2

DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-09	32
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	COUPES		1:200	13/05/2025		82

Acrotère  
+ 16,39 m

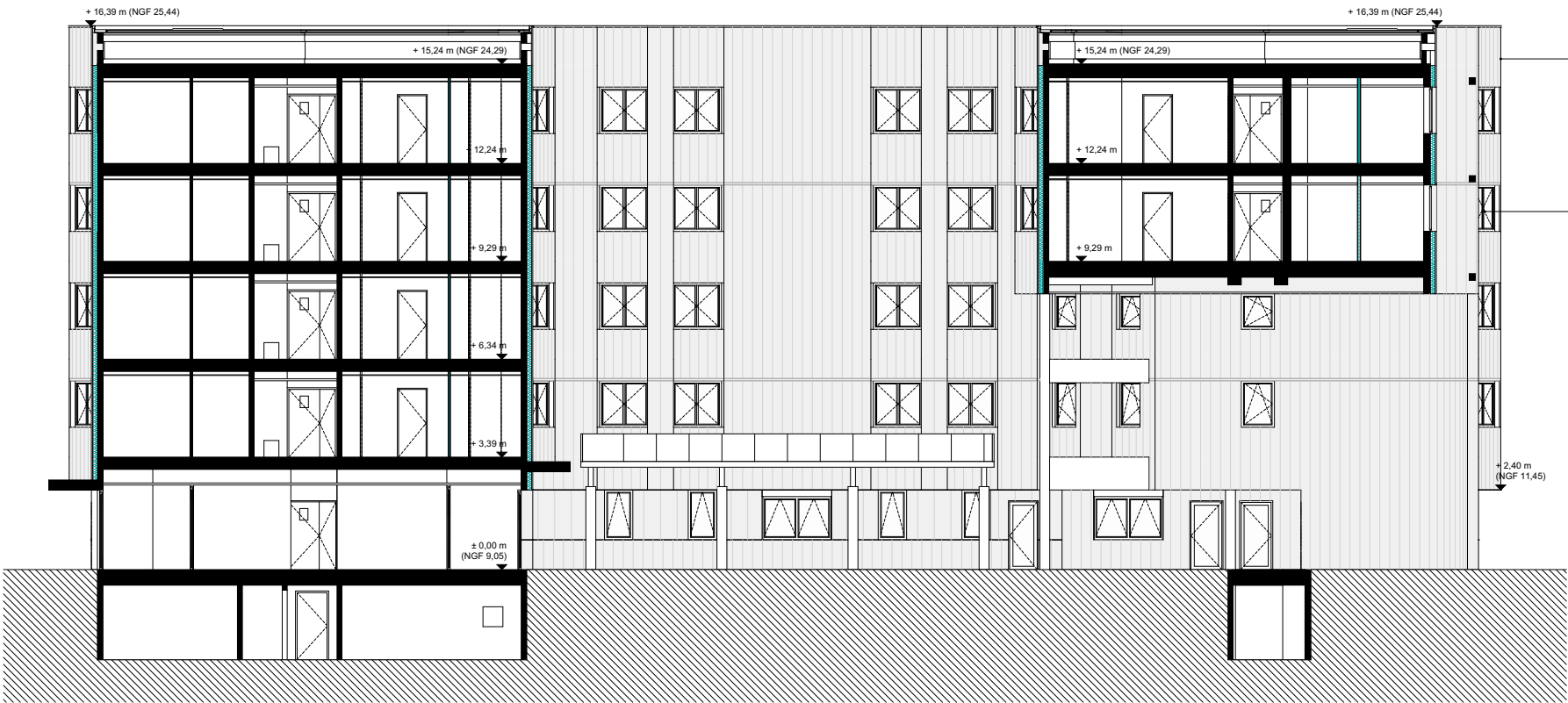
R+4  
+ 12,24

R+3  
+ 9,29 m

R+2  
+ 6,34 m

R+1  
+ 3,39 m

RDC  
± 0,00 m  
NGF 9,05



Coupe M-C3

Acrotère  
+ 16,39 m

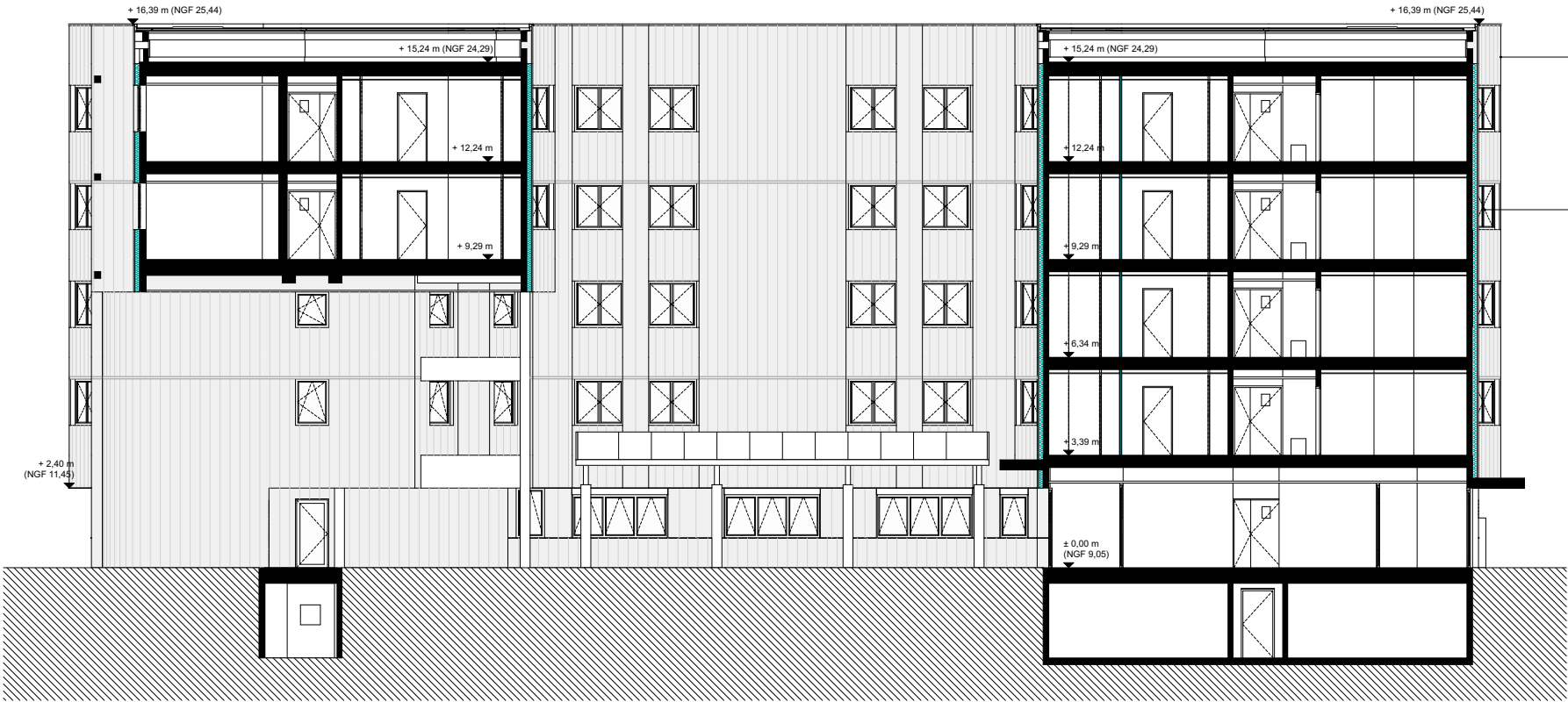
R+4  
+ 12,24

R+3  
+ 9,29 m

R+2  
+ 6,34 m

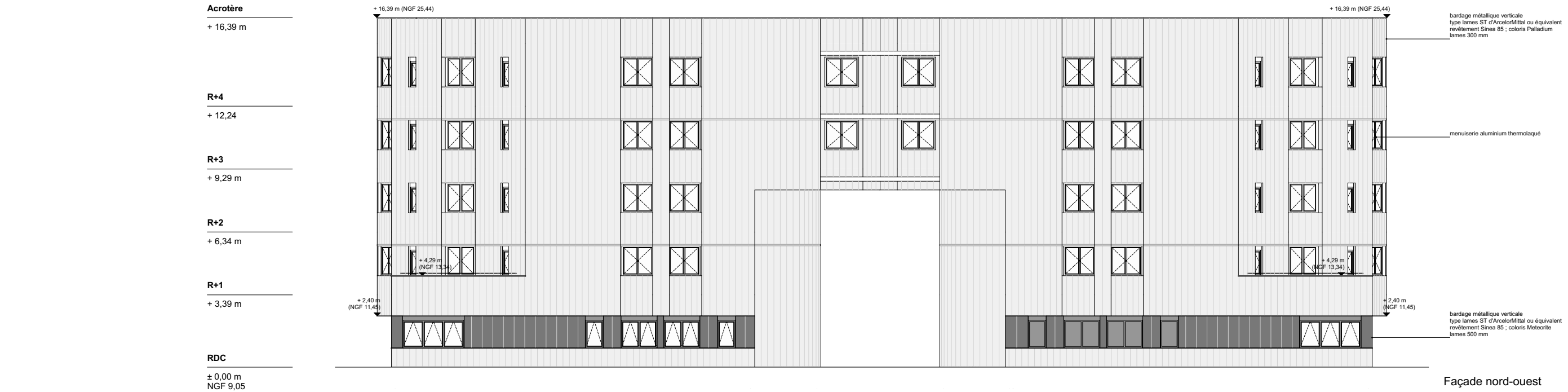
R+1  
+ 3,39 m

RDC  
± 0,00 m  
NGF 9,05



Coupe M-C4

DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-10	33
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	COUPES		1:200	13/05/2025		82



bardage métallique verticale  
type lames ST d'ArcelorMittal ou équivalent  
revêtement Sinea 85 ; coloris Palladium  
lames 300 mm

menuiserie aluminium thermolaqué

bardage métallique verticale  
type lames ST d'ArcelorMittal ou équivalent  
revêtement Sinea 85 ; coloris Meteorite  
lames 500 mm

Façade sud-est

Acrotère  
+ 16,39 m

R+4  
+ 12,24

R+3  
+ 9,29 m

R+2  
+ 6,34 m

R+1  
+ 3,39 m

RDC  
± 0,00 m  
NGF 9,05



Façade nord-est

Acrotère  
+ 16,39 m

R+4  
+ 12,24

R+3  
+ 9,29 m

R+2  
+ 6,34 m

R+1  
+ 3,39 m

RDC  
± 0,00 m  
NGF 9,05



Façade sud-ouest

DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-12	35
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	FAÇADES		1:200	13/05/2025		82





DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL	PROJET		MP-13	36
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	VUE DEPUIS VOIERIE		13/05/2025		82



DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-12	37
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	VOLUMETRIE			13/05/2025		82





R-1 existant

Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
S1 001	Bagadou	42,16
S1 003	Soute matériels	24,78
S1 004	Soute matériels	25,13
S1 005	Sous-station chauffage	25,13
		117,20 m²

R-1 projet

Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
S1 001	Bagadou	42,16
S1 003	Soute matériels	24,78
S1 004	Soute matériels	25,13
S1 005	Sous-station chauffage	25,13
		117,20 m²

RDC existant

Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
00 001	Salle de cours "Djebel M'Zi"	58,06
00 002	Salle de cours "Dixmude"	66,01
00 003	Salle de cours "L'Yser"	56,16
00 004	Salle de cours "Hailles"	67,33
00 005	Salle de cours "Moulin de Laffaux"	60,21
00 006	Salle de cours "Garigliano"	59,25
00 007	Bureau PMM	27,68
00 008	Labo. photo	15,53
00 009	Local logistique	24,18
00 010	Sanit.	26,59
00 011	Local SERSIM	10,00
00 012		14,50
00 013	Local TGBT	9,86
00 014	Hall	106,86
00 015	Bureau officier	21,74
00 016	Bureau officier	21,18
00 017	Bureau commandant	26,18
00 018	Bureau adjudant	28,41
00 019	Salle de conférence "Strasbourg"	39,91
00 020	Bureau instructeurs	30,51
00 021	Bureau chefs de sections	29,92
00 022	Bureau instructeurs	30,11
00 023	Bureau adjudant C.E.F.	30,38
00 024	Salle de détente "Vosges"	33,84
00 025	Bureau maître de cours	17,01
00 026	Bureau maître charge	16,73
00 027	Sanit.	18,05
00 028	Douches	19,72
00 029	Salle d'attente	32,92
00 030	Local cop.	26,57
00 031	Armurerie	57,54
00 032	Dgt	75,71
00 033	Dgt	68,02
00 034	Voilerie	22,33
00 035	Entrée cadres	9,90
00 036	Accès étages	9,02
00 037	Accès étages	9,02
00 038	Salon de coiffure	19,49
00 039	Loc. TGS	2,10
		1 298,53 m²

RDC projet

Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
00 001	Salle de cours "Djebel M'Zi"	58,06
00 002	Salle de cours "Dixmude"	66,01
00 003	Salle de cours "L'Yser"	56,16
00 004	Salle de cours "Hailles"	67,33
00 005	Salle de cours "Moulin de Laffaux"	60,21
00 006	Salle de cours "Garigliano"	59,25
00 007	Archives	17,67
00 008	Stockages	36,58
00 010	Sanit. F	22,33
00 011	Local SERSIM	10,00
00 012		14,50
00 013	Local TGBT	12,23
00 014	Hall	103,52
00 015	Bureau officier	21,74
00 016	Bureau officier	21,18
00 017	Bureau commandant	26,18
00 018	Bureau adjudant	28,41
00 019	Salle de conférence "Strasbourg"	39,55
00 020	Bureau instructeurs	29,80
00 021	Bureau adjudant CEF	18,45
00 022	Bureau PMM	27,38
00 023	Bureau chefs de sections	45,08
00 024	Salle de détente "Vosges"	33,84
00 025	Bureau maître de cours	16,65
00 026	Bureau maître charge	16,37
00 027	Sanit. H	18,05
00 028	Douches instr.	10,22
00 029	Sanit. F	9,10
00 030	Bureau instructeurs	46,66
00 031	Armurerie	57,54
00 032	Dgt	75,71
00 033	Dgt	78,65
00 034	Sanit. H	25,44
00 035	Entrée cadres	9,90
00 036	Accès étages	9,02
00 037	Accès étages	9,02
00 038	Salon de coiffure	14,98
00 039	Loc. TGS	2,10
00 040	Local ménage	9,48
00 041	Loc. impr.	6,79
		1 291,14 m²

R+1 existant

Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
01 100	Chambre	43,73
01 101	Chambre	43,73
01 102	Chambre	44,01
01 103	Chambre	44,01
01 104	Chambre	44,01
01 105	Chambre	43,39
01 106	Chambre	43,73
01 107	Chambre	44,01
01 108	Chambre	44,01
01 109	Chambre	44,01
01 110	Chambre	43,66
01 111	Chambre	44,01
01 112	Chambre	44,01
01 113	Chambre	44,01
01 114	Chambre	44,01
01 115	Chambre	44,01
01 116	Chambre	43,41
01 117	Chambre	43,41
01 118	Chambre	43,41
01 119	Chambre	43,41
01 120	Douches	18,17
01 121	Sanit.	15,54
01 122	Sanit.	15,54
01 123	Douches	18,17
01 124	Douches	15,42
01 125	Sanit.	13,11
01 126	Séchoir buanderie	20,44
01 127	Séchoir buanderie	20,44
01 128	Sanit.	13,11
01 129	Douches	15,42
01 130	Chambre adjudant	19,49
01 131	Dgt	9,49
01 132	Dgt	87,16
01 133	Dgt	87,16
01 134	Accès étages	6,10
01 135	Accès étages	6,10
		1 256,85 m²

R+1 projet

Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
01 100	Chambre	43,53
01 101	Chambre	43,53
01 102	Chambre	43,53
01 103	Chambre	43,53
01 104	Chambre	43,53
01 105	Chambre	43,19
01 106	Chambre	43,53
01 107	Chambre	43,53
01 108	Chambre	43,53
01 109	Chambre	43,53
01 110	Chambre	43,05
01 111	Chambre	43,39
01 112	Chambre	43,53
01 113	Chambre	43,53
01 114	Chambre	43,53
01 115	Chambre	43,53
01 116	Chambre	42,27
01 117	Chambre	42,27
01 118	Chambre	42,27
01 119	Chambre	42,27
01 120	Sanit. H	16,20
01 121	Bagagerie voilerie	15,00
01 122	Sanit. F	15,00
01 123	Sanit. H	16,20
01 124	Sanit. H	13,82
01 125	Bagagerie voilerie	12,57
01 126	Séchoir buanderie	20,44
01 127	Séchoir buanderie	15,13
01 128	Sanit. F	12,57
01 129	Sanit. H	13,30
01 130	Chambre adjudant	19,42
01 131	Dgt	8,67
01 132	Dgt	87,16
01 133	Dgt	87,16
01 134	Accès étages	6,10
01 135	Accès étages	6,10
01 136	Local ménage	4,98
		1 234,42 m²

R+2 existant

Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
02 200	Chambre	43,73
02 201	Chambre	43,73
02 202	Chambre	44,01
02 203	Chambre	44,01
02 204	Chambre	44,01
02 205	Chambre	43,39
02 206	Chambre	43,73
02 207	Chambre	44,01
02 208	Chambre	44,01
02 209	Chambre	44,01
02 210	Chambre	43,66
02 211	Chambre	44,01
02 212	Chambre	44,01
02 213	Chambre	44,01
02 214	Chambre	44,01
02 215	Chambre	44,01
02 216	Chambre	43,41
02 217	Chambre	43,41
02 218	Chambre	43,41
02 219	Chambre	43,41
02 220	Douches	18,17
02 221	Sanit.	15,54
02 222	Sanit.	15,54
02 223	Douches	18,17
02 224	Douches	15,42
02 225	Sanit.	13,11
02 226	Séchoir buanderie	20,44
02 227	Séchoir buanderie	20,44
02 228	Sanit.	13,11
02 229	Douches	15,42
02 230	Chambre adjudant	19,49
02 231	Dgt	9,49
02 232	Dgt	87,16
02 233	Dgt	87,16
02 234	Accès étages	6,10
02 235	Accès étages	6,10
		1 256,85 m²

R+2 projet

Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
02 200	Chambre	43,53
02 201	Chambre	43,53
02 202	Chambre	43,53
02 203	Chambre	43,53
02 204	Chambre	43,53
02 205	Chambre	43,19
02 206	Chambre	43,53
02 207	Chambre	43,53
02 208	Chambre	43,53
02 209	Chambre	43,53
02 210	Chambre	43,05
02 211	Chambre	43,39
02 212	Chambre	43,53
02 213	Chambre	43,53
02 214	Chambre	43,53
02 215	Chambre	43,53
02 216	Chambre	42,27
02 217	Chambre	42,27
02 218	Chambre	42,27
02 219	Chambre	42,27
02 220	Sanit. H	16,20
02 221	Bagagerie voilerie	15,00
02 222	Sanit. F	15,00
02 223	Sanit. H	16,20
02 224	Sanit. H	13,82
02 225	Bagagerie voilerie	12,57
02 226	Séchoir buanderie	20,44
02 227	Séchoir buanderie	15,13
02 228	Sanit. F	12,57
02 229	Sanit. H	13,30
02 230	Chambre adjudant	19,42
02 231	Dgt	8,67
02 232	Dgt	87,16
02 233	Dgt	87,16
02 234	Accès étages	6,10
02 235	Accès étages	6,10
02 236	Local ménage	4,98
		1 234,42 m²

R+3 existant

Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
03 300	Chambre	43,73
03 301	Chambre	43,73
03 302	Chambre	44,01
03 303	Chambre	44,01
03 304	Chambre	44,01
03 305	Chambre	43,39
03 306	Chambre	43,73
03 307	Chambre	44,01
03 308	Chambre	44,01
03 309	Chambre	44,01
03 310	Chambre	43,66
03 311	Chambre	44,01
03 312	Chambre	44,01
03 313	Chambre	44,01
03 314	Chambre	44,01
03 315	Chambre	44,01
03 316	Chambre	44,01
03 317	Chambre	44,01
03 318	Chambre	43,41
03 319	Chambre	43,41
03 320	Chambre	43,41
03 321	Chambre	43,41
03 322	Chambre adjudant	19,49
03 323	Sanit.	15,54
03 324	Douches	18,17
03 325	Sanit.	15,54
03 326	Douches	18,17
03 327	Séchoir buanderie	23,46
03 328	Douches	15,42
03 329	Sanit.	13,11
03 330	Sanit.	13,11
03 331	Dgt	9,49
03 331	Douches	15,42
03 332	Dgt	93,13
03 333	Dgt	90,56
03 335	Accès étages	6,10
03 336	Accès étages	6,10
		1 336,82 m²

R+3 projet

Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
03 300	Chambre	43,53
03 301	Chambre	43,53
03 302	Chambre	43,53
03 303	Chambre	43,53
03 304	Chambre	43,53
03 305	Chambre	43,19
03 306	Chambre	43,53
03 307	Chambre	43,53
03 308	Chambre	43,53
03 309	Chambre	43,53
03 310	Chambre	43,05
03 311	Chambre	43,39
03 312	Chambre	43,53
03 313	Chambre	43,53
03 314	Chambre	43,53
03 315	Chambre	43,53
03 316	Chambre	43,53
03 317	Chambre	43,53
03 318	Chambre	42,27
03 319	Chambre	42,27
03 320	Chambre	42,27
03 321	Chambre	42,27
03 322	Chambre adjudant	19,42
03 323	Sanit. F	15,00
03 324	Sanit. H	16,20
03 325	Bagagerie voilerie	15,00
03 326	Sanit. H	16,20
03 327	Séchoir buanderie	18,45
03 328	Sanit. H	13,30
03 329	Sanit. F	12,57
03 330	Bagagerie voilerie	12,57
03 331	Dgt	8,67
03 331	Sanit. H	13,82
03 332	Dgt	93,13
03 333	Dgt	90,56
03 335	Accès étages	6,10
03 336	Accès étages	6,10
03 337	Local ménage	3,93
		1 312,68 m²

R+4 existant

Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
04 400	Chambre	43,73
04 401	Chambre	43,73
04 402	Chambre	44,01
04 403	Chambre	44,01
04 404	Chambre	44,01
04 405	Chambre	43,39
04 406	Chambre	43,73
04 407	Chambre	44,01
04 408	Chambre	44,01
04 409	Chambre	44,01
04 410	Chambre	43,66
04 411	Chambre	44,01
04 412	Chambre	44,01
04 413	Chambre	44,01
04 414	Chambre	44,01
04 415	Chambre	44,01
04 416	Chambre	44,01
04 417	Chambre	44,01
04 418	Chambre	43,41
04 419	Chambre	43,41
04 420	Chambre	43,41
04 421	Chambre	43,41
04 422	Chambre adjudant	19,49
04 423	Sanit.	15,54
04 424	Douches	18,17
04 425	Sanit.	15,54
04 426	Douches	18,17
04 427	Séchoir buanderie	23,46
04 428	Douches	15,42
04 429	Sanit.	13,11
04 430	Sanit.	13,11
04 431	Douches	15,42
04 431	Dgt	9,49
04 432	Dgt	91,55
04 433	Dgt	88,98
04 435	Accès étages	5,84
04 436	Accès étages	5,84
		1 333,14 m²

TOTAL SU 6 599,39 m²

R+4 projet

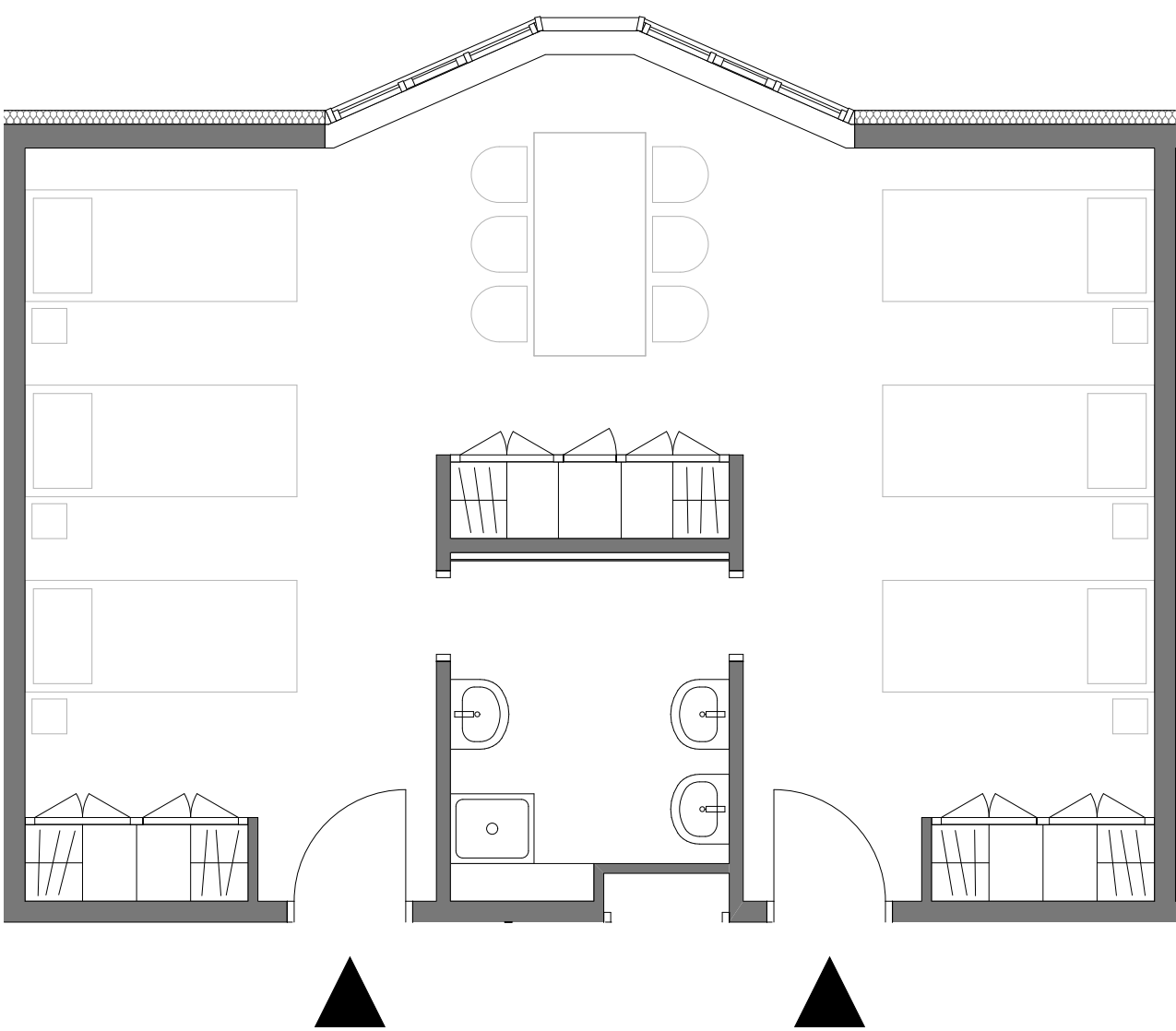
Numéro de Zone	Nom de Zone	Surface Mesurée
04 400	Chambre	43,53
04 401	Chambre	43,53
04 402	Chambre	43,53
04 403	Chambre	43,53
04 404	Chambre	43,53
04 405	Chambre	43,19
04 406	Chambre	43,53
04 407	Chambre	43,53
04 408	Chambre	43,53
04 409	Chambre	43,53
04 410	Chambre	43,05
04 411	Chambre	43,39
04 412	Chambre	43,53
04 413	Chambre	43,53
04 414	Chambre	43,53
04 415	Chambre	43,53
04 416	Chambre	43,53
04 417	Chambre	43,53
04 418	Chambre	42,27
04 419	Chambre	42,27
04 420	Chambre	42,27
04 421	Chambre	42,27
04 422	Chambre adjudant	19,42
04 423	Sanit. F	15,00
04 424	Sanit. H	16,20
04 425	Bagagerie voilerie	15,00
04 426	Sanit. H	16,20
04 427	Séchoir buanderie	18,45
04 428	Sanit. H	13,30
04 429	Sanit. F	12,57
04 430	Bagagerie voilerie	12,57
04 431	Dgt	8,67
04 431	Sanit. H	13,82
04 432	Dgt	91,55
04 433	Dgt	88,98
04 435	Accès étages	5,84
04 436	Accès étages	5,84
04 437	Local ménage	3,93
		1 309,00 m²

TOTAL SU 6 498,86 m²

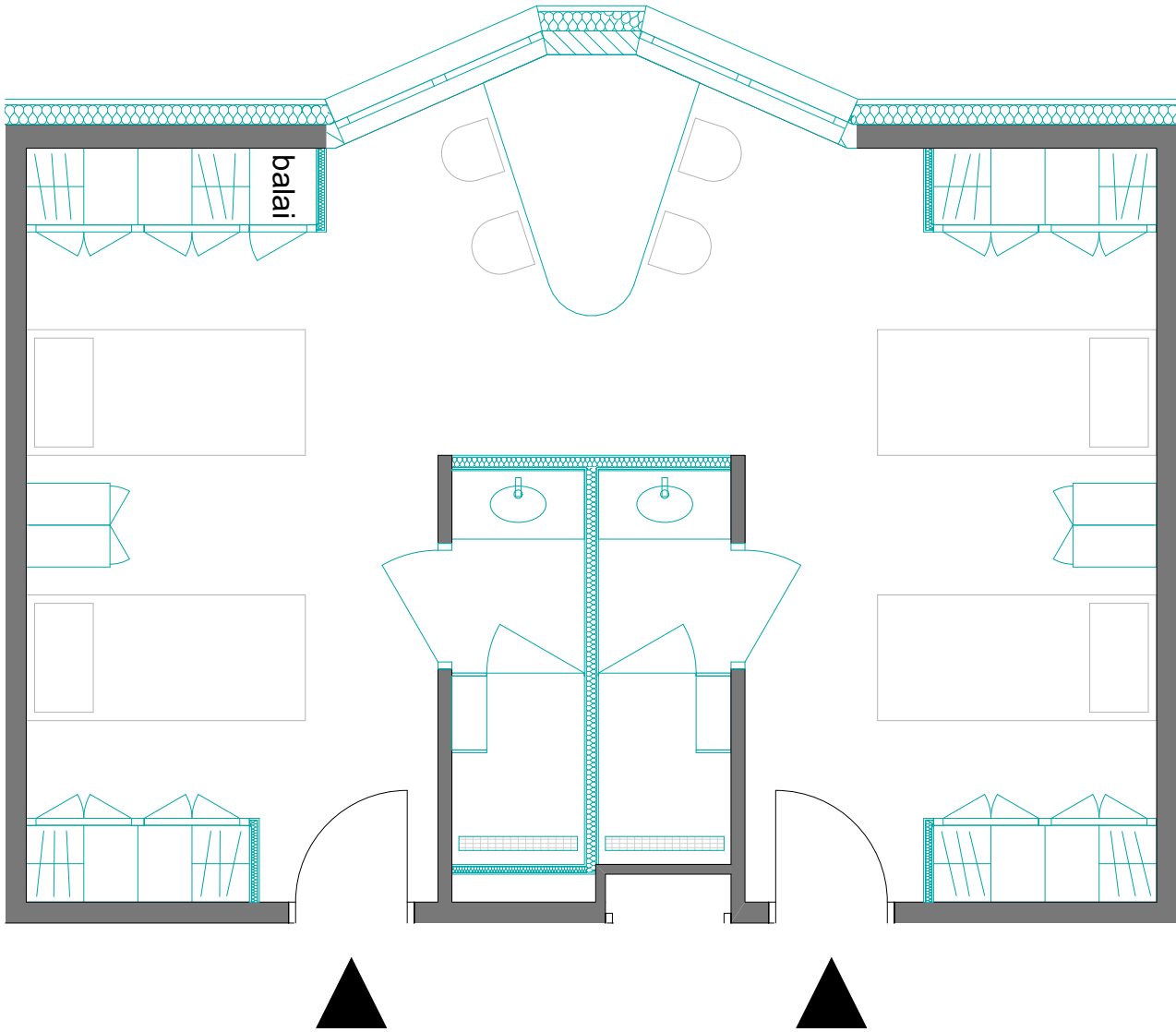
	Chambres EXISTANT	3 757,96 m²
	Chambres PROJET	3 710,20 m²
	Sanitaires/Douches EXISTANT	562,28 m²
	Sanitaires/Douches PROJET	433,50 m²
	Bureaux/Salles de cours EXISTANT	773,03 m²
	Bureaux/Salles de cours PROJET	753,29 m²
	Stock./Rgt EXISTANT	428,49 m²
	Stock./Rgt PROJET	520,23 m²
	Ciculations/Dgt EXISTANT	1 077,63 m²
	Ciculations/Dgt PROJET	1 081,64 m²

**Aménagement chambres**

EXISTANT

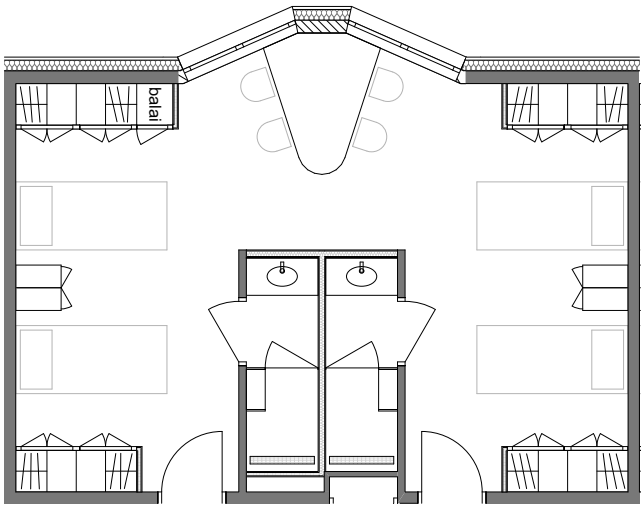


PROJET

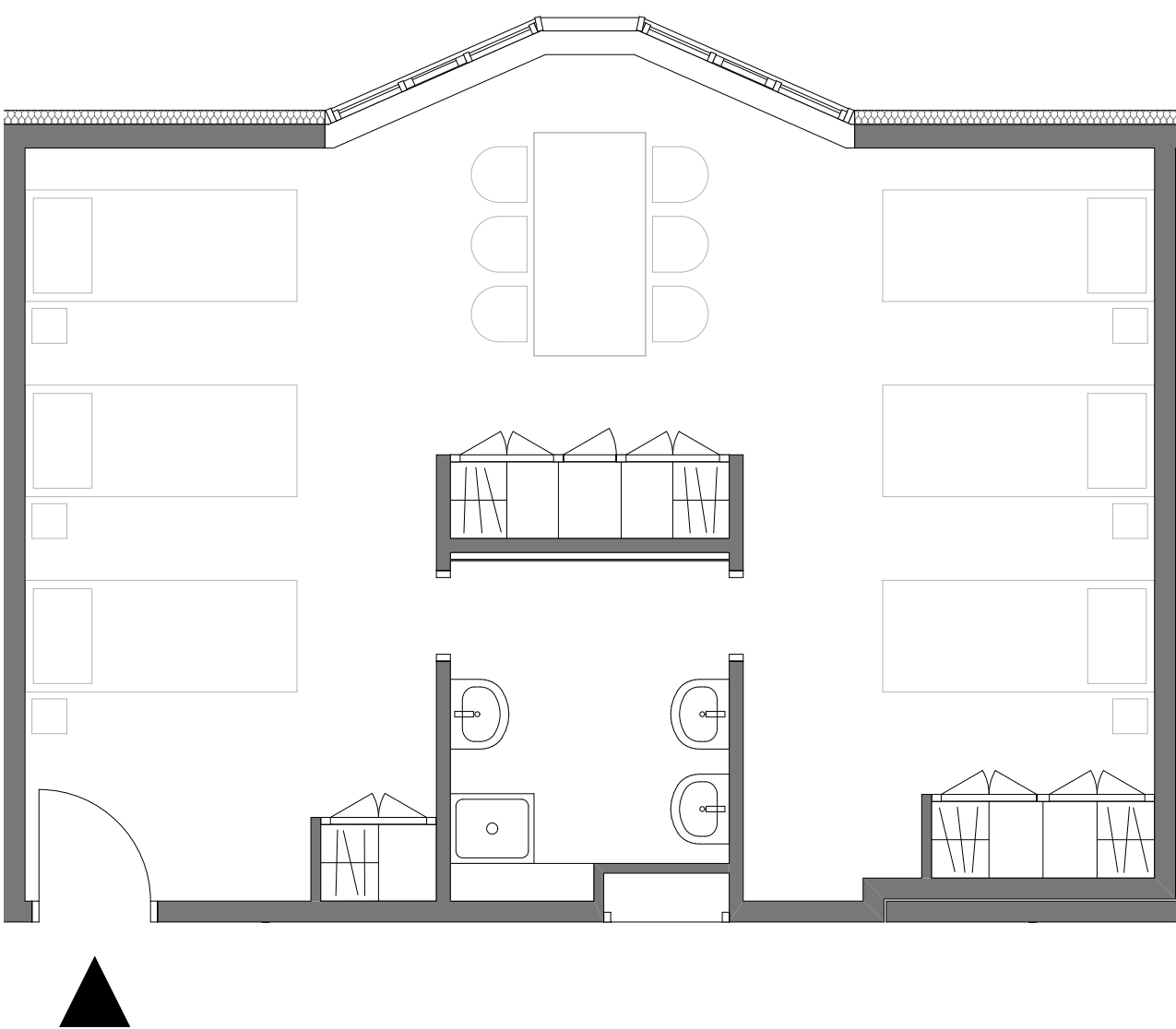




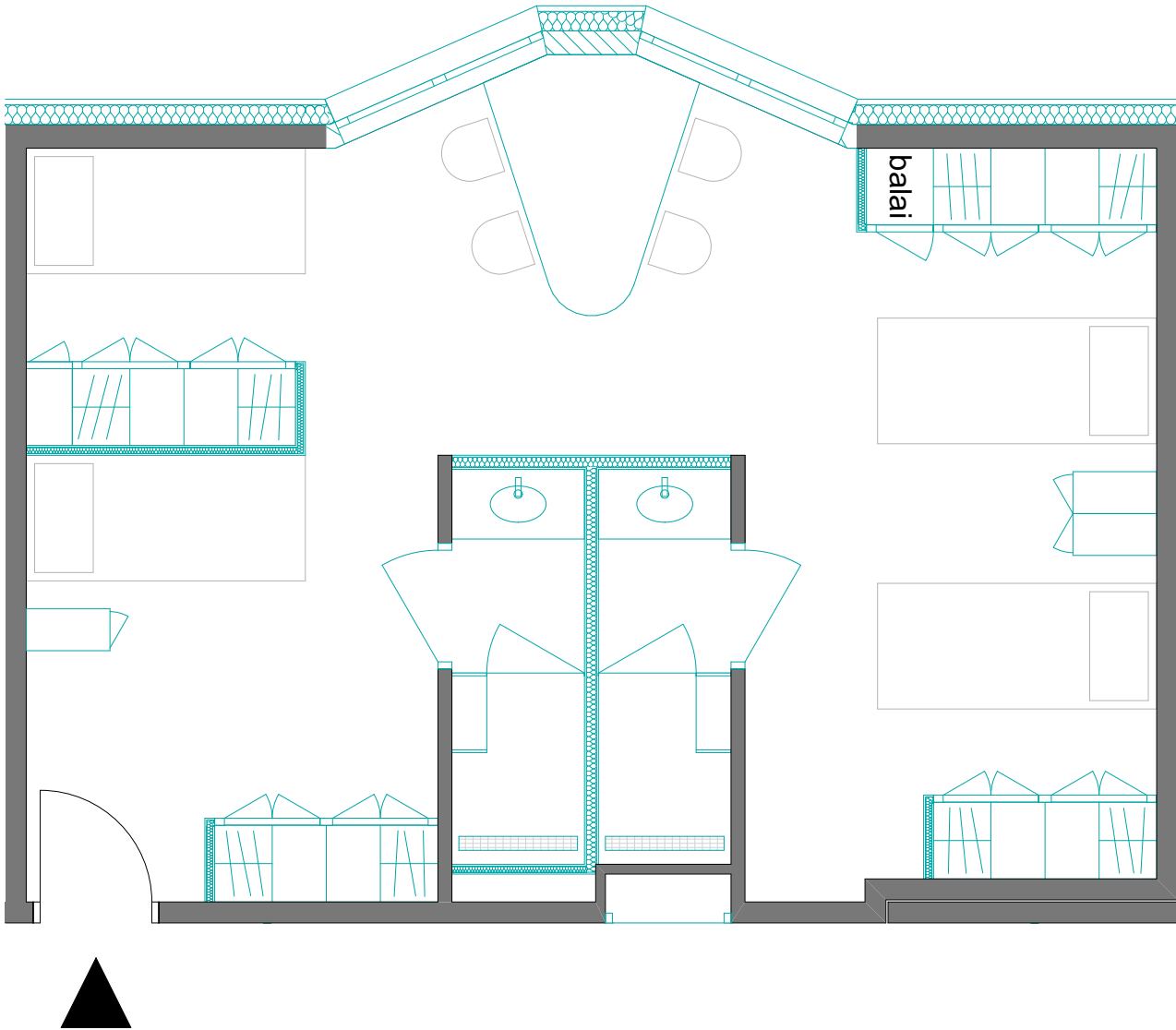
PROJET



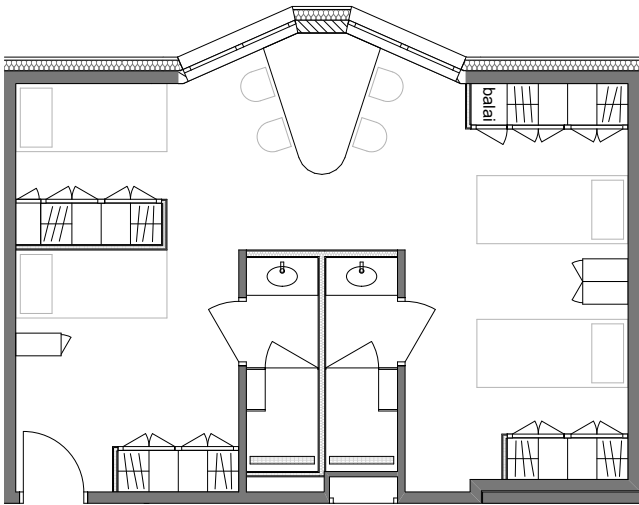
EXISTANT



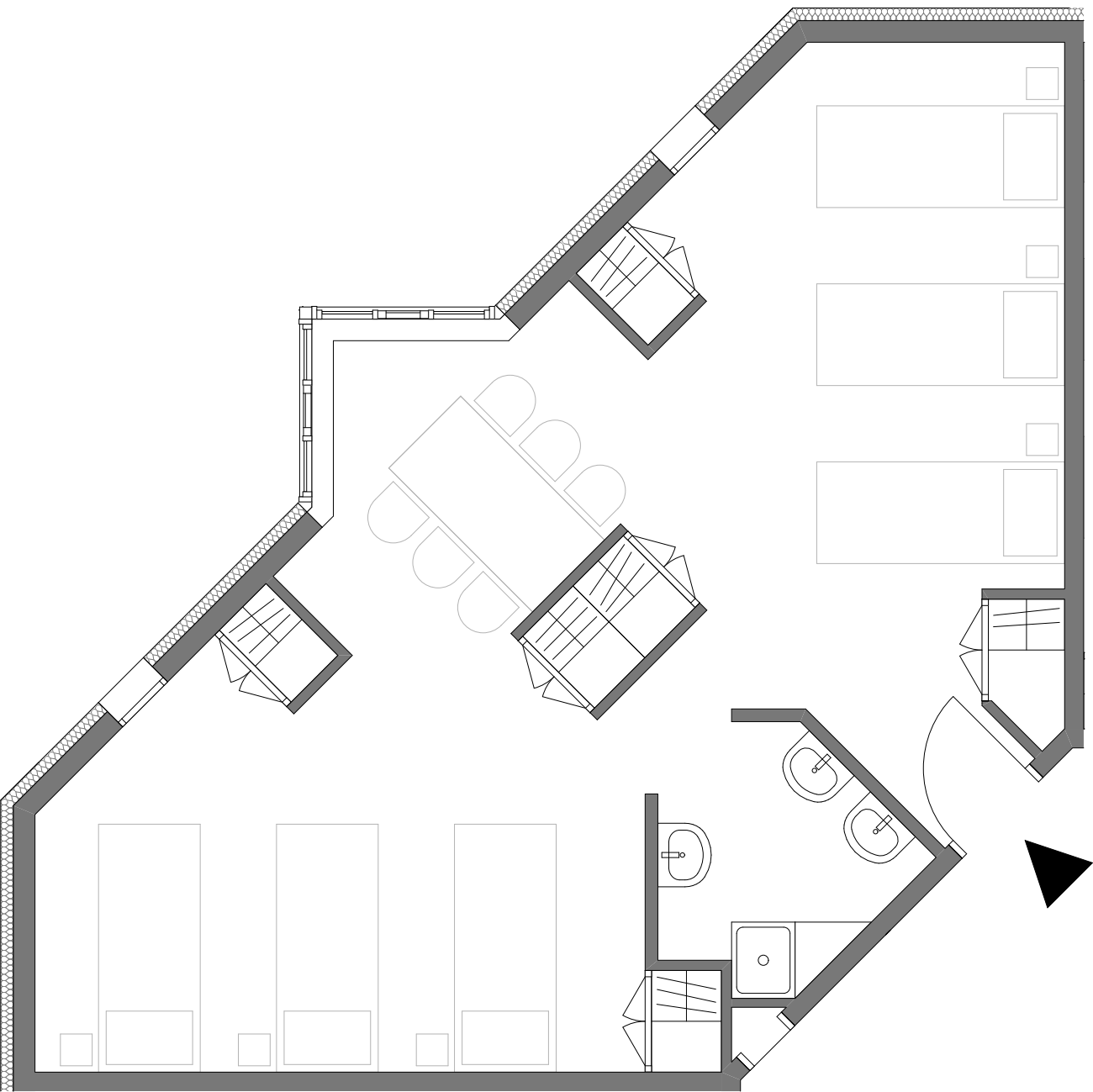
PROJET



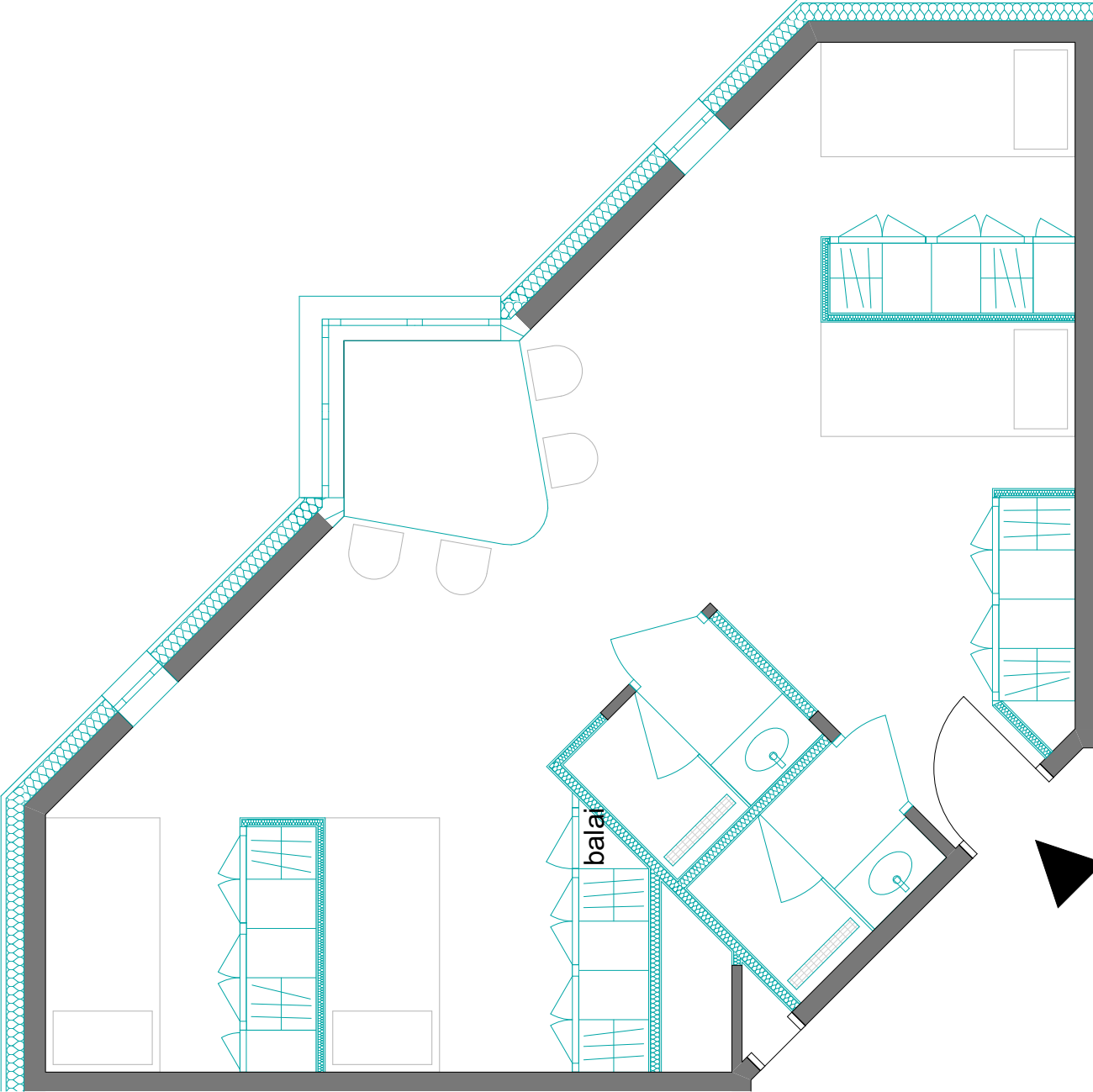
PROJET



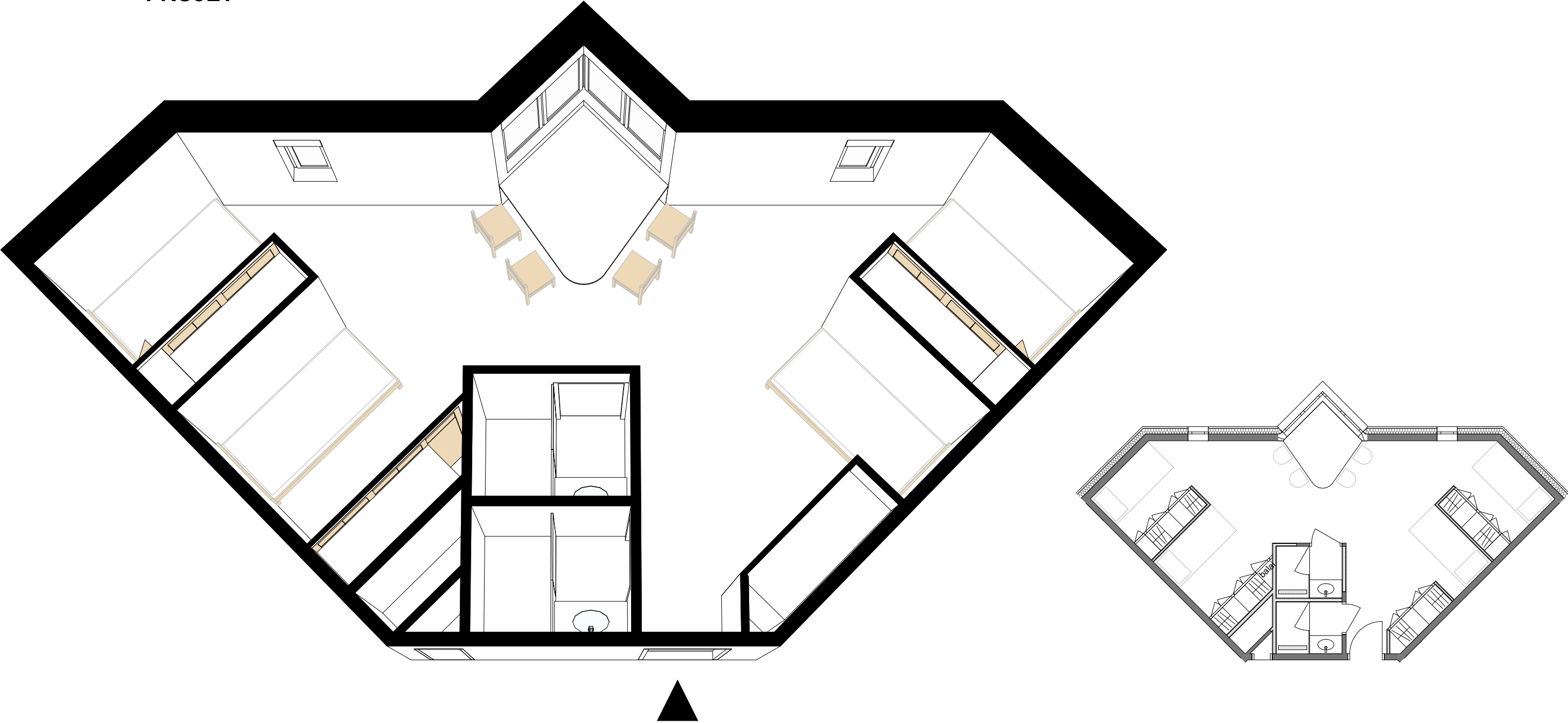
EXISTANT



PROJET

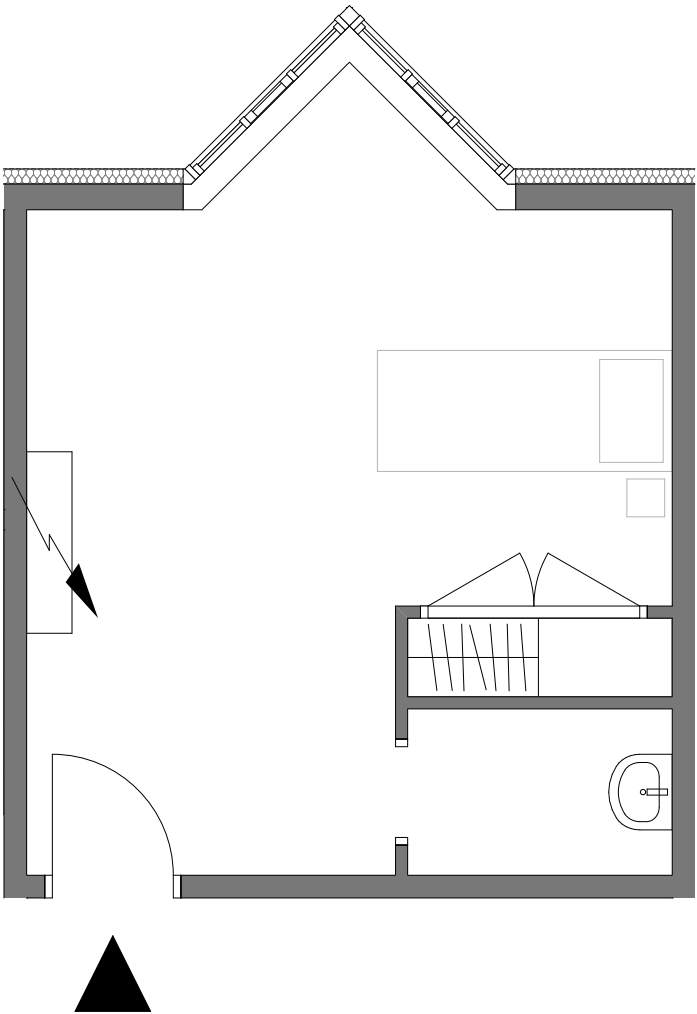


PROJET

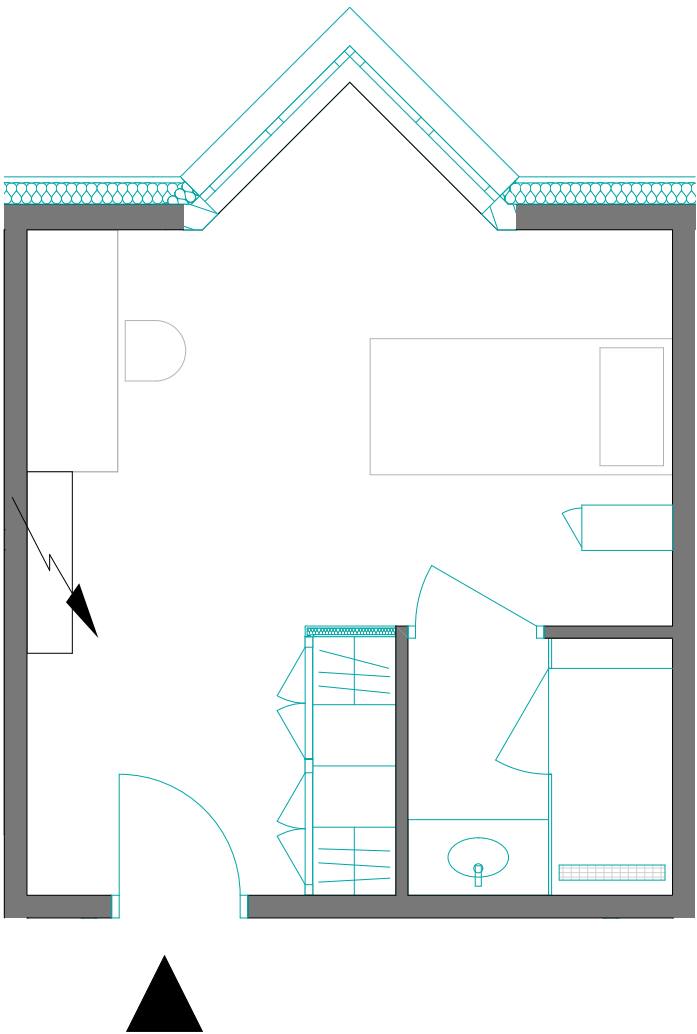


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER			MUTEL		PROJET		MP-23	50
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes			CHAMBRE angle			13/05/2025		82

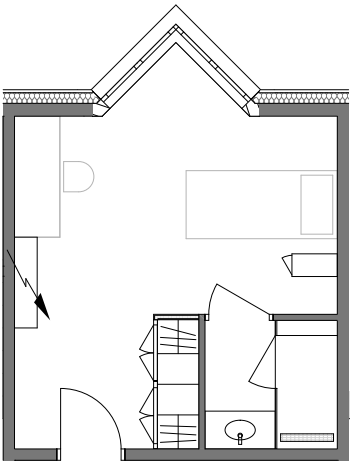
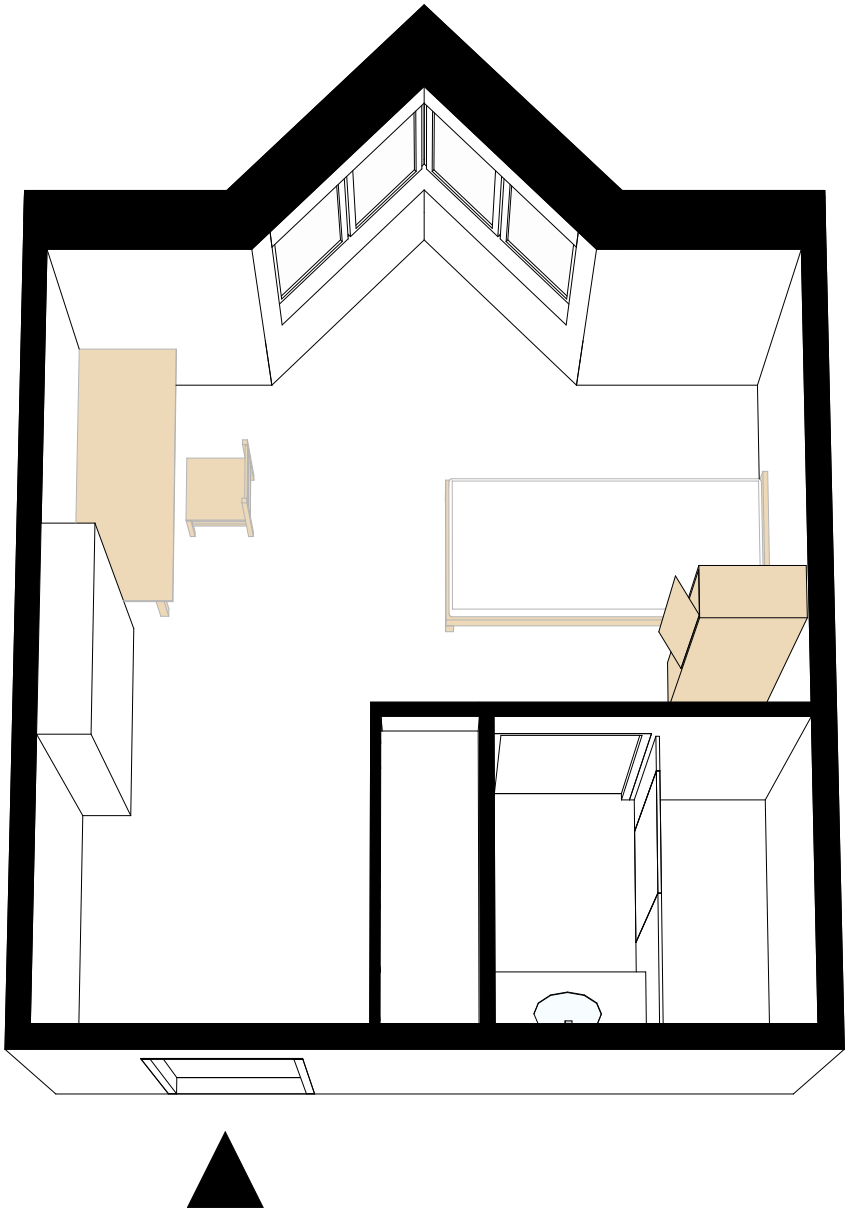
EXISTANT



PROJET



PROJET

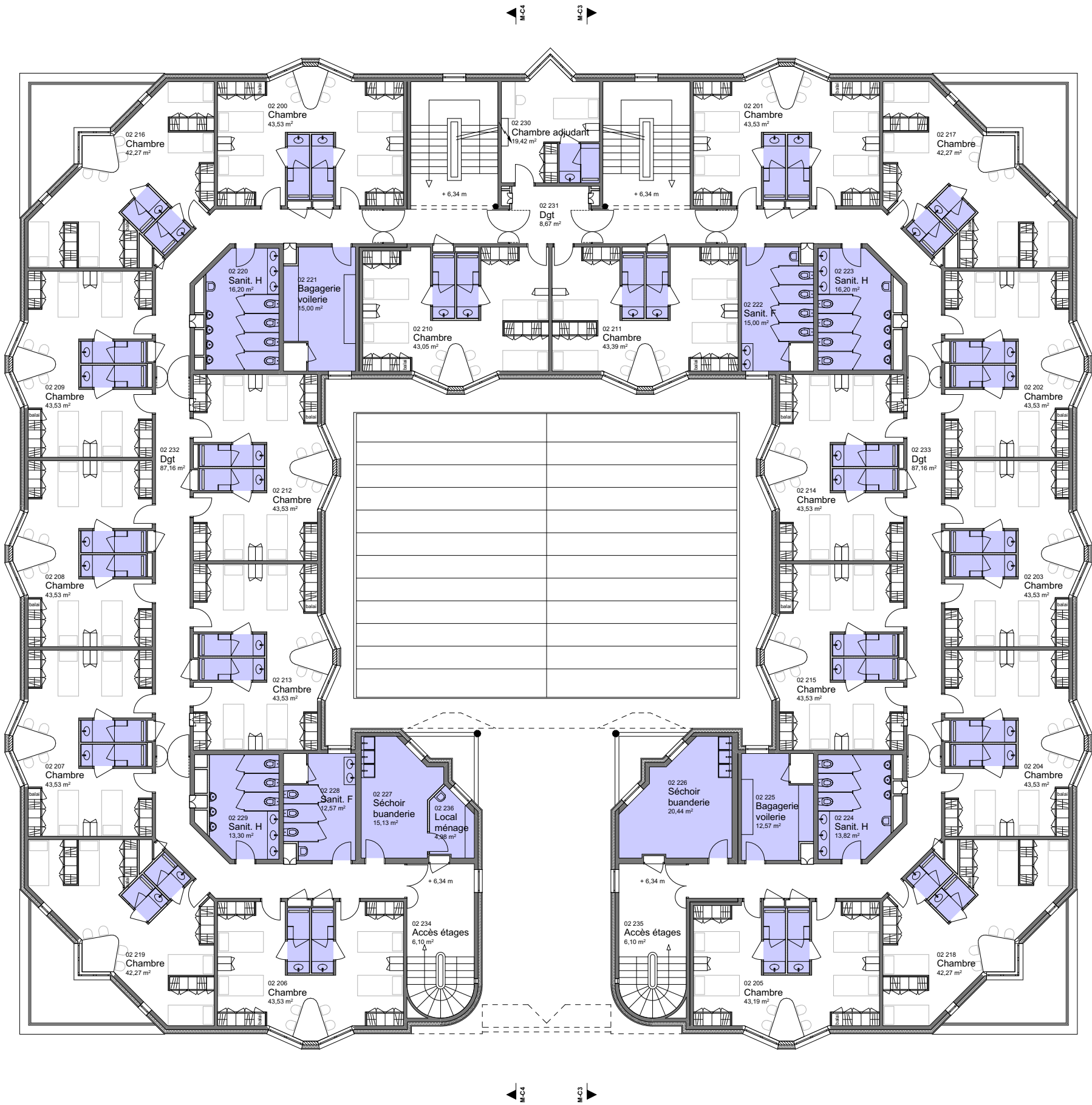




DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL	PROJET		MP-25	52
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	CHAMBRE adjudant		13/05/2025		82

**Sols et plafonds**

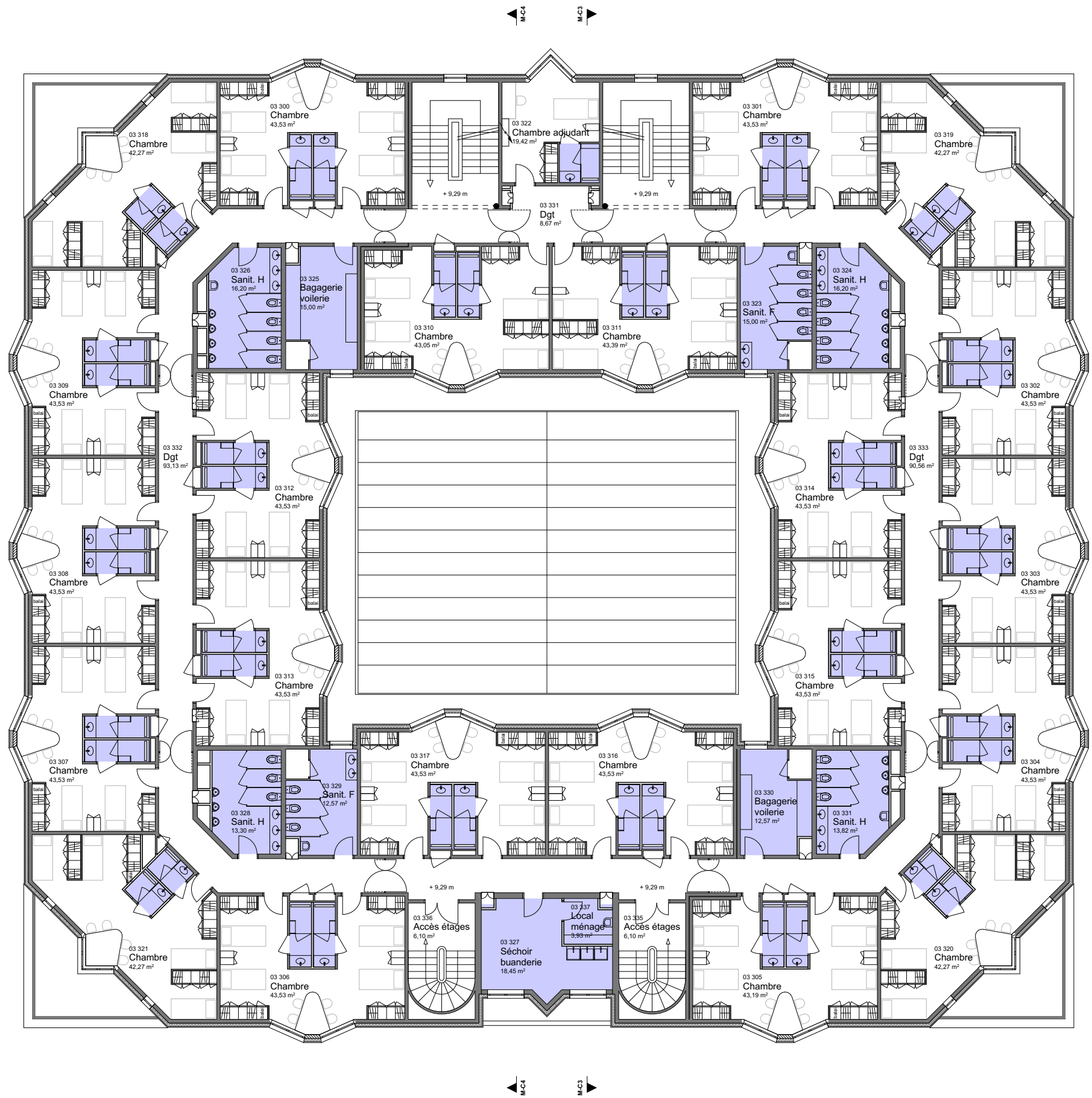




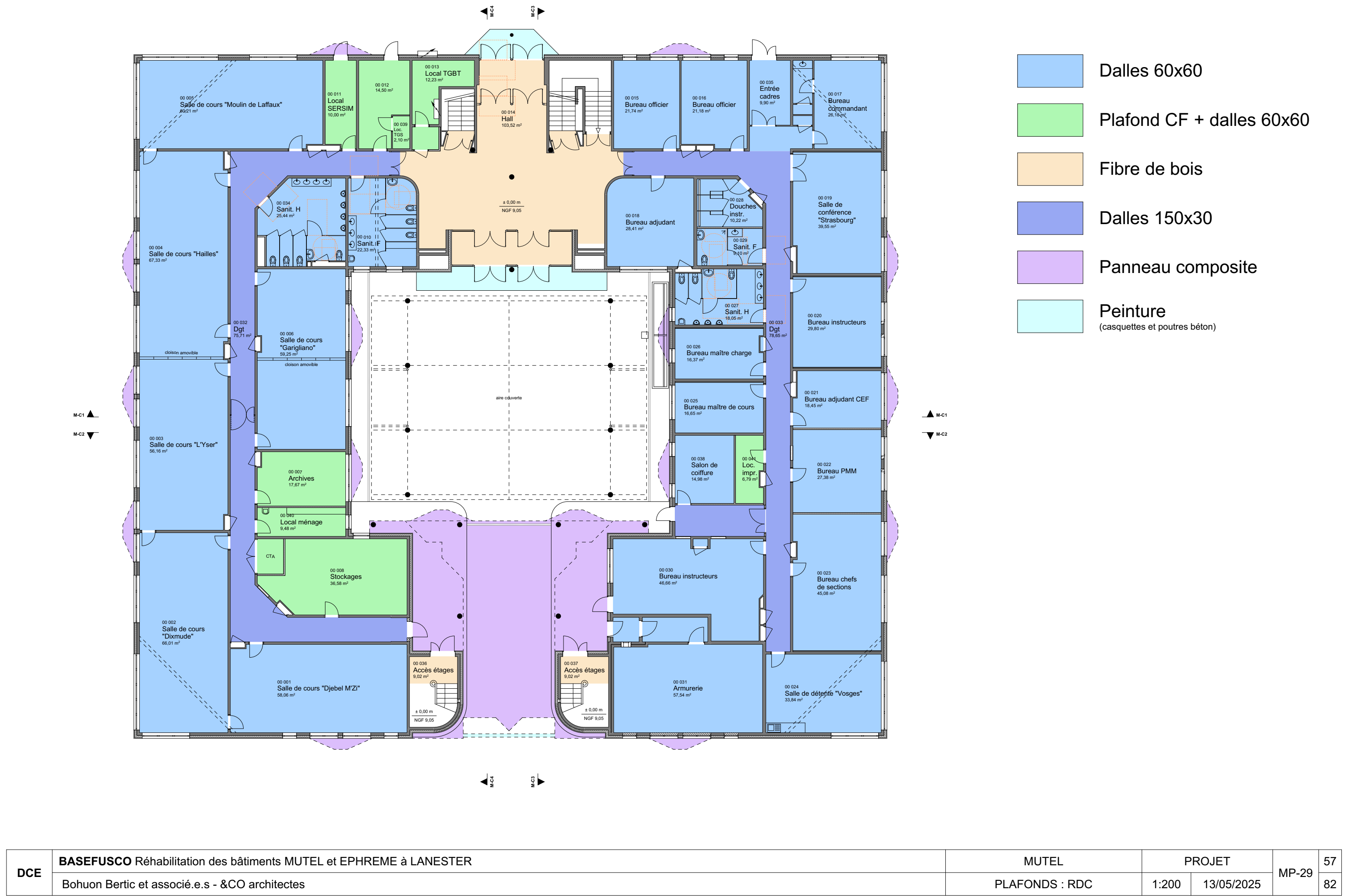


-  Carrelage existant conservé
-  Carrelage neuf

DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-27	55
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	SOLS : R+1 et R+2		1:200	13/05/2025		82

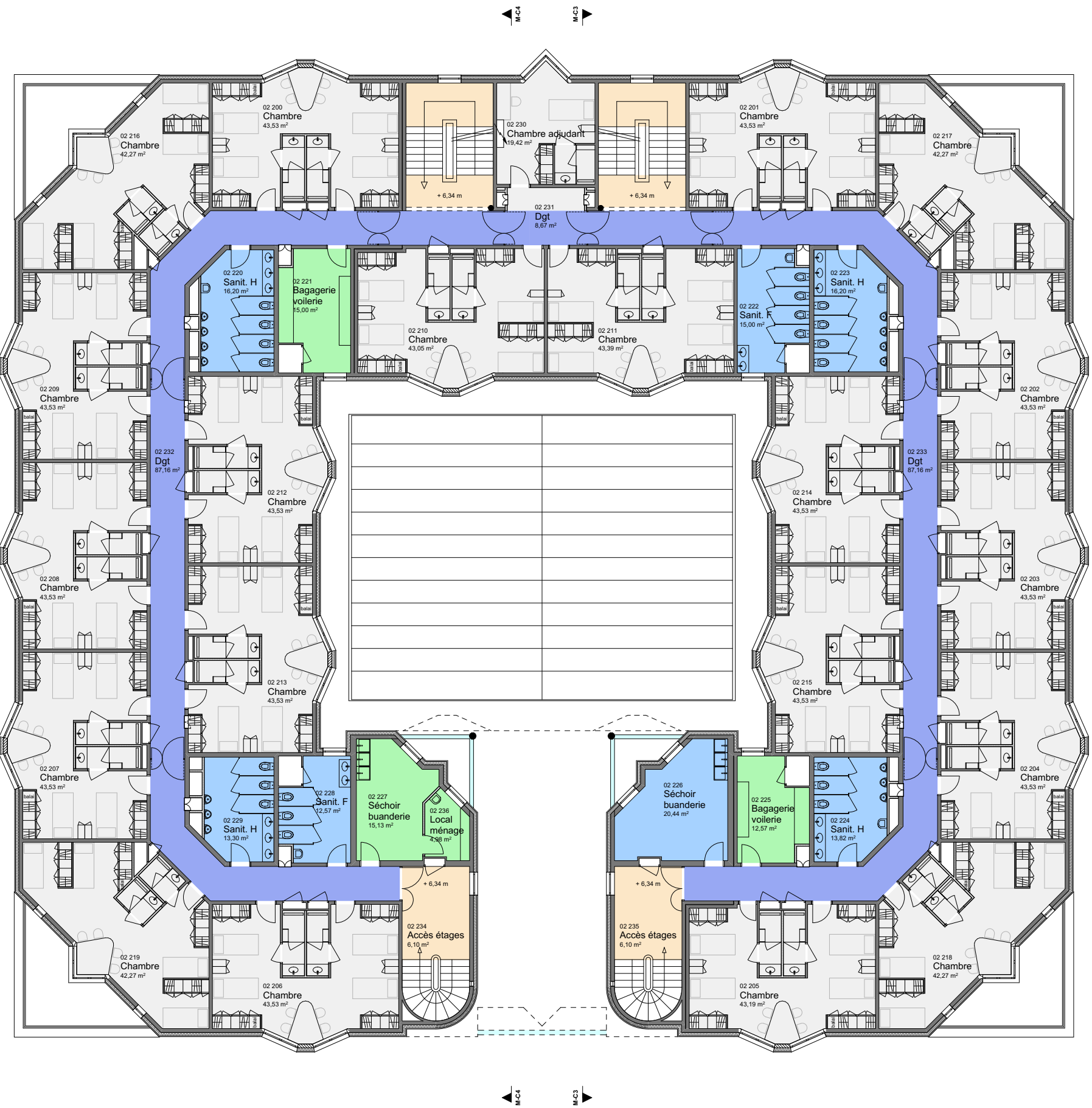


- Carrelage existant conservé
- Carrelage neuf



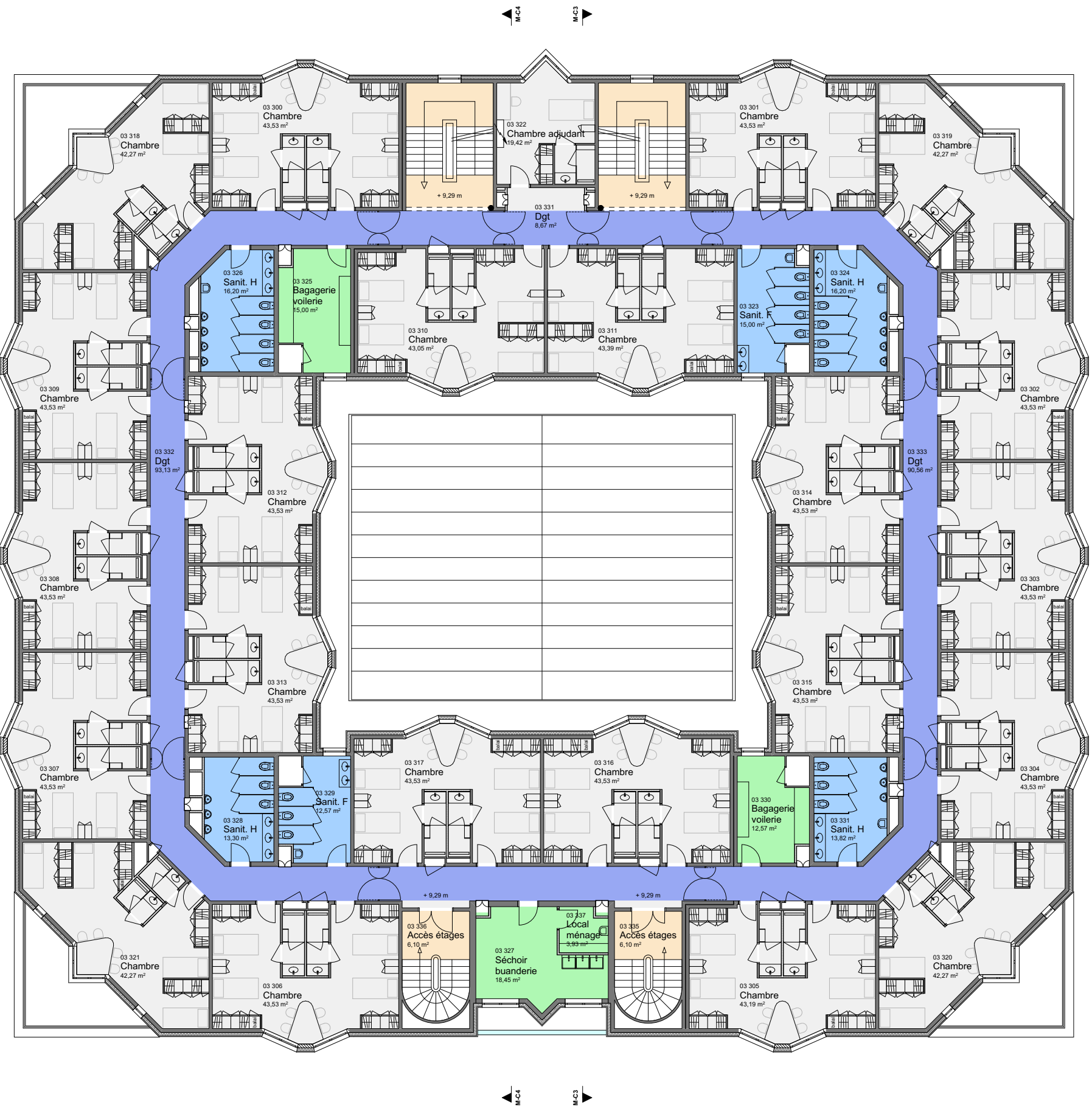
DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-29	57
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAFONDS : RDC		1:200	13/05/2025		82





- Dalles 60x60
- Plafond CF + dalles 60x60
- Fibre de bois
- Dalles 150x30
- Faux plafond plâtre  
(distribution technique)
- Peinture  
(casquettes et poutres béton)

DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER		MUTEL		PROJET		MP-30	58
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes		PLAFONDS : R+1 et R+2		1:200	13/05/2025		82



- Dalles 60x60
- Plafond CF + dalles 60x60
- Fibre de bois
- Dalles 150x30
- Faux plafond plâtre  
(distribution technique)
- Peinture  
(casquettes et poutres béton)

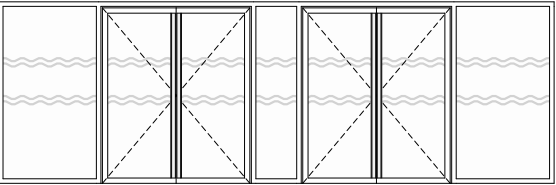
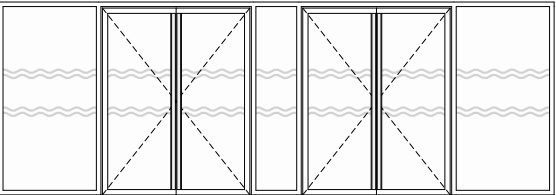
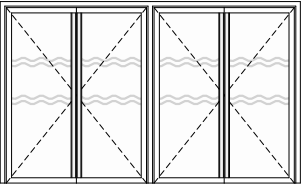
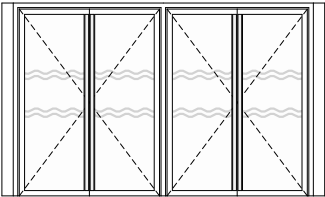
DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-31	59
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLAFONDS : R+3 et R+4		1:200	13/05/2025		82

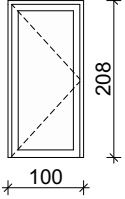
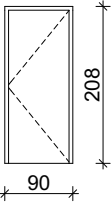
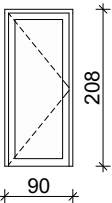
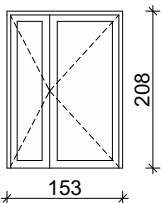


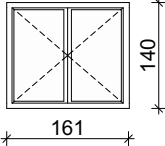
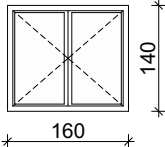
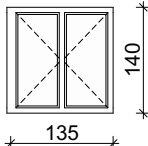
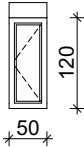
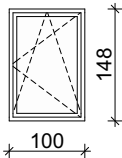
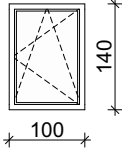
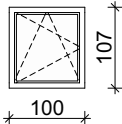
ID	Battant	Vue	Quantité	
M - Pi.5a	143×204		6	CF 30' + FP + DAS + hublot
M - Pi.6a	140×204		37	CF 30' + FP + DAS + hublots (va-et-vient)
M - Pi.T1	208×204		1	CF 30' (placard CTA)
M - Pi.T2	83×204		12	CF 30' (gaine)

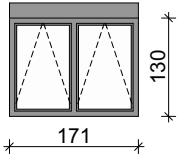
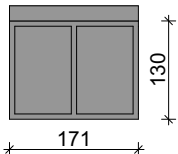
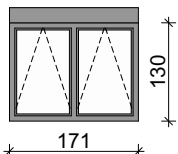
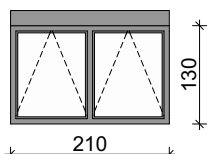
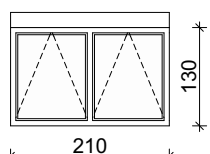
ID	Battant	Vue	Quantité	
M - Pi.1a	93×204		1	
M - Pi.2a	83×204		149	
M - Pi.2b	83×204		25	CF 30' + FP
M - Pi.3a	73×204		32	
M - Pi.4a	146×204		2	
M - Pi.4b	146×204		6	CF 30' + FP + DAS + hublot

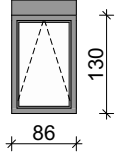
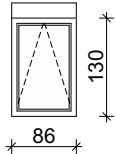
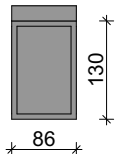
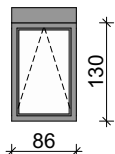
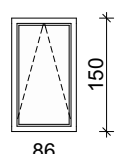
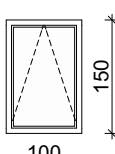


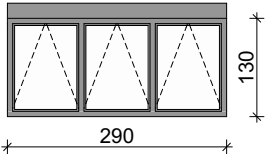
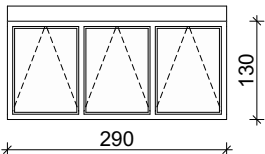
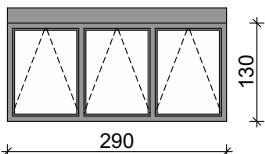
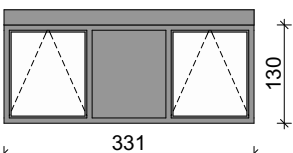
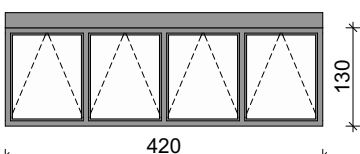
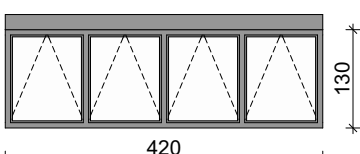
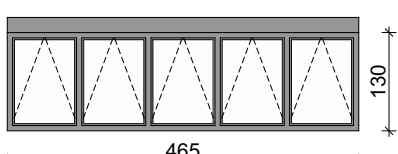
ID	Dimensions	Vue	Quantité	
M - MR.1a	735 x 240		1	bouton moleté + bâton de maréchal toute hauteur ext/int + vitrophanie accessibilité
M - MR.1b	735 x 255		1	bâton de maréchal toute hauteur ext/int + vitrophanie accessibilité
M - MR.2a	297 x 240		1	bouton moleté + bâton de maréchal toute hauteur ext/int + vitrophanie accessibilité
M - MR.2b	327 x 255		1	bâton de maréchal toute hauteur ext/int + vitrophanie accessibilité

ID	Battant	Vue	Quantité	
M - Pe.1a	93×204		3	bouton moleté
M - Pe.2a	83×204		2	bouton moleté
M - Pe.2b	83×204		1	bouton moleté
M - Pe.3a	146×204		3	bouton moleté

ID	Dimensions	Vue	Quantité	
M - Men.1a	161×140		136	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué gris clair
M - Men.1b	160×140		4	men. aluminum thermolaqué gris clair
M - Men.2a	135×140		40	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué gris clair
M - Men.3a	50×120		32	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué gris clair
M - Men.4a	100×148		6	men. aluminum thermolaqué gris clair (palier escalier)
M - Men.5a	100×140		22	men. aluminum thermolaqué gris clair
M - Men.6a	100×107		6	men. aluminum thermolaqué gris clair

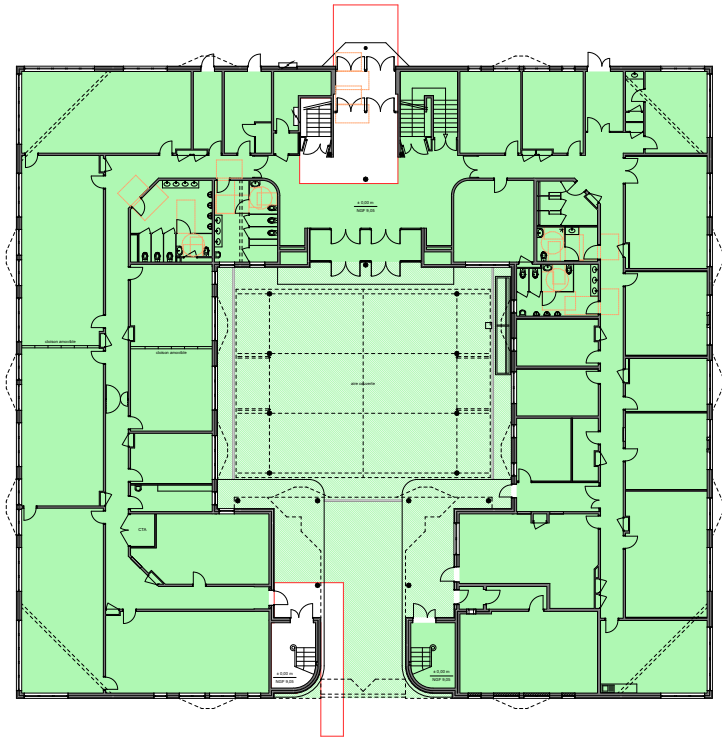
ID	Dimensions	Vue	Quantité	
M - Men.10a	171×130		8	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué anthracite
M - Men.10b	171×130		2	panneau de remplissage ; men. aluminum thermolaqué anthracite (armurerie)
M - Men.10c	171×130		2	vitrage solaire + volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué anthracite
M - Men.11a	210×130		2	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué anthracite
M - Men.11b	210×130		2	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué gris clair

ID	Dimensions	Vue	Quantité	
M - Men.7a	86×130		2	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué anthracite
M - Men.7b	86×130		1	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué gris clair
M - Men.7c	86×130		2	panneau de remplissage ; men. aluminum thermolaqué anthracite (armurerie)
M - Men.7d	86×130		2	vitrage solaire + volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué anthracite
M - Men.8a	86×150		5	men. aluminum thermolaqué gris clair
M - Men.9a	100×150		3	men. aluminum thermolaqué gris clair

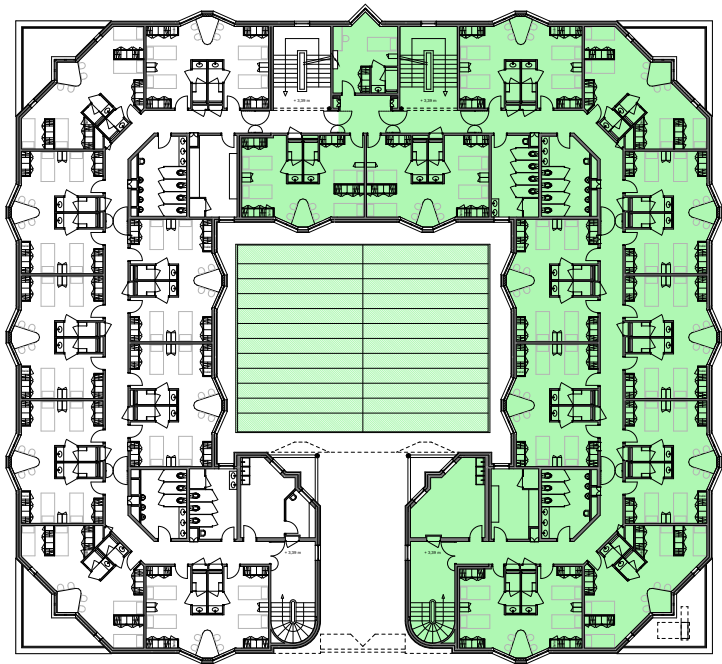
ID	Dimensions	Vue	Quantité	
M - Men.12a	290×130		10	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué anthracite
M - Men.12b	290×130		4	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué gris clair
M - Men.12c	290×130		1	vitrage solaire + volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué anthracite
M - Men.13a	331×130		2	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué anthracite
M - Men.14a	420×130		1	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué anthracite
M - Men.14b	420×130		1	vitrage solaire + volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué anthracite
M - Men.15a	465×130		3	volet roulant manuel ; men. aluminum thermolaqué anthracite



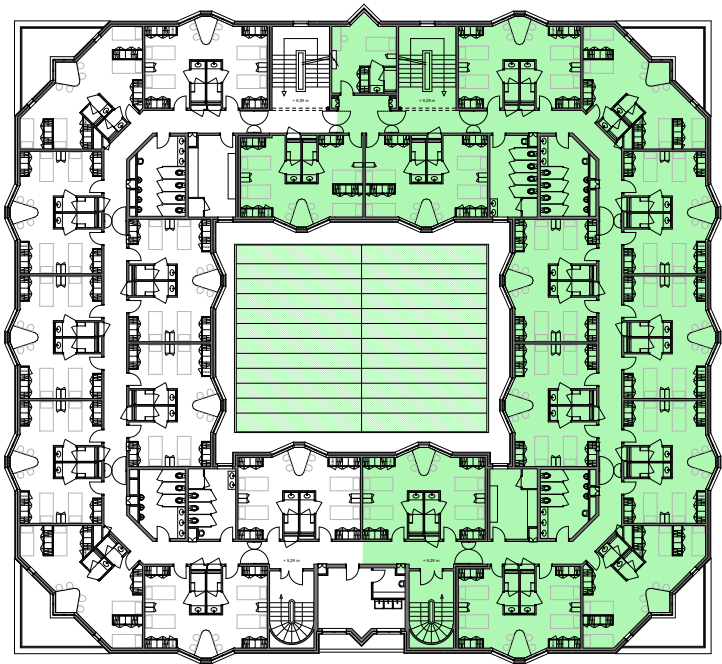
Phase 1



RDC

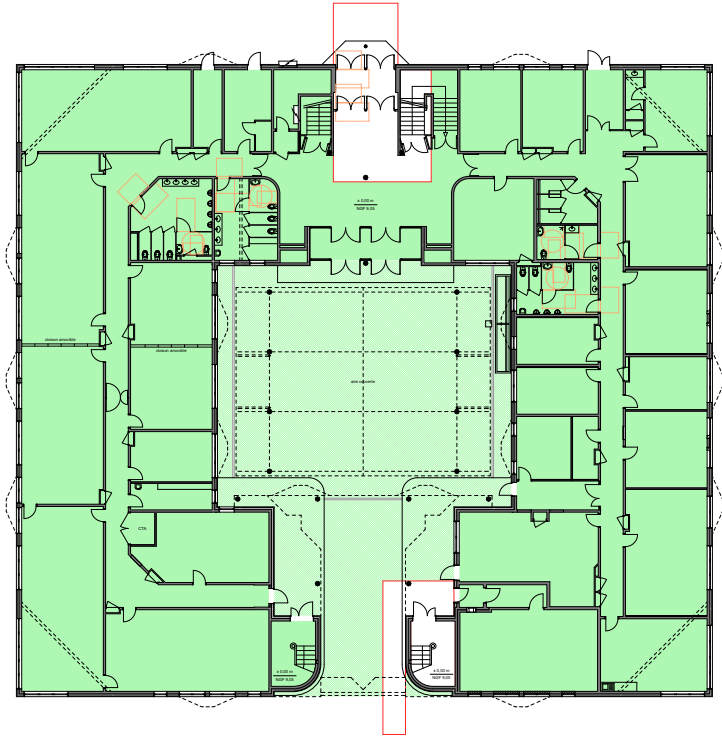


R+1 et R+2

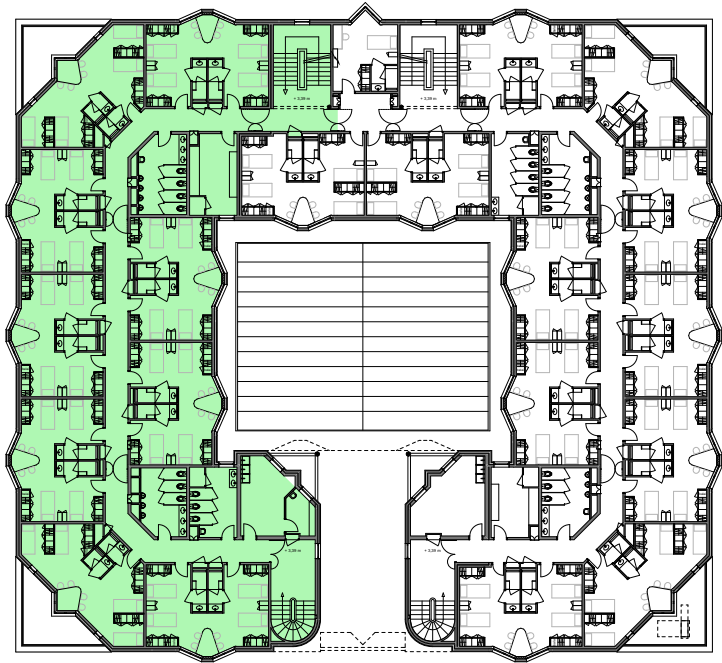


R+3 et R+4

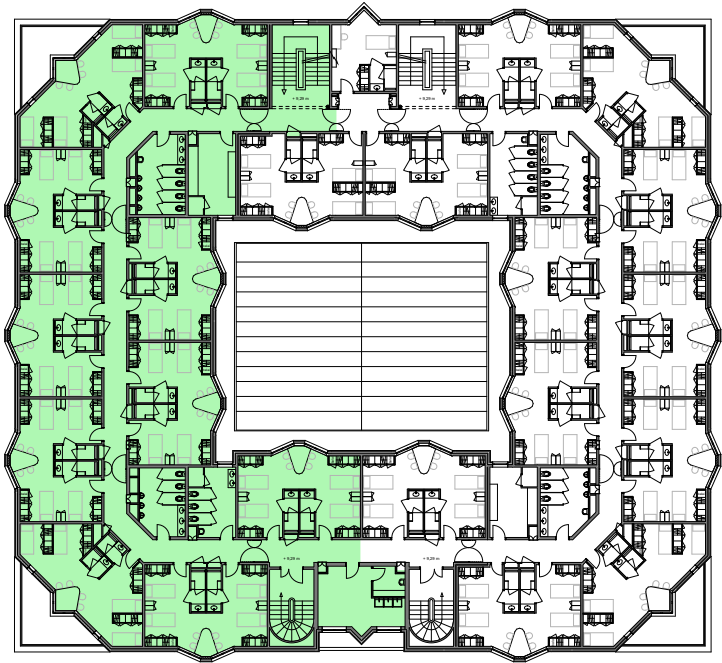
Phase 2



RDC

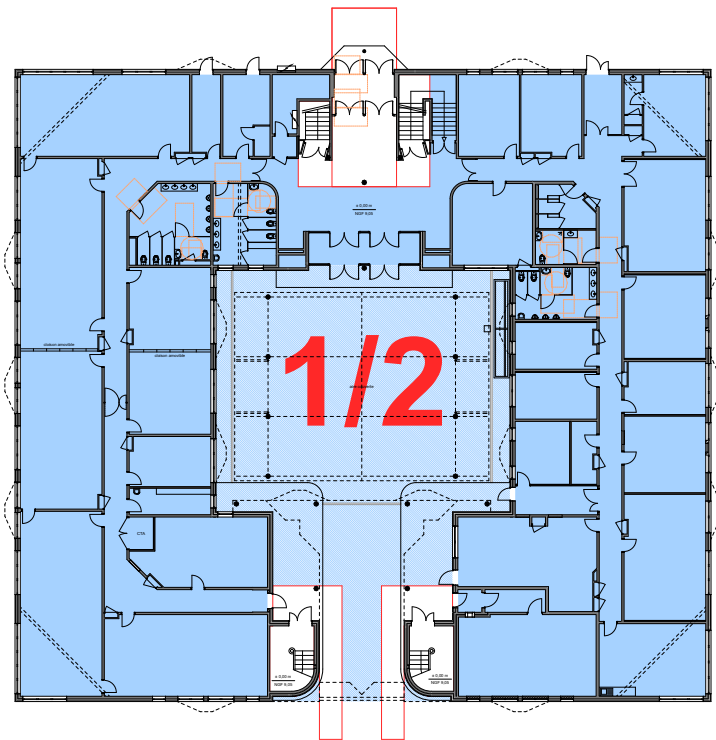


R+1 et R+2

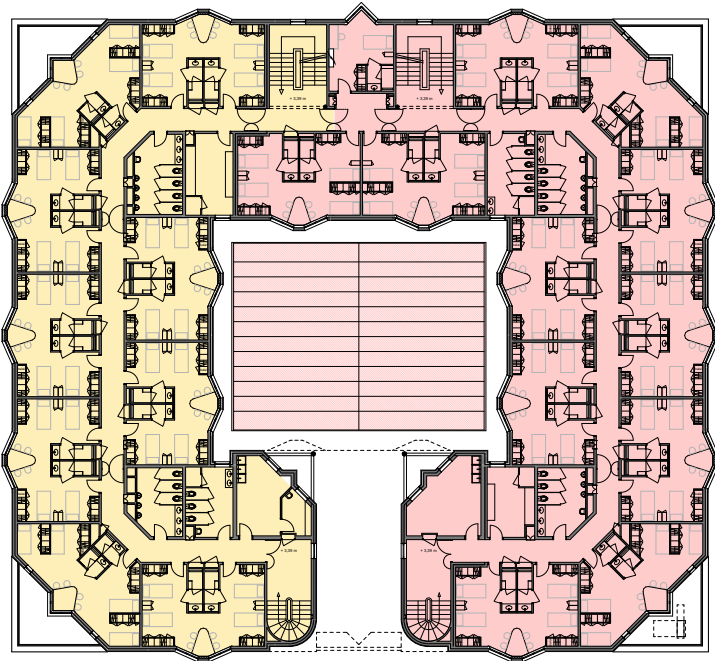


R+3 et R+4

- phase 1 et 2
- phase 1
- phase 2



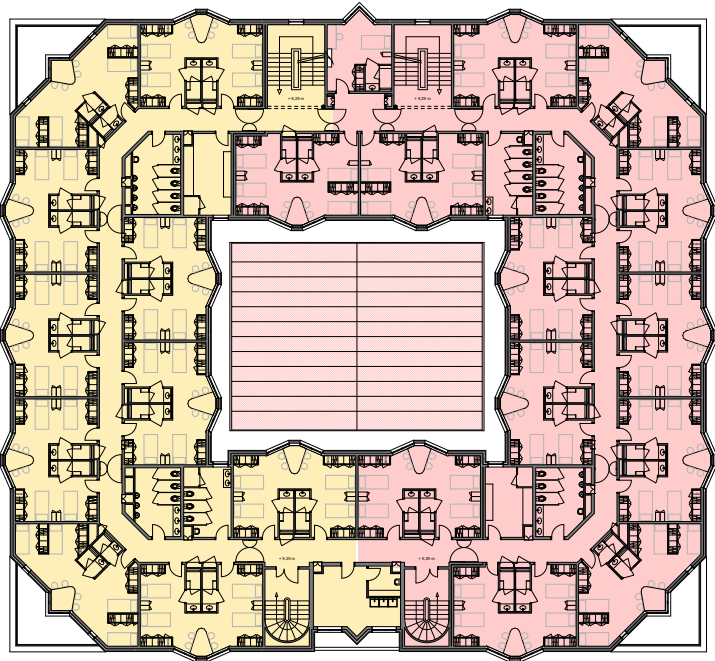
RDC



2

R+1 et R+2

1



2

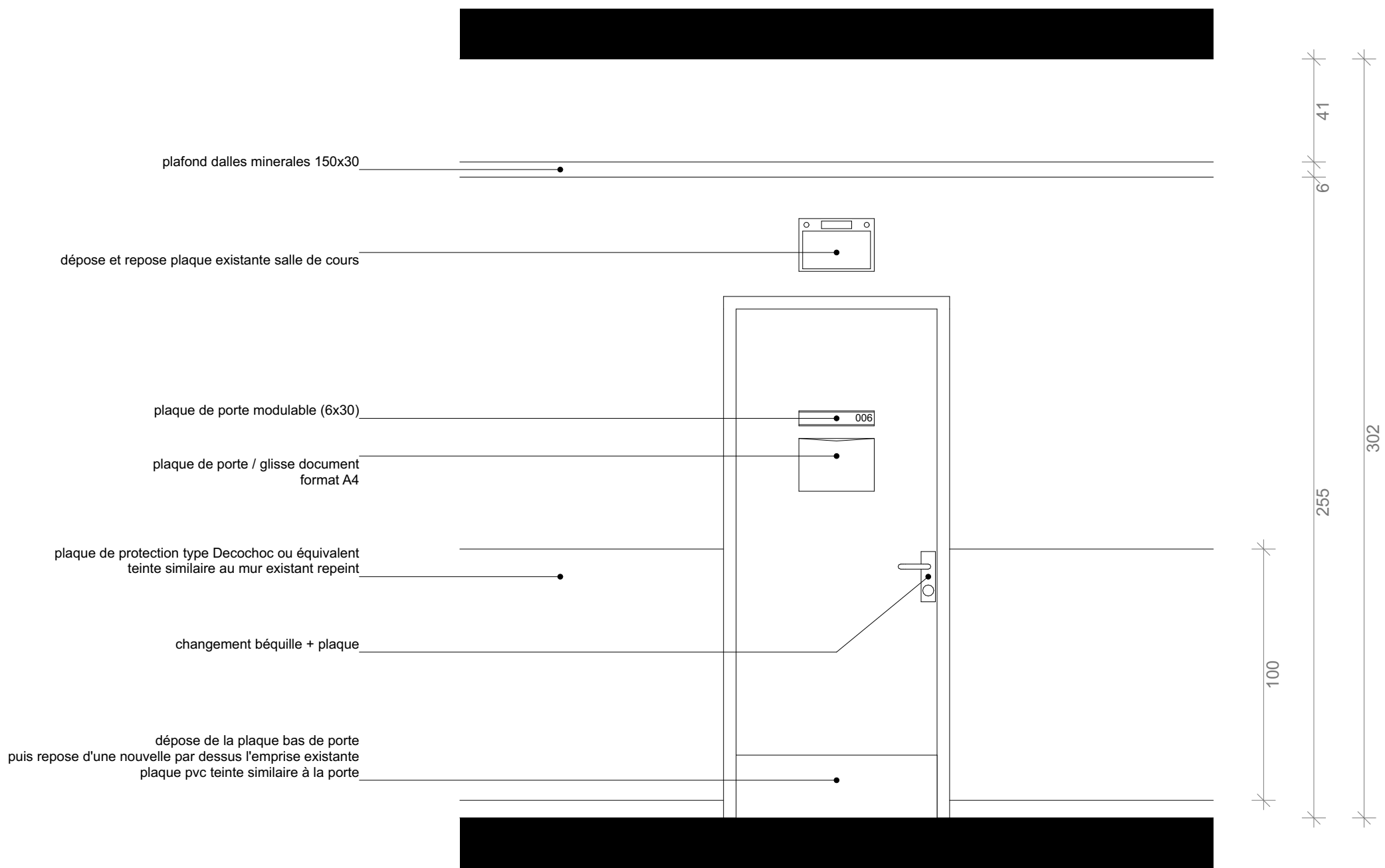
R+3 et R+4

1

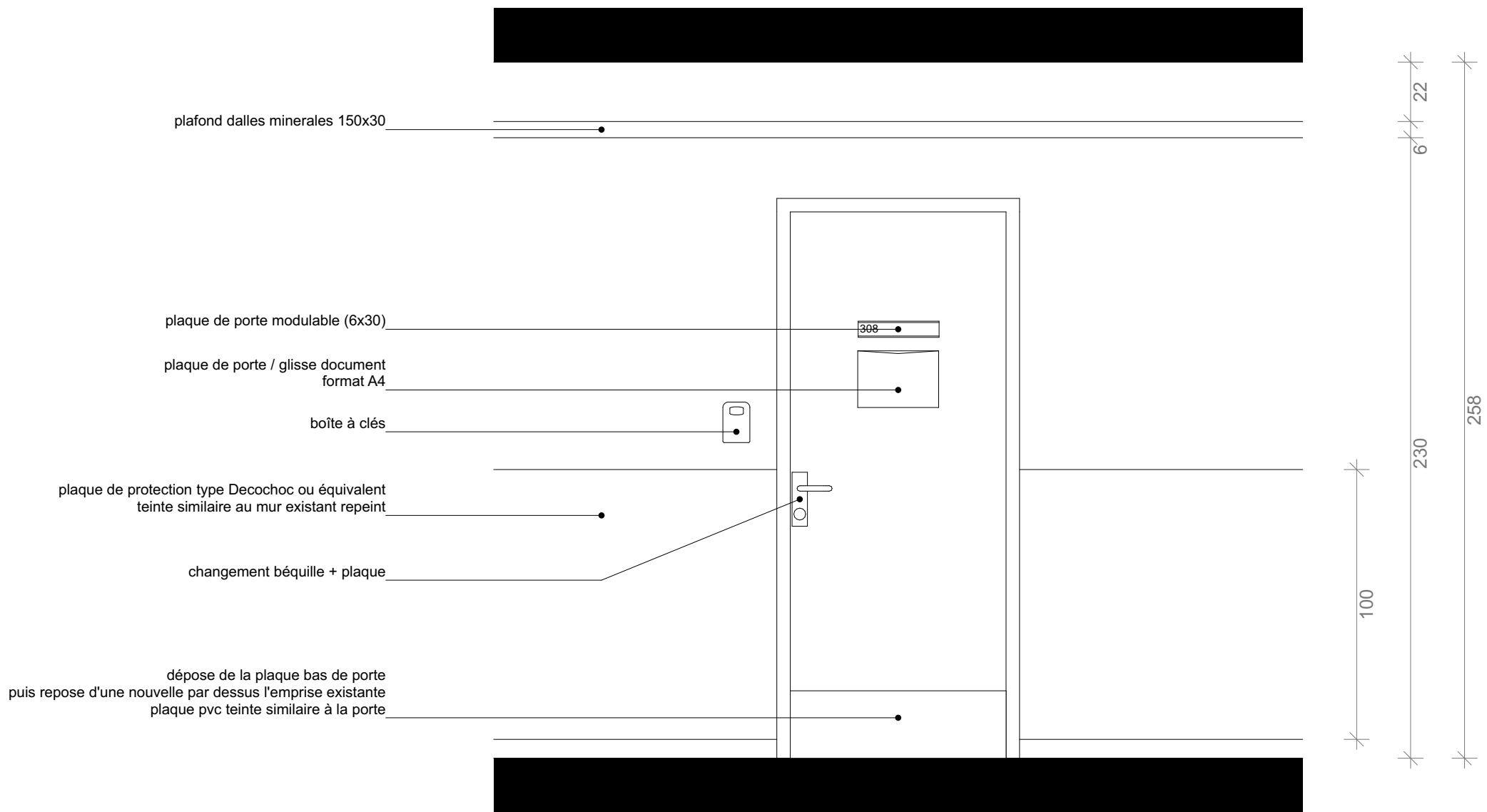




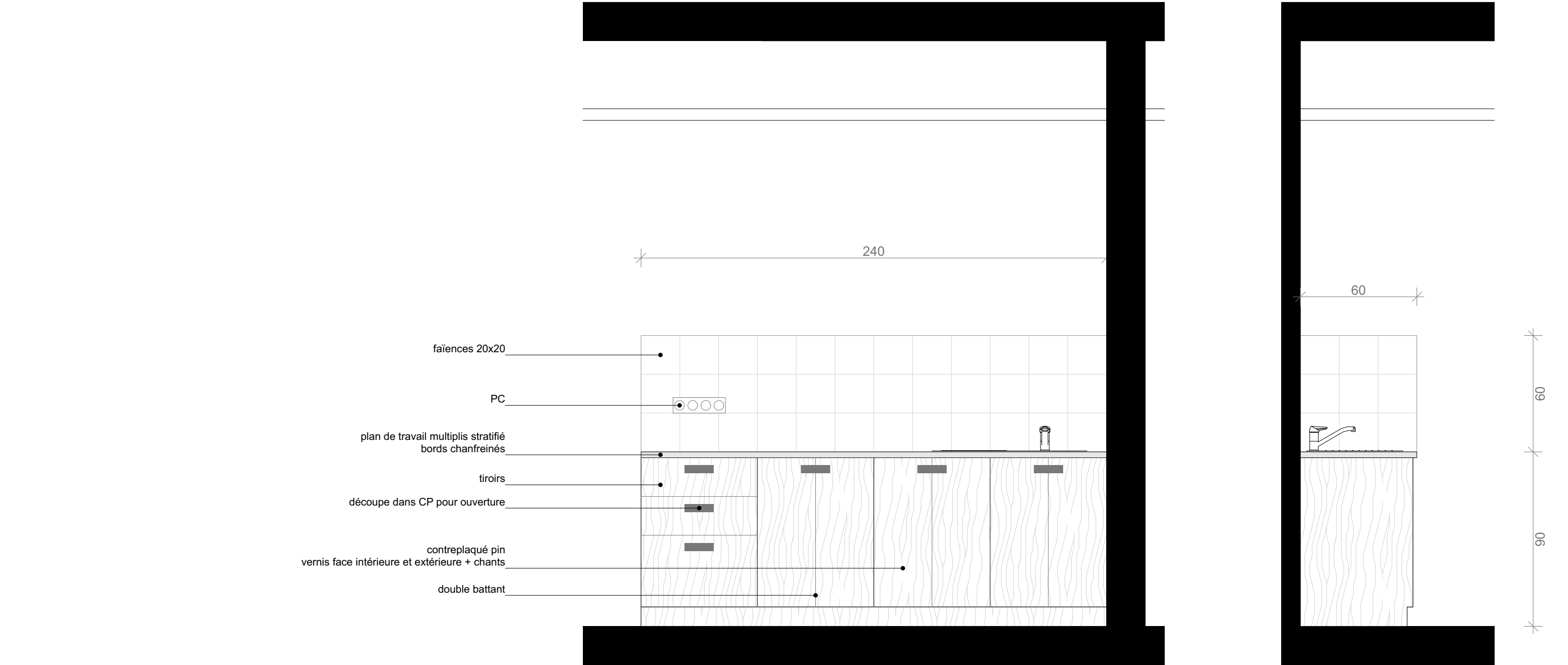




DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL	PROJET		MP-40	71
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PORTES RDC	1:20	13/05/2025		82



DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL	PROJET		MP-41	72
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PORTES ÉTAGES	1:20	13/05/2025		82



DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-42	73
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	SALLE DE DÉTENTE		1:20	13/05/2025		82

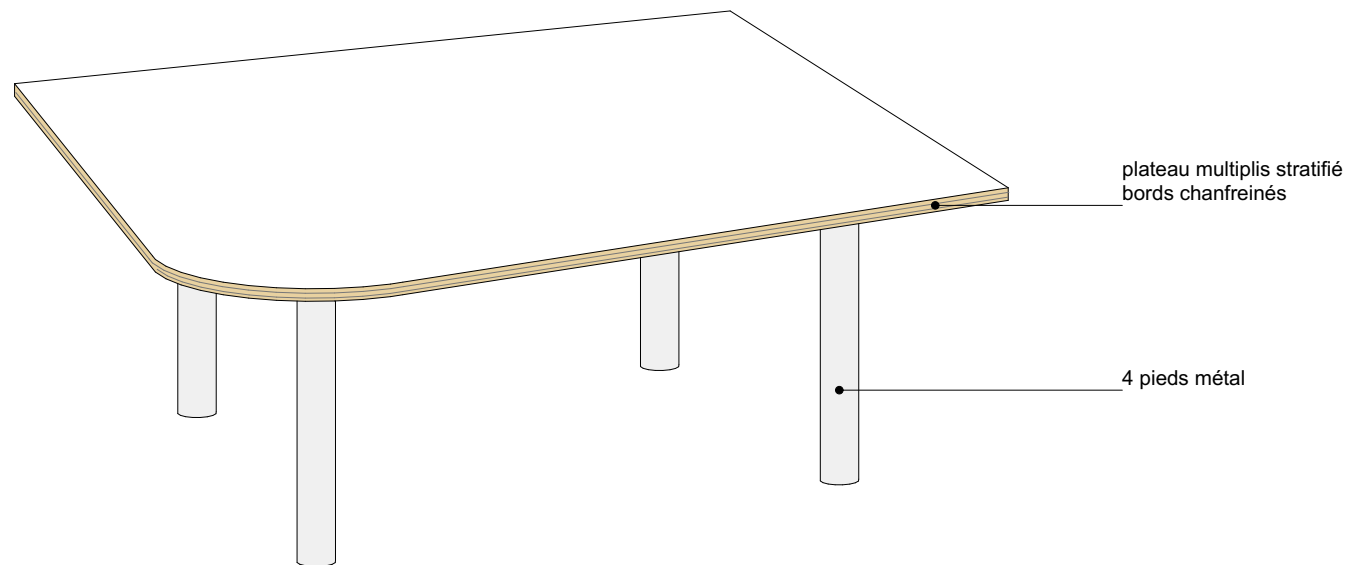
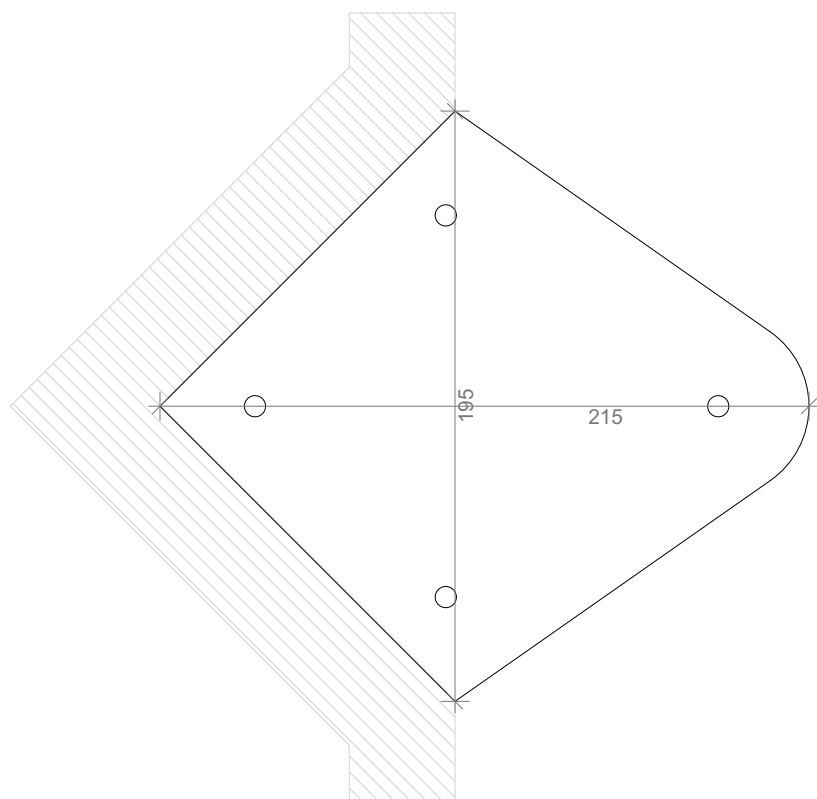
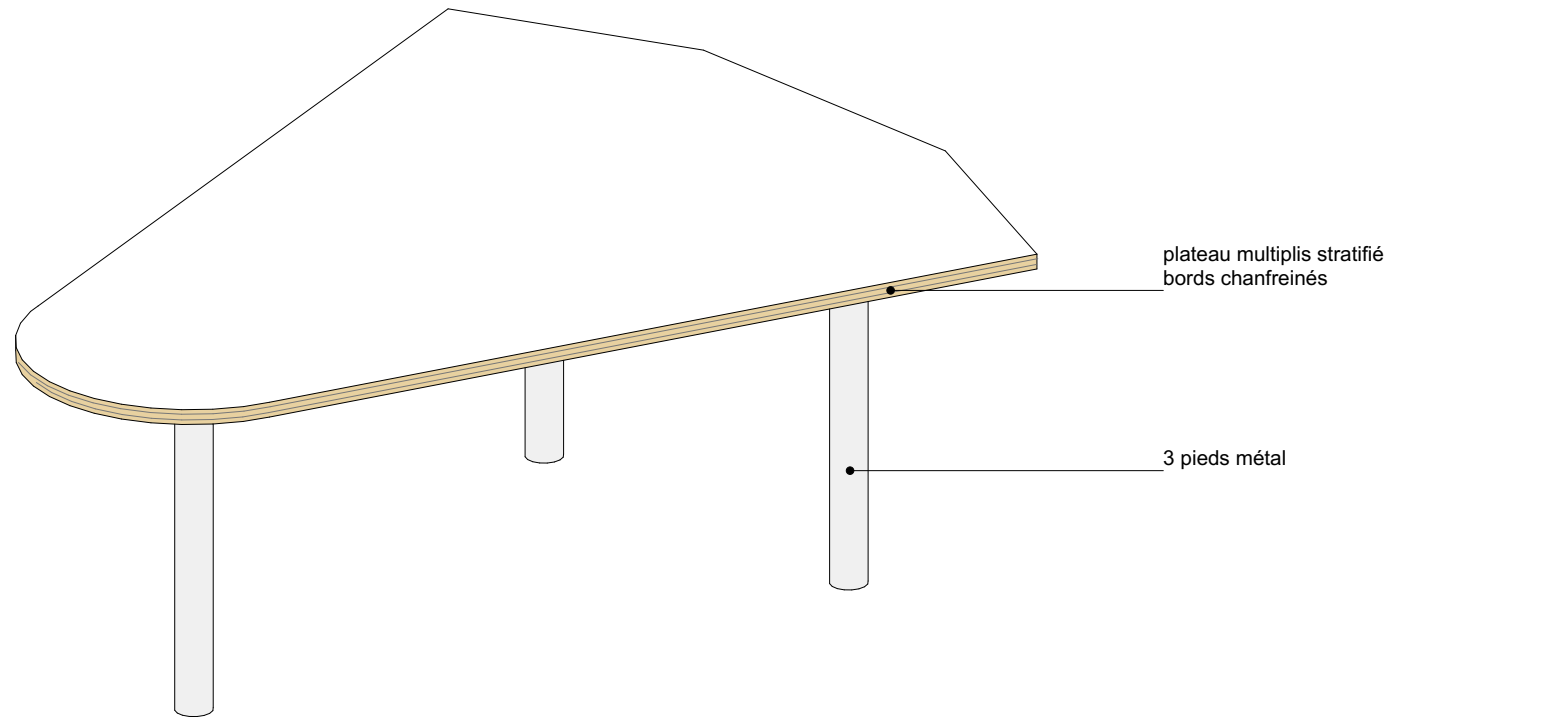
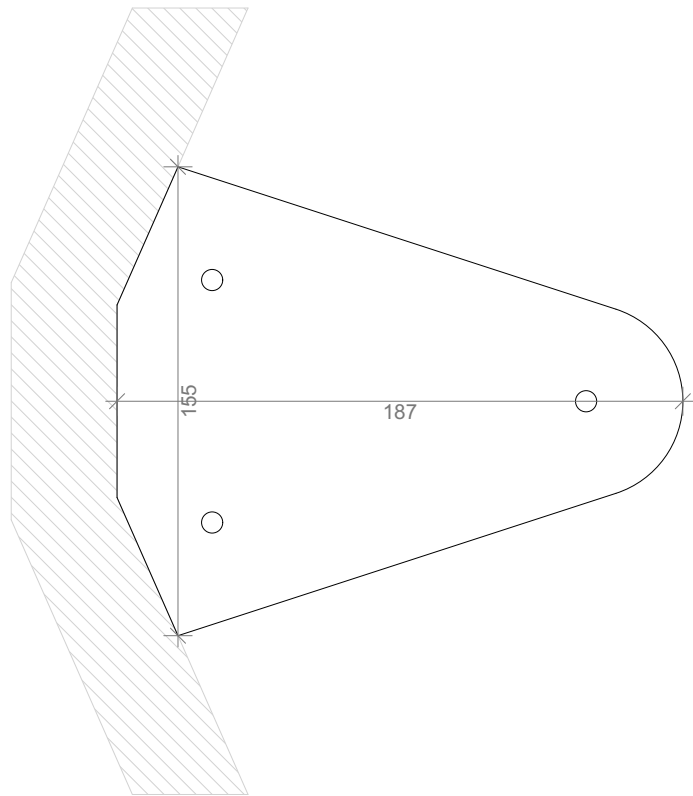
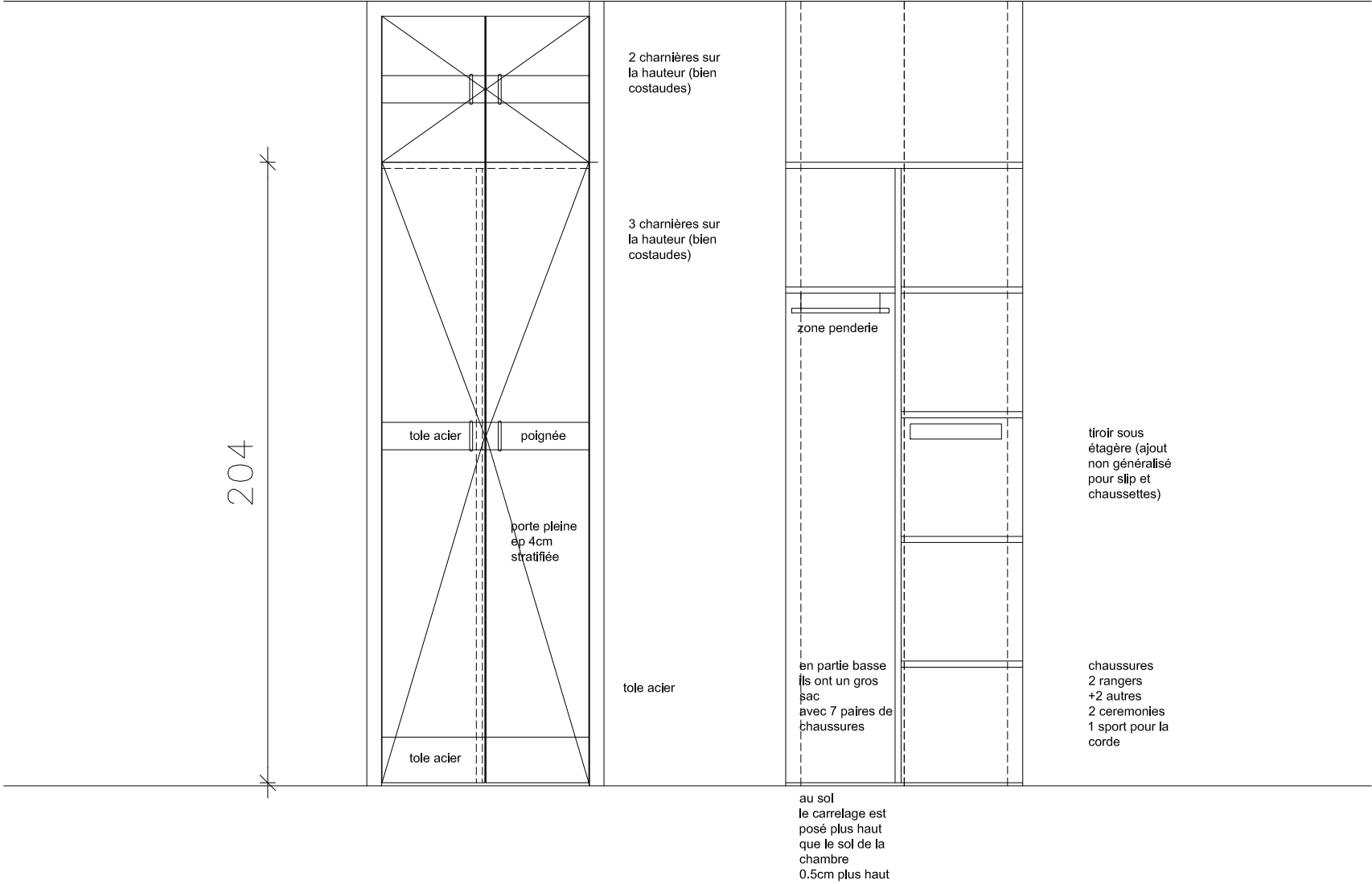
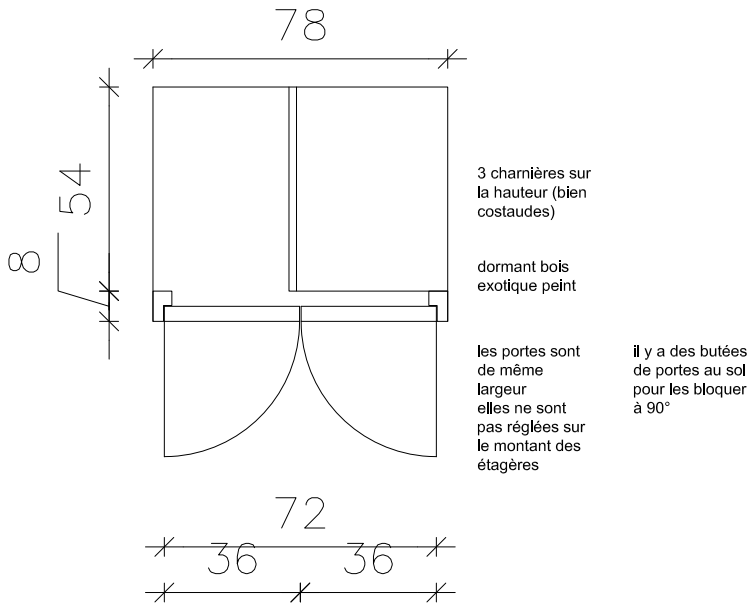


Table chambre angle



MUTEL

Il faut un placard pour affaires militaires et un placard pour les affaires civiles et les tenues de ceremonies.

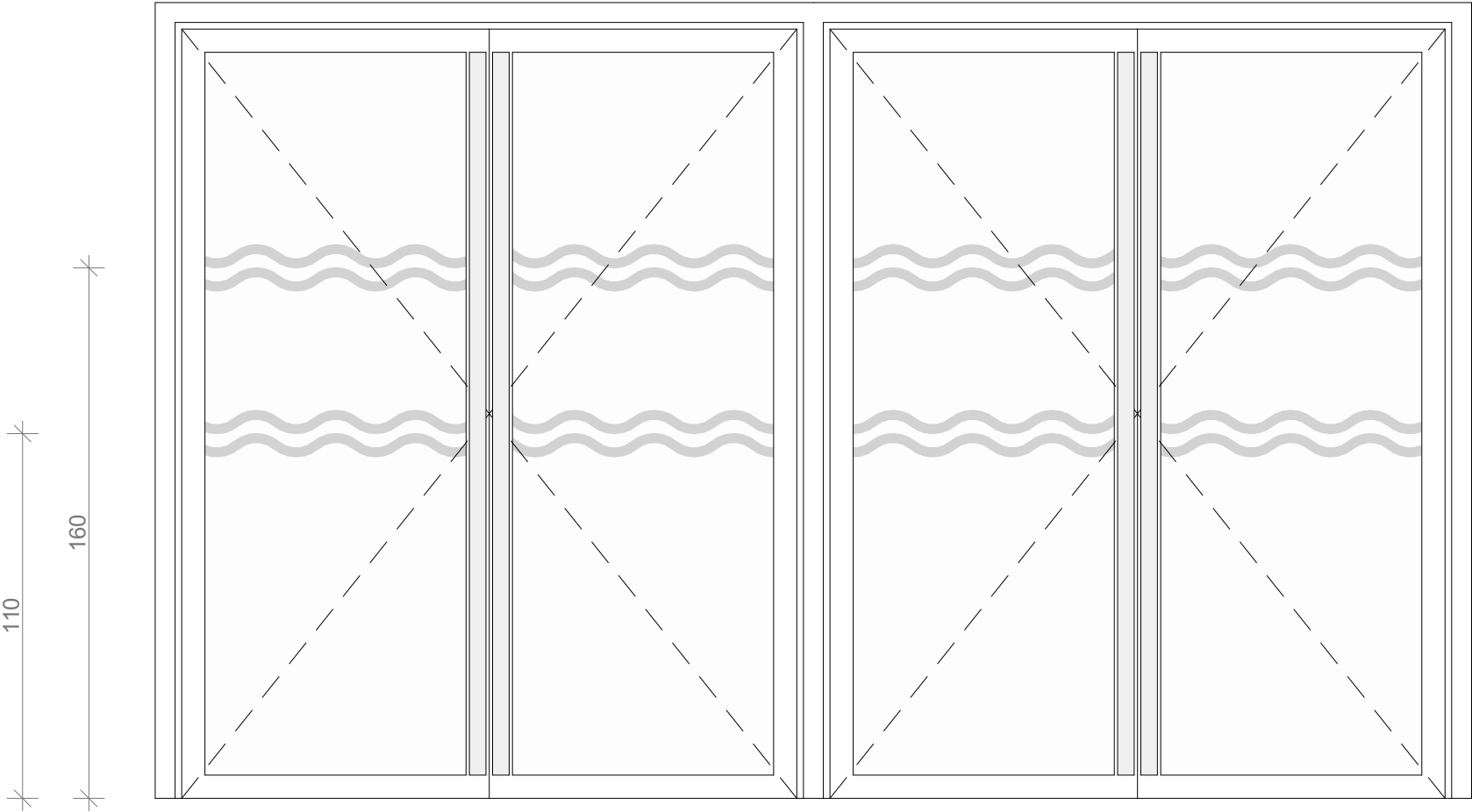


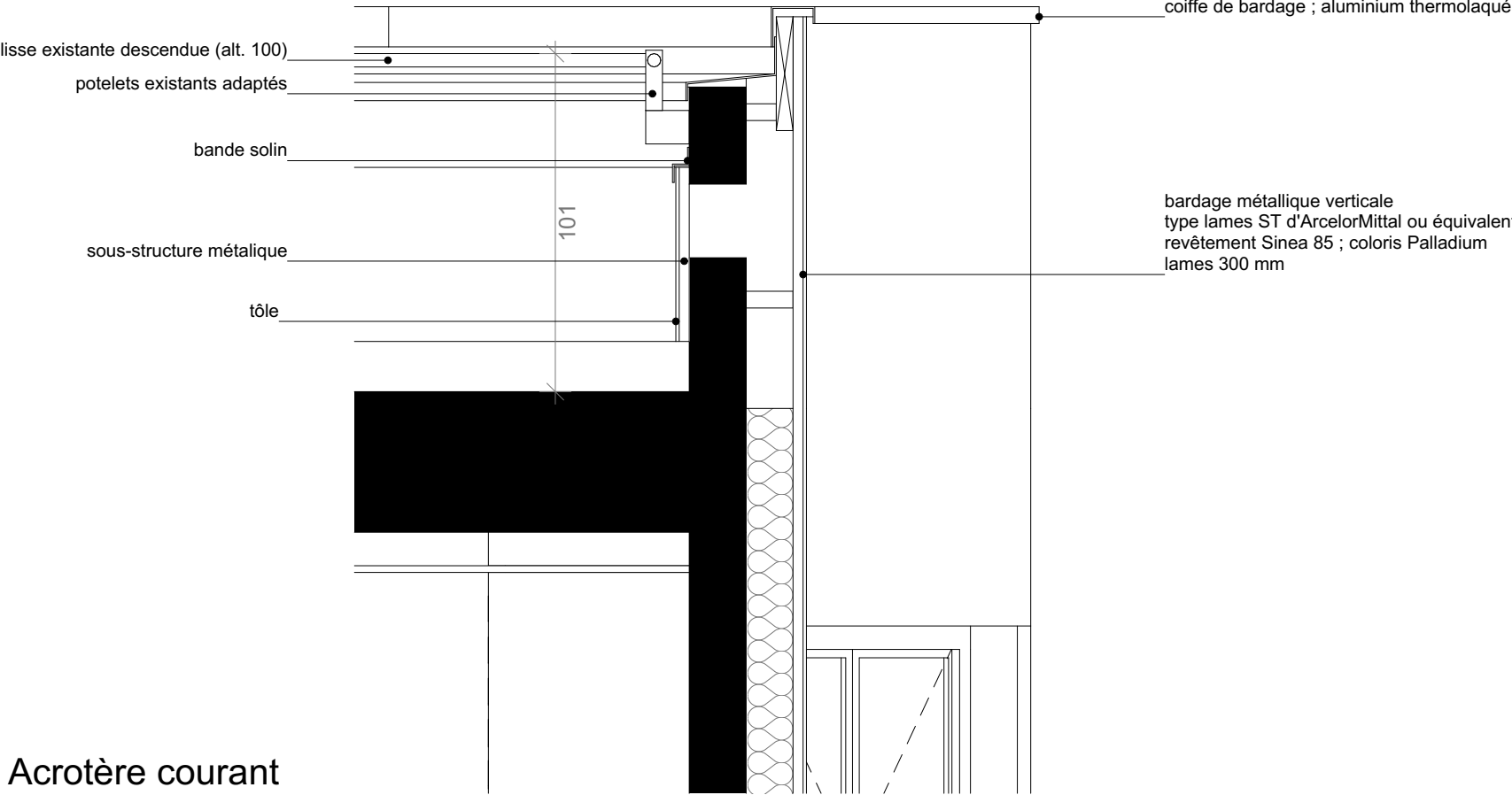
DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-44	75
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PLACARD			13/05/2025		82



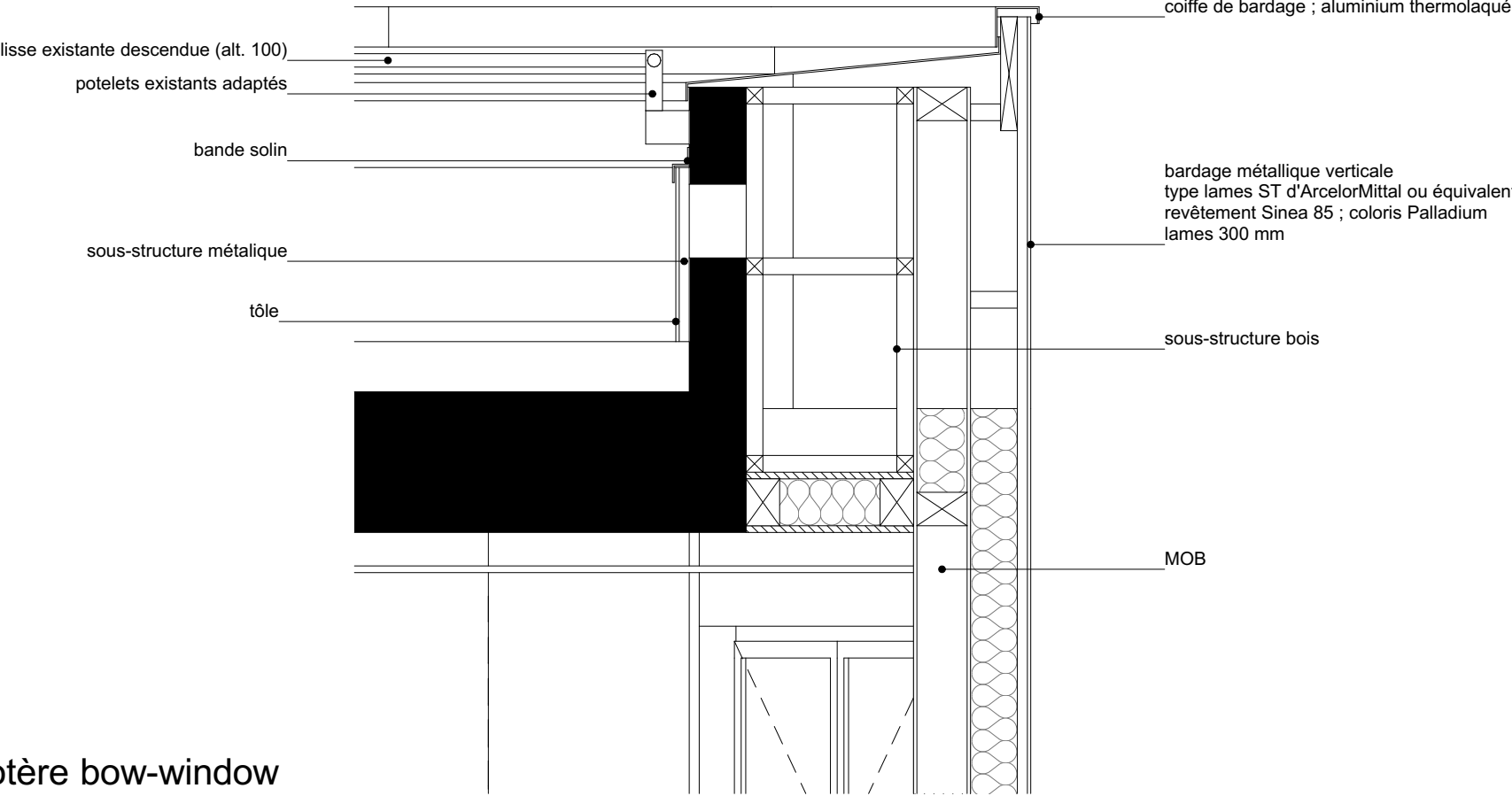


vitrophanie blanche  
collée sur vitrage

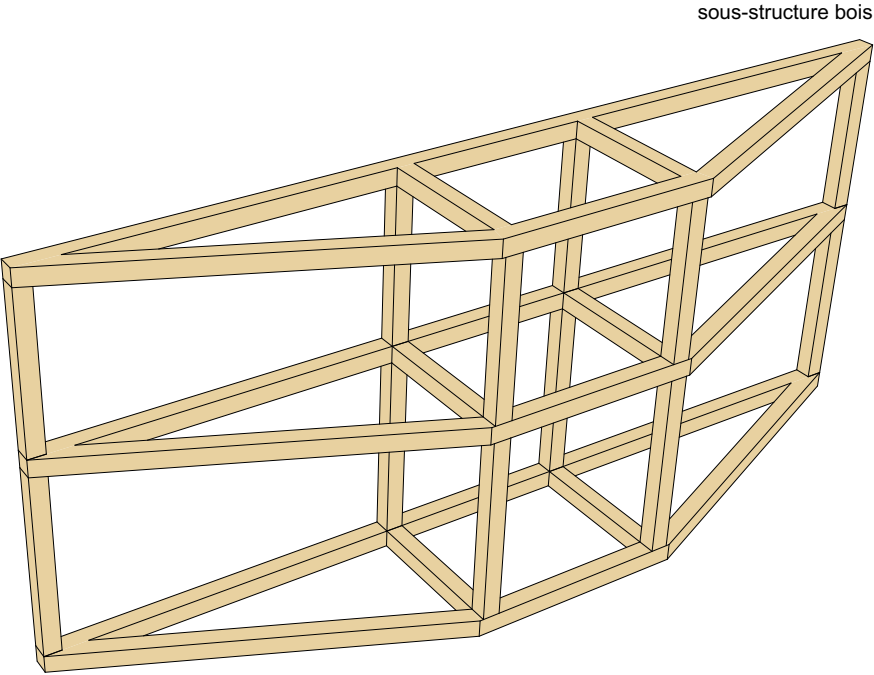




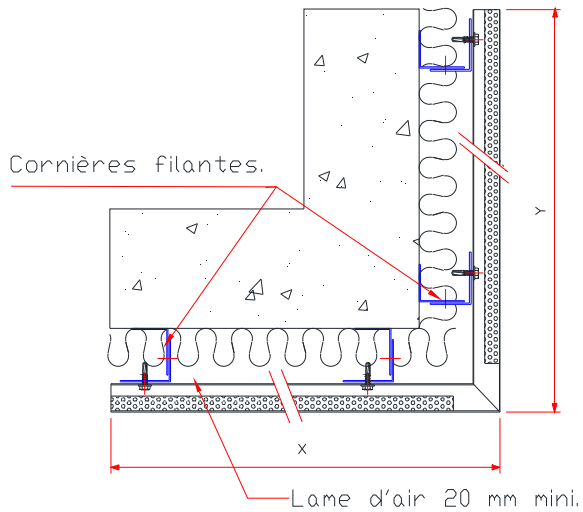
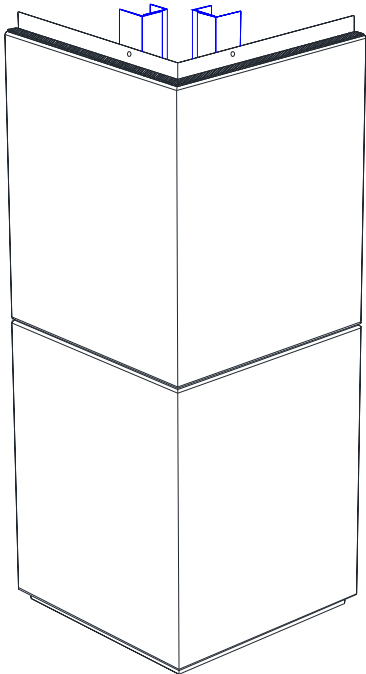
Acrotère courant



Acrotère bow-window

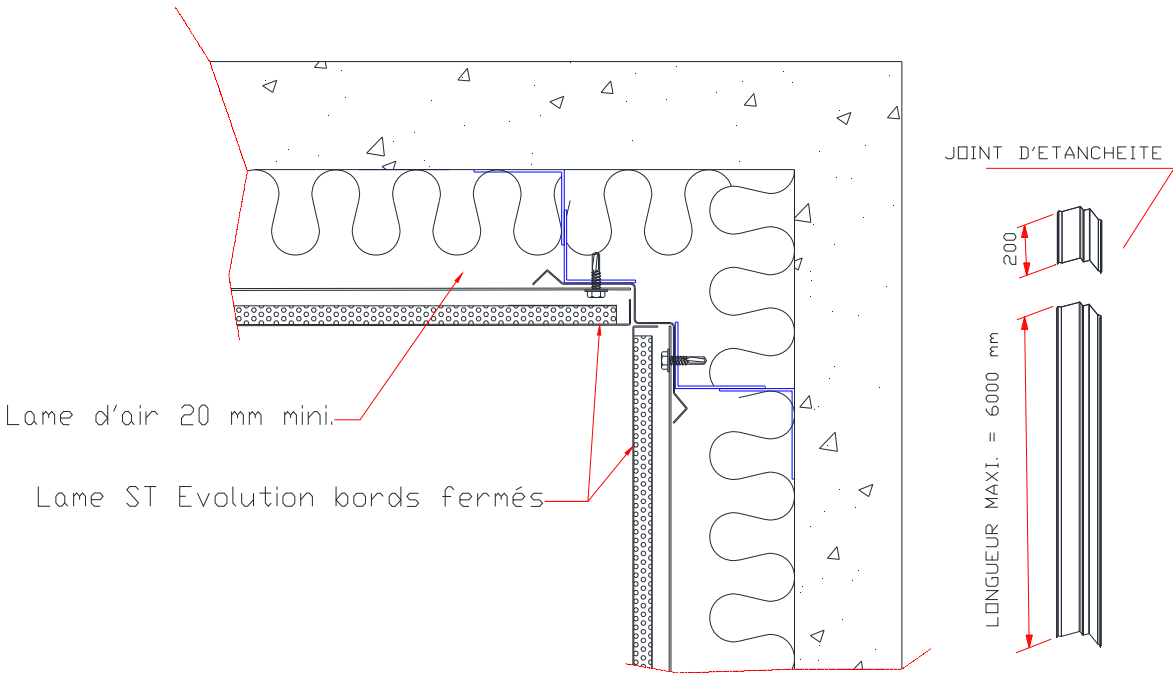
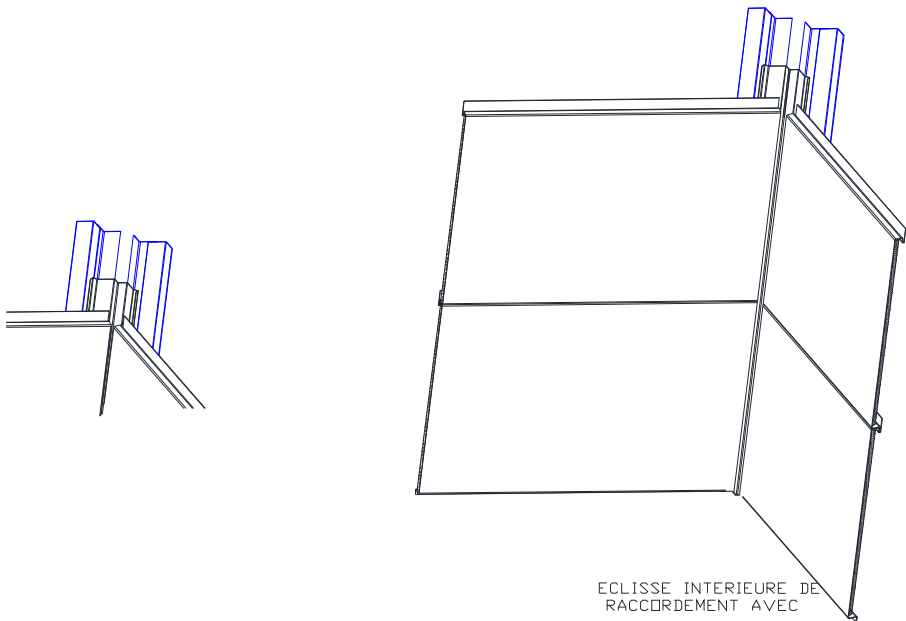


Lame ST - angle sortant



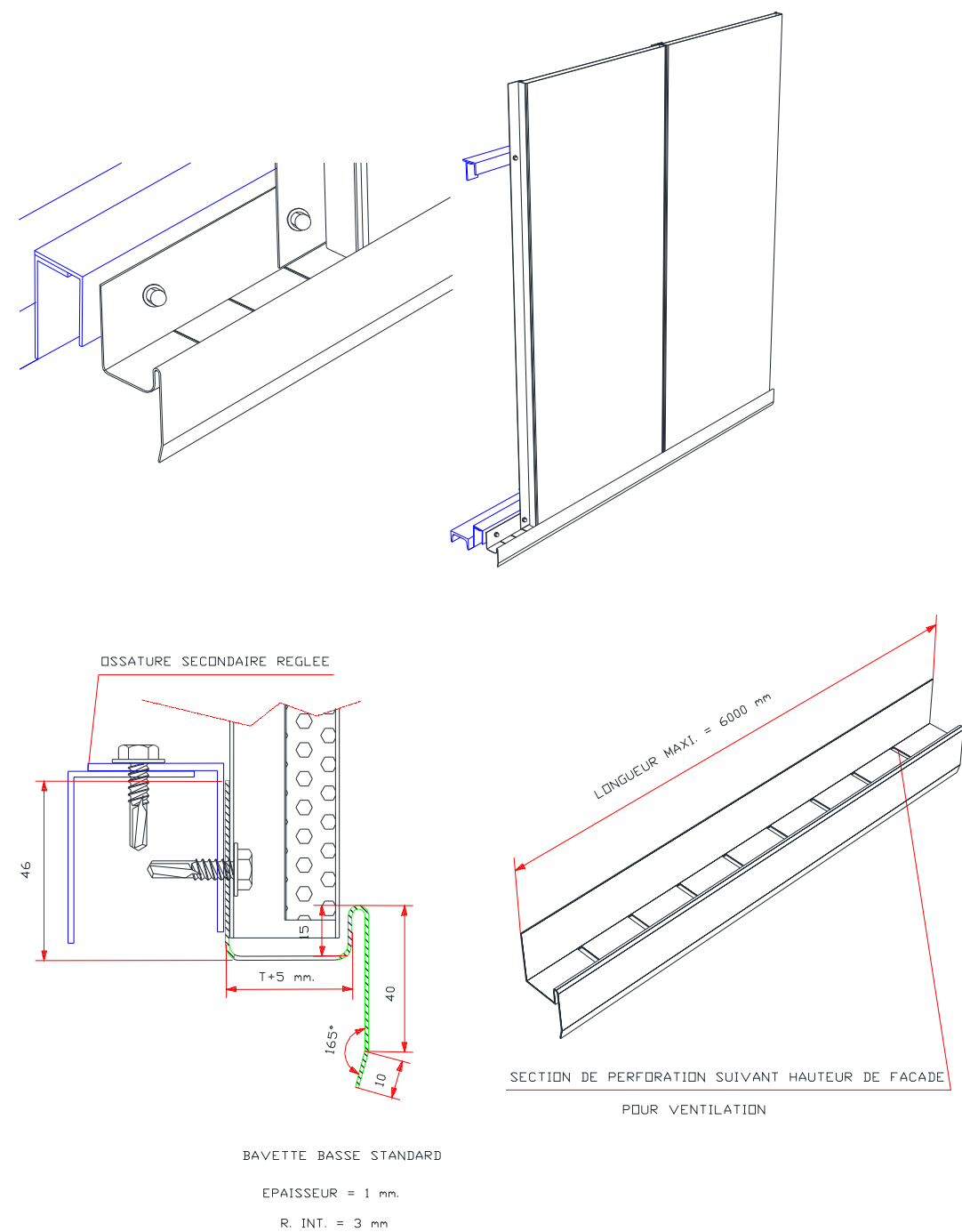
α° X ET Y A LA DEMANDE  
AVEC :  
X + Y = 4000 mm MAXI.  
et X or Y < 1200 mm

Lame ST - angle entrant



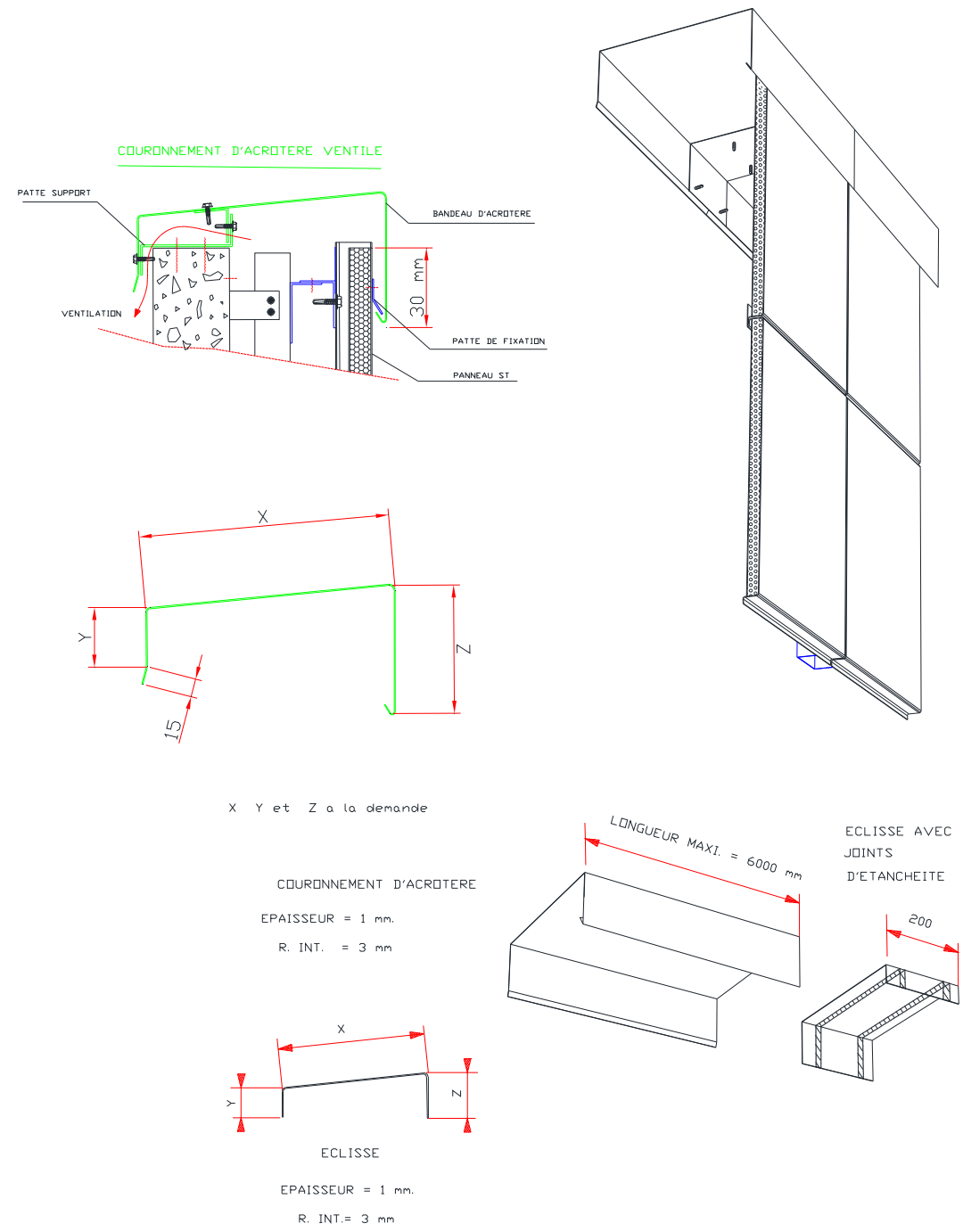
DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL	PROJET		MP-47	79
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	ANGLES DE BARDAGE		13/05/2025		82

Lame ST - pied de bardage

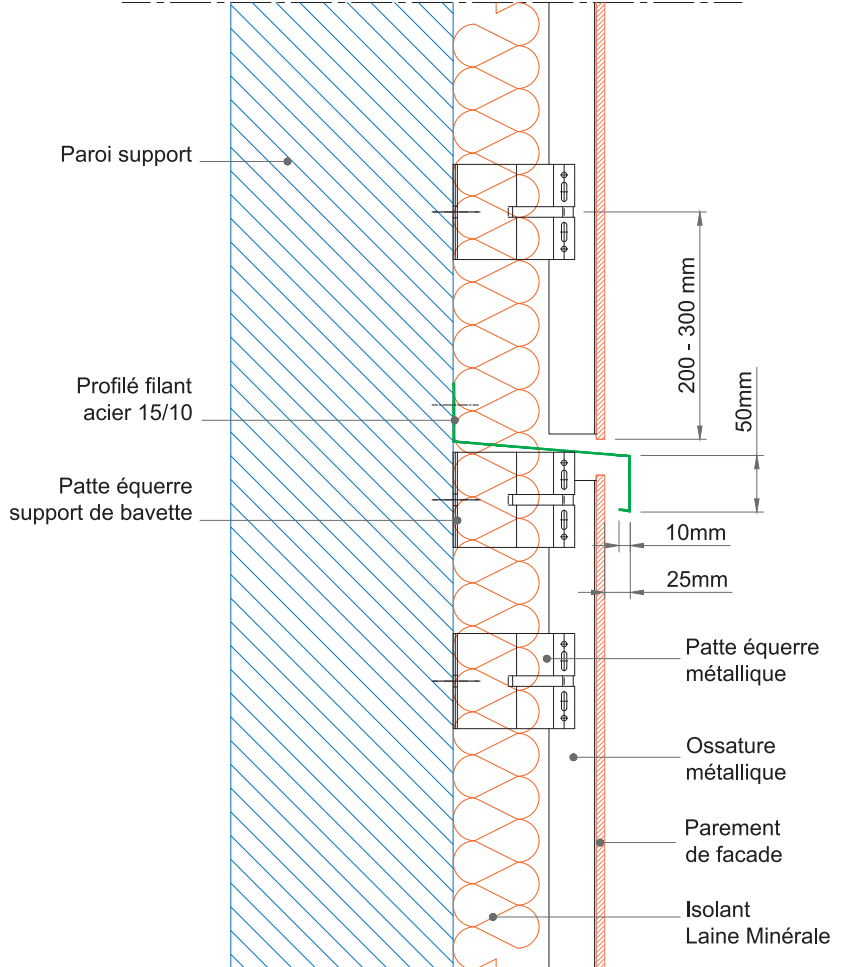
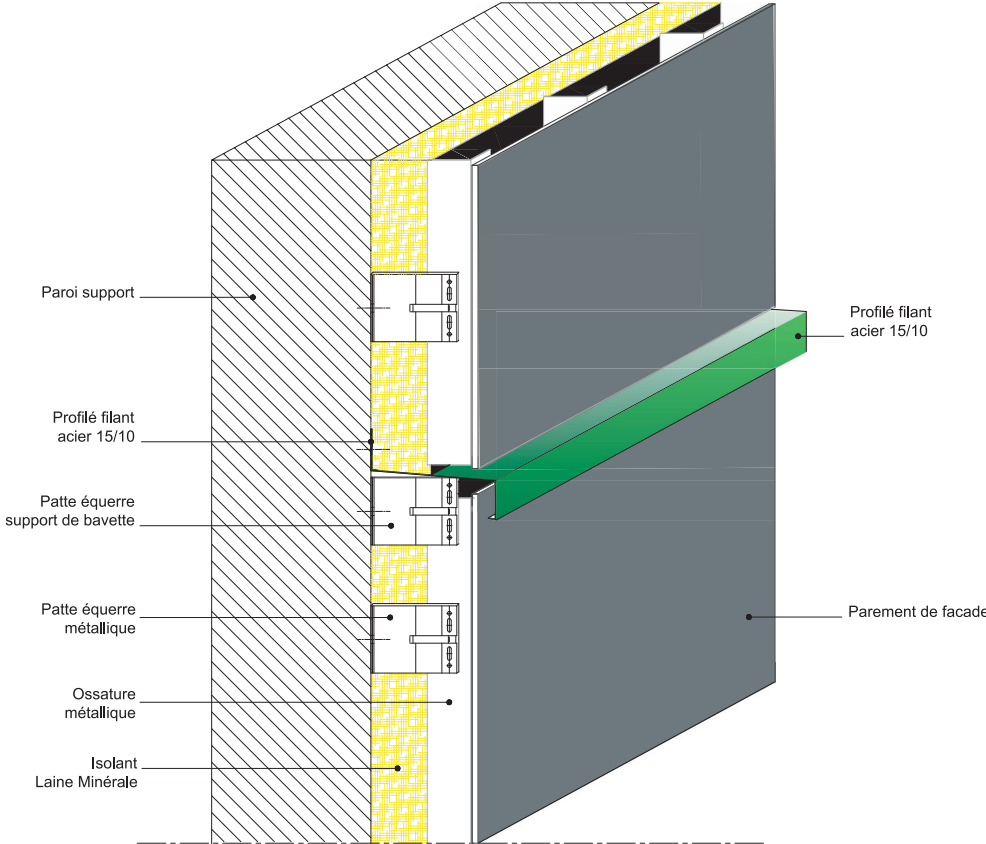


DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-48	80
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	PIED DE BARDAGE			13/05/2025		82

Lame ST - couronnement



DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL		PROJET		MP-49	81
	Bohuan Bertic et associé.e.s - &CO architectes	COURONNEMENT			13/05/2025		82



DCE	BASEFUSCO Réhabilitation des bâtiments MUTEL et EPHREME à LANESTER	MUTEL	PROJET		MP-50	82
	Bohuon Bertic et associé.e.s - &CO architectes	BAVETTE DE RECOUPEMENT		13/05/2025		82